

14.6.2017

---

## Vapautuksen hakeminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja/tai viemäriin liittymisestä

Vesihuoltolain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Mikkelin ympäristölautakunta) voi hakemuksesta myöntää vapautuksen liittyä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin. Vapautus voi tapahtua lain 11 §:ssä säädetyin perustein. Jäljempänä on kursivoidulla tekstillä esitetyt ne lainkohdat (otteita vesihuoltolaista VHL), joita vapautuspäätöstä harkittaessa käytetään. Hakemus tehdään joko kirjeen mukana tulevilla kaavakkeella tai vastaavat tiedot sisältävällä vapaamuotoisella hakemuksella. Hakemuksen tulee sisältää seuraavat tiedot ja selvitykset.

1) ja 2) Hakijan ja kiinteistön tiedot.

### 3) TALOUSVESI

Tämä kohta täytetään vain, jos haetaan vapautusta vesijohtoverkoston liittymisestä. Hakemukseen liitetään mukaan alle vuoden vanha analyysitodistus juomavedestä. Laboratoriolta tilattavana tutkimuksena käytetään ns. STM päätöksen mukaista pienten yksiköiden talousvesitutkimusta. Analyysin voi teettää Mikkelin vesilaitoksen toiminta-alueella esimerkiksi Viljavuuspalvelu Oy/Savolab Oy:ssä. Muitakin akkreditoituja (hyväksytyjä) laboratorioita löytyy lähikaupungeista.

### 4) VIEMÄRI

Mikäli haetaan vapautusta viemäriverkoston liittymisestä, liitetään selvitys jätevesijärjestelmästä tarvittavine liitteineen hakemuksen mukaan.

### 5) HAKEMUKSEN PERUSTELUT

Hakemuksesta on käytävä ilmi vapautuksen hakemisen peruste. Ilman perusteita ei vapautusta voida myöntää.

- Liittäminen verkostoon muodostuu kiinteistön omistajalle/haltijalle kohtuuttomaksi. VHL 11§ 2 momentin mukaan *"Vapautus liittymisvelvollisuudesta on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon liittymisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy."*
  - Perusteita voivat olla esimerkiksi heikko taloudellinen/terveydellinen tilanne, yksin asuva iäkäs henkilö, jolloin vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve on vähäistä, äskettäin tehdyt merkittävät vesi- ja jätevesihuoltoon liittyvät investoinnit, kiinteistön kunto ja vesikalusteiden varustelutaso on poikkeuksellisen vaatimatonta tms.
  - Hakijan on osoitettava esittämänsä peruste oikeelliseksi sopivilla todistuksilla, asiakirjoilla tms. (esim. verotustodistus, lääkärintodistus, maksutosite), jotka liitetään hakemukseen mukaan.

sekä lisäksi

- Kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. VHL 11§ 2 momentin 3a) kohdan mukaan *"vesijohtoon liittämisestä vapautettavalla kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ..."*

14.6.2017

---

- Kiinteistön jätevesien kokoaminen ja käsittely on järjestetty niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön pilaantumista.  
VHL 11 § 2 momentin 3 b) kohdan mukaan *"jätevesiviemäriin liittämistä vapautettavan kiinteistön jätevesien kokoaminen ja käsittely voidaan järjestää niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön pilaantumista"*

## 6) LIITTEET

- 1) Kartta kiinteistön sijainnista. Kartta, josta käy ilmi esim. kaupunginosa.
- 2) Sijaintikartta (asemapiirros tai vastaava), josta ilmenee kiinteistön rajat sekä talousvesikaivon ja jätevesien käsittelyjärjestelmän sijainnit ja etäisyydet.
- 3) Talousvesitutkimus, mikäli haette vapautusta vesijohtoverkoston liittymisestä.
- 4) Vesikäymälän rakentamisluvan päivämäärä ja luvan hakijan nimi, jos tämä on tiedossa ja mikäli haette vapautusta viemäriverkoston liittymisestä.

Annetut tiedot vakuutetaan päiväyksellä ja hakijan allekirjoituksella oikeiksi. Hakemus toimitetaan liitteineen Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut -yksikköön kirjeessä mainittuun päivämäärään mennessä.

Ympäristöpalvelut -yksikkö pyytää hakemuksista vesihuoltolaissa edellytetyt lausunnot. Päätöksen vapauttamisesta tekee ympäristöpäällikkö. Vapautus myönnetään, jos edellä mainitut vesihuoltolain 11 §:n mukaiset edellytykset toteutuvat, eikä vapauttaminen vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Lisätietoja:

Ympäristötarkastaja Anne Luttinen  
p. 044 794 5331  
anne.luttinen@mikkeli.fi