


KORTTELISUUNNITELMA

MERKINNÄT JA SUUNNITTELUOHJEET:

- 1 TONTIN NUMERO.
-  OHJEELLINEN RAKENNUSALA, JOLLA VIIVA OSOITTAA RAKENNUKSEN PÄÄOSAN KATON HARJAN SUUNNAN.
- 1:3 RAKENNUKSEN KATTOKALTEVUUS.
- 1:3/3 AUHAKATTOJEN PÄÄTYLAPPEET SAAVAT OLLA JYRKEMMÄT.
- 1:2/3 RAKENNETTAESSA KÄYTETTÄVÄ KERRASLUKU.
- 1:2/3 ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN KERROSLUVUN.

RAKENNUSTEN SIOJITUS:

RAKENNUKSEN SAA SIOJITTAA VIEREISEN TONTIN RAJAAN TAI VÄHINTÄÄN 2 METRIN ETÄISYYDELLE SIIKÄ. RAKENNETTAESSA KIIHNI VIEREISEN TONTIN RAJAAN JULKISIVUUN TULEE OLLA IKKUNATON. ASUINHUONEIDEN PÄÄIKKUNOITA SISÄLTÄVÄN JULKISIVUUN ETÄISYYDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 8 M JA APUTILOJEN IKKUNOITA SISÄLTÄVÄN JULKISIVUUN ETÄISYYDEN VÄHINTÄÄN 2 M VIEREISEN TONTIN RAJASTA.

JULKISIVUJEN PÄÄVÄRIT:

- PR = PUNAISEN TAI RUSKEA.
- R = RUSKEA.
- K = KELTAINEN.
- V = VALKOISEN TAI VAALEAN HARMMAA.
- VIH = VIHREÄ.

KATTOJEN VÄRIT:

HARMMA TAI RUSKEA.

ASEMAKAAVA-MERKINNÄT:

KTY-1 LIIKERAKENNUSTEN JA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. KULLKIN TONTILLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI ASUNTOA.

AP ASUINPENTALOJEN KORTTELIALUE.

Y-4 YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TONTILLE SAA TEHDÄ ASUNTOJA SIIKÄ LAITOKSEN HENKILÖKUNNAN OSAA VARTEN, JONKA LAITOKSEN KÄYTÖN TAKIA ON VÄLITÄÄNÄ ASUTTAVA TONTILLA.

VP PUISTO.

VL LÄHIVIRKISTYSALUE.

VK LEIKKIKENTTÄ.

LT KAUITAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄ-ALUEINEEN.

LH HUOLTOASEMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

VIIVA, JOKA ON 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA, JOTA VAMVISTAMISEN KOSKEE.

----- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

----- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

----- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

20 KAUPUNGINOSAN NUMERO.

TUSKU KAUPUNGINOSAN NIMI.

38 KORTTELIN NUMERO.


VUOLINGONKATU KADUN TAI PUISTON NIMI.

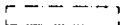
II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1:3/3 HUUTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLITÄÄN HAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESITÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0.2 TEHOAKSELUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

----- KATU.

 JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.

 RAKENNUSALA.

----- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

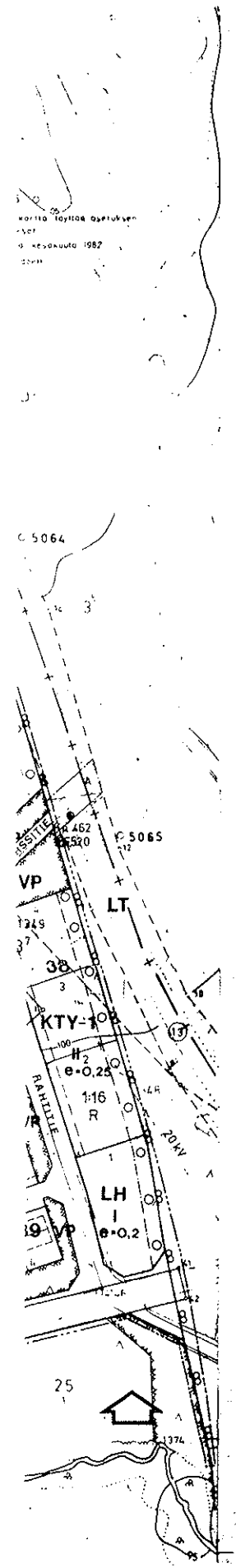
○ ○ ○ ISTUTETTAVA PUURIVI.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

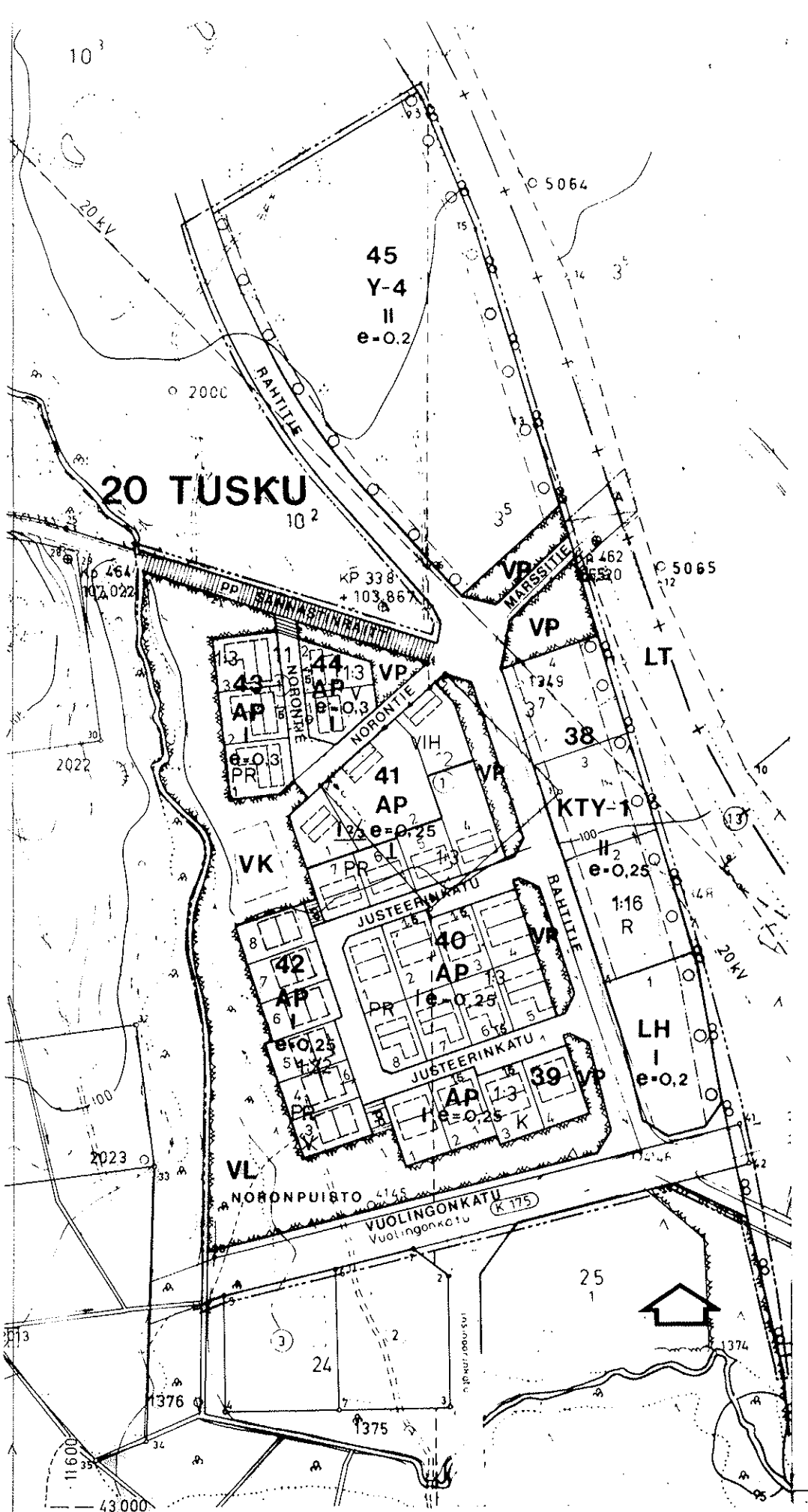
- ASUINHUONEISTOT: 1 AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOJA KOHTI, SEKÄ 1 VIERASPAIKKATILA TONTTIA KOHTI.
- TEOLLISUUSTILAT: 1 AUTOPAIKKA / 85 K-M².
- HUOLTOASEMAT: 1 AUTOPAIKKA / 50 K-M² TAI VÄHINTÄÄN 5 AUTOPAIKKAA / 1 HUOLTOPAIKKA + 1 AUTOPAIKKA / 1 JAKELUMITTARI.
- KATSASTUSTILAT: 1 AUTOPAIKKA / 50 K-M².
- TOIMISTOT: 1 AUTOPAIKKA / 75 K-M².

MUUTOS 10. 4. 1984, KORTTELINUMERO 42 1121

MIKKELI		KORTTELISUUNNITELMA N:o 1: 2000
20. KAUPUNGINOSA		KORTTELIT 38 - 44
LAATI/NUT PAULI LEHTI	MIKKELIN KAUPUNKI, TEKNINEN VIRASTO KAAVOITUS- JA TALOUSSUUNNITTELUOSASTO 10.3.1983, KOKOJATTU 22.5.1983 KORJATTU 16.6.1983	
PIIRIT. TH	PAULI LEHTI	



korista löydettyä osittain
-507
9 kesäkuuta 1982
22011



ASEMAKAAVAMERKINN

KTY-1 LEIK
MATT
KULL
ASUIN

AP ASUI

Y-4 YLEI
TONT
LÄKKU
KIA

VP PUUE

VL LÄHI

VK LEIK

LT KAUT
ALUE

LH HUOL

VIIH
JOTA

KORV

ERI
RAJ

OHJE

OHJE
OJJE

20 KAUP

TUSKU KAUP

38 KOR

VUOLINGONKATU KAD

II ROOF
SEN

1 2/3 MUR
KUII
ALAS
ROST
TÄMI

e=0.2 TEHI
ALAY

KATI

PP JAL

RAKI

IST

O O O IST

AUTOPAIKKOJA ON

ASUINHUONEISTOT:

TEOLLISUUSTILAT:

HUOLTOASEMAT:

KATSASTUSTILAT:

TOIMISTOT:

MIKKELI

20. KAUPUNGINOS/

LAATINUT PAULI