MIKKELIN KAUPUNKI
Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue /
Kaupunkisuunnittelu / Kaupunkikehitys /
Maankäyttö ja kaupunkirakenne
PL 33, 50101 Mikkeli
puh. (015) 1941, email: etunimi.sukunimi@mikkeli.fi

27.1.2026

MliDno-2026-500 (10 02 04)

Vaiheittainen yleiskaava ja yleiskaavan muutos koskien Mikkelin kaupunkia / Mikkelin yleiskaava, 1. vaihe

Alueidenkäyttölain (AKL) 6 §:n mukaan kaavaa valmisteltaessa on oltava vuorovaikutuksessa niiden henkilöiden ja yhteisöjen kanssa, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. AKL 6 § ja 62 § maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

AKL 35 § mukaan yleiskaava voidaan laatia myös vaiheittain tai osa-alueittain. Mikkelin maankäyttö- ja kaupunkirakenneyksikkö ilmoittaa AKL 63 §:n mukaisesti vaiheittaisen yleiskaavan laatimisesta koko Mikkelin kaupungin alueelle.

Ensimmäisessä vaiheessa on kaksi teemaa; rantarakentamisen ja energiaintensiivisten hankkeiden ohjaus. Rantarakentamisen osalta tavoitteena on yhtenäistää Mikkelin jo kaavoitettujen rantarakennuspaikkojen rakennusoikeudet ja luoda ohjeistus rantaosayleiskaavojen päivityksille. Energiaintensiivisten hankkeiden kaavassa varmistetaan kaupungin alueella voimaverkkojen kehittäminen ja energiaa tuottavien sekä kuluttavien hankkeiden sijoittuminen koordinoidusti kaupungin alueelle.
Lisäksi edistetään kaupungin elinkeinorakennetta, vihreän siirtymän hankkeita sekä työpaikkatoimintaa.

Kaavaprosessin aikana on mahdollista tarkentaa teemojen sisältöä ja jakaa niitä erillisiin osiin sallien yksittäisen osan/teeman nopeamman etenemisen. Kokonaisuus pyritään samaan valmiiksi vuoteen 2032 mennessä.

Pyydämme mahdollisia mielipiteitä kaavoituksesta 30.3.2026 klo 15 mennessä osoitteella
Kirjaamo
PL 33, 50101 Mikkeli
tai sähköpostilla:
kirjaamo@mikkeli.fi

Tietoa kaavoituksesta:
Kaupunginarkkitehti Ilkka Tarkkanen p. 050 311 7130
Kaavavalmistelija Anne Kosonen: p. 040 355 9770 kartta-aineisto, kaavaselostukset
Toimistosihteeri Kirsi Avelin: p. 040 129 4792 hallinnollinen valmistelu, käsittelyvaiheet, niitä koskeva aineisto

Ilkka Tarkkanen
Kaupunginarkkitehti