

RAKENNUSTAPAOHJEEN MUUTOS / ULKOVÄRITYS ORIJÄRVI, METSÄKORTTELIT 17, 20-26

MITEN NYT?

Orijärven puutaloalueen rakennustapaohjeisiin on kirjattu kahta erilaista värityisperiaatetta:

1. Avoimet peltoalueet (keltainen, listaväri murrettu valkea)
2. Metsäalue (valkoisesta tai harmaasta taitettu mikä tahansa pastelliväri vaaleasta lähes keskitummaan, listaväri perusseinäkenttää **tummempi**, perusväriin sointuva)

MIKSI MUUTOS?

Orijärven alueen rakentajista osalle tuntuu ohjauksesta ja esimerkkiväritysuunnitelmista huolimatta olevan vaikea mieltää, että seinän perusväriä tummempikin listaväri voisi olla kaunis. ”Kaunista on vain valkonurkkaisuus” – eikähän makuasioista voi tai kannata loputtomiin kiistellä.

Tästä syystä – kun kyseessä ei ole alueen juonen kannalta kohtalokkaalla tavalla merkittävä näkökantojen ero, kaavoitus on päätyttyä ”laventamaan” metsäisellä alueella rakennustapaohjetta. Lisäperusteena mainitaan, että alkuperäisohjeiden sallimat isotkin värierot (tumma lista, vaalea pohja) eivät ole myöskään suuremmin miellyttäneet, vaan tummempi listaväri on valittu hyvin läheltä perusseinäväriä. Arkkitehtikilpailun voittajan ja Moderni puukaupunki-projektin kannustama leikkisä, räväkkäkin väriskaala ei ole lähtenyt siis vahvimpana mahdollisena toteutumaan, vaan värivalinnat on tehty hienostuneesti lähisävyistä. Tällöin jo tehtyjenkään talojen tehostevärit eivät joudu kyseenalaiseen miljööseen, vaikka tässä kuvattu muutos tulkintoihin tehdään. Kaukomaiseman kannalta nyt muutoksena esitetty toinen valittavissa oleva vaihtoehto ei pudota pohjaa alueen tavoitellulta ilmeeltä oleellisesti.

MUUTOS

Orijärven puutaloalueen metsäkortteleissa 17 ja 20-26 (Piikkiläntie, Takapiikkiläntie, Kätkökuja, Riipuskuja ja Korukuja) voidaan tästedes tehdä ulkoväritys myös niin, että lista-, vuorilauta- ja tehostevärit ovat puu-ulkoverhouksen pääväriä vaaleammat, esim. taitetut valkoiset. Alkuperäinen ohje on voimassa rinnalla, eli talonsa ns. tehosteväriin voi valita päävärisävyyn sointuvana joko sitä tummempana tai vaaleampana.

Arja Hartikainen

Pertti Räsänen

JAKELU: rakennusvalvonta, mittaus, rakentajat