

Ympäristölautakunta

26.04.2012

57 §

499 / 2300 / 2012

Ympäristölupa betonitehtaalle ja -elementtitehtaalle sekä betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, välivarastoinnille ja hyötykäytölle/ SBS Betoni Oy, Tikkala, Mikkel

SBS Betoni Oy on jättänyt 8.2.2012 ympäristölautakunnalle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen betonitehtaalle ja -elementtitehtaalle sekä tehtaalla tai yritystoiminnan sisäisiltä työmailta syntyvän betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, välivarastoinnille ja hyötykäytölle. Toiminnot sijoittuvat Mikkelin Rantakylässä Tikkalan alueella tilalle 491-35-10-1, joka muodostuu osasta Mikkelin kaupungin omistamaa tilaa 491-417-1-870 sekä osasta yksityisomistuksessa olevaa tilaa 491-462-2-51.

Lupaa haetaan toistaiseksi. Kyseessä on uusi toiminta.

Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus ympäristöluvaksi on liitteenä.

Ympäristöluvan käsittelystä perittävä maksu on Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnan 9.12.2010 hyväksymän ympäristönsuojelu- ja kemikaalivalvontaviranomaisen maksutaksan 3 §:n mukaisesti 2 992 euroa.

(valmistelija: Marita Savo, puh. 044 794 4702)

Ehdotus ympäristöluvaksi. Liite 9

Ehdotus

Ympäristöpalvelujen johtaja:
Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan päätöspöytäkirjan ja myöntää SBS Betoni Oy:lle päätöspöytäkirjan ja sen lupamääräysten mukaisen ympäristöluvan betonitehtaalle ja -elementtitehtaalle sekä betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, välivarastoinnille ja hyötykäytölle Mikkelin kaupungin Rantakylään tilalle 491-35-10-1.

Päätös

Ympäristölautakunta:
Hyväksyttiin.

Tiedoksi

SBS Betoni Oy, c/o Matrella Oy, Pursialankatu 28, 50100 Mikkel
Mikkelin kaupunginhallitus, Maaherrankatu 9-11, Mikkel
Mikkelin kaupungin kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö-yksikkö,
Maaherrankatu 9-11, Mikkel

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus/Ympäristönsuojelu ja vesien hoito-yksikkö,
Jääkärintie 14, 50100 Mikkelä
Etelä-Savon pelastuslaitos, Jääkärintie 16, 50100 Mikkelä

Päätöksen kopio lähetetään muistutuksen tehneille (9)
Päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on annettu erikseen tieto
hakemuksesta.

MIKKELIN KAUPUNKI
Ympäristölautakunta
PL 33, 50101 MIKKELI

PÄÄTÖS 8 /2012
Ympäristönsuojelulain
(86/2000) 28 §:n mukaisessa
lupa-asiassa.

Antopäivä 10.5.2012.

Päätöksessä on liitteineen
41 sivua.

YMPÄRISTÖLUPA / SBS BETONI OY

ASIA

Betonitehtaan ja betonielementtitehtaan sekä betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskauksen, välivarastoinnin ja hyötykäytön ympäristöluvan hakeminen.

Toiminnot sijoittuvat Mikkelin kaupungin Rantakylässä Tikkalan alueella tilalle 491-35-10-1, joka muodostuu tilasta 491-417-1-870 ja osasta tilaa 491-462-2-51.

- Kiinteistön ja sille sijoittuvien toimintojen sijainnin osoittava karttakopio on päätöksen liitteenä

HAKIJA

SBS Betoni Oy
c/o Matrella Oy
Pursialankatu 28
50100 Mikkeli

Liike- ja yhteisötunnus 2459374-4

Hakijan yhteyshenkilö on Timo Suutarinen, puh. 0400 653 701
timo.suutarinen@suutarinen.fi

KIINTEISTÖNOMISTAJA

Kiinteistön 419-417-1-870 omistaa Mikkelin kaupunki ja kiinteistön 491-462-2-51 Seppo Siitari. Muodostettavan tontin yhteispinta-ala on 200 000 m² (20 ha). Alue siirtyy SBS Betoni Oy:n omistukseen.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Hakija hakee ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaista lupaa betonitehtaalle ja -elementtitehtaalle sekä tehtaalla tai yritystoiminnan sisäisiltä työmailta syntyvän betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, välivarastoinnille ja hyötykäytölle. Betonitehtaan yhteyteen rakennetaan myös toiminnanharjoittajan omaan käyttöön tuleva nestemäisen polttoaineen jakelupiste.

Kyseessä on uusi toiminta. Lupaa haetaan toistaiseksi.

Toiminta on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain (86/2000) 28 §:n 1 momentin, 2 momentin kohdan 4) ja ympäristönsuojeluasetuksen (169/2000) 1 §:n 5 a) ja 8 b) kohdan mukaisena toimintana.

Ympäristönsuojelulain 31 §:n 3 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 7 §:n 1 momentin 5 a) ja 8 a) kohtien mukaan kyseinen toiminta kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäviin lupa-asioihin.

Hakemuksen vireille tulo

Hakemus on jätetty Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnalle 8.2.2012.

SELVITYS TOIMINTAA KOSKEVISTA LUVISTA JA KAAVOITUSTILANNE

Lupatilanne

Osalla aluetta on voimassa oleva Mikkelin Autokuljetus Oy:lle myönnetty maa-aineslupa ja ympäristölupa. Luvat ovat voimassa 31.12.2013 asti.

Alueen kaavoitustilanne

Alueella on voimassa Rantakylän osayleiskaava (muutos Tikkalan eteläisellä teollisuusalueella) ja Tikkalan kallioalueen asemakaava (kaavat hyväksytty Mikkelin kaupunginvaltuustossa 19.9.2011). Alue on merkitty asemakaavassa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (TY).

TOIMINNAN SIJAINNIN YMPÄRISTÖN TILA, LAATU JA KOHTEET, JOIHIN TOIMINNALLA ON VAIKUTUSTA

Toiminta-alue sijaitsee Mikkelin Rantakylässä Tikkalan alueella noin 1,5 km valtatie 5 eteläpuolella.

Alueen länsipuolella ja sinne johtavan Tikkalantien itäpuolella sijaitsee Tikkalan entinen, suljettu kaatopaikka ja entinen romuliikkeen tontti. Suunnitellulla tehdasalueella ei ole nykyisellään aktiivista toimintaa. Suunnitelma-alue on osa laajaa kallio- ja metsäaluetta, jossa pääosa metsistä on talousmetsää tai taimikkoa. Luontoselvityksen mukaan alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole Natura 2000 -kohteita tai muita luonnonsuojelualueita. Asemakaavassa on merkitty vanhan kaatopaikka-alueen ja Hyyrlammen alueen välinen alue erityisiä ympäristöarvoja omaavaksi alueeksi. Hyyrlammen itärannalla kasvaa yli satavuotiaista männikköä.

Suunnitellun tehdasalueen tontilla on liito-oravan elinympäristö.

Lähimmät lammet ovat suunnitelma-alueen koillispuolella noin 250 metrin etäisyydellä sijaitseva Sammallampi ja noin 300 metriä alueen lounais-/länsipuolella sijaitseva Hyyrlampi. Sammallampi ja suunnitelma-aluetta ympäröivät suoalueet laskevat noin 500 metriä alueen pohjoispuolella

sijaitsevan Kallajärven Levälahteen. Kallajärvestä vedet laskevat sen eteläpuoliselle, kumpuilevalle ja soistuneelle metsäalueelle ja Linnajärveen. Hyyrilammen länsipuolella sijaitsevat Naaranki- ja Pieni-Naaranki-järvet. Alueelta on matkaa Naaranki-järven rantaan noin 450 metriä.

Toiminta ei sijaitse pohjavesialueella.

Vakinaista asutusta on Tikkalantiellä lähimmillään tontin länsireunasta noin 400 metrin päässä.

Lähimmät vapaa-ajanasunnot ovat tontin lähimmästä rajasta noin 400 metrin päässä alueen länsipuolella Naaranki-järven rannalla. Suunnitellun tehdasalueen reunasta on matkaa lyhimmillään koillispuolella oleviin Kallajärven rannan vapaa-ajanasuntoihin noin 500 metriä ja itäpuolella oleviin vapaa-ajanasuntoihin noin 700 metriä.

TOIMINNAN LAAJUUS JA MUUT TOIMINTATIEDOT

Betonitehdas ja betonielementtitehdas

Tikkalan betonitehtaalla valmistetaan valmisbetonia, jota toimitetaan rakennustyömaille ja jota käytetään oman elementtitehtaan tuotannossa. Elementtitehtaalla valmistetaan mm. seiniä, sokkeleita, pilareita, palkkeja ja anturoita.

Tehtaan toiminnassa ja yritysryhmän purku- ja rakennustyömaille syntyy betoni-, asfaltti- ja puujätettä, jotka murskataan ja välivarastoidaan tehtaan varastoalueilla. Betonimurske toimitetaan edelleen hyötykäyttöön maanrakennusaineeksi tehdasalueella tai muihin kohteisiin ja puuhake energiantuotantoon.

Yritysryhmän muut toimijat ovat Sora ja Betoni V. Suutarinen Ky, Matrella Oy ja rakennusliike Maanrakennus Suutarinen Oy.

Betoni- ja elementtitehtaan suunniteltu alue on yhteensä noin 20 ha suuruinen. Tehdasrakennus ja sen toimisto- ja sosiaalitilat sijoittuvat suunnitelma-alueen keskiosaan, prosessivesien lietealtaat tehdasrakennuksen itäpuolelle. Kiviainessiilot ja betoniasema tulevat tehdasrakennuksen pohjoispuolelle. Tehdasrakennuksen pinta-ala on 7 800 m² ja toimisto- ja sosiaalitilojen pinta-ala on 576 m². Tehdasrakennuksen eteläpuoli on varastoaluetta. Puujätteen murskaus ja ylijäämäbetonin käsittely sijoitetaan tehdasrakennuksen itäpuolelle.

(Huomautus: Hakija on ilmoittanut 26.3.2012, että alkuperäisessä hakemuksessa mukana ollut maa-ainesten ottoalue jätetään hakemuksesta pois).

Betoniaseman keskimääräinen käyntiaika on 8 tuntia päivässä ja elementtitehtaan keskimääräinen käyntiaika 12 tuntia päivässä. Tehtaan

toiminnot ajoitetaan arkipäivisin ajalle klo 6 – 22. Murskausta tehdään arkipäivisin klo 7 – 22 välisenä aikana.

Betonin tuotanto

Betonia valmistetaan sementistä, vedestä, runkoaineesta (kiviainekset) ja erilaisista lisäaineista. Luonnon kiviainekset saadaan käsittelemällä luonnon muokkaamia irtonaisia kivennäismaalajeja ja murskaamalla kalliota tai kiviä.

Betonin tuotannossa kulutetaan kiviaineksia noin 2 tonnia kuutiometriä betonia kohti eli noin 60 000 t/a.

Sementin toimittaa tehtaalle joko Finncement tai se hankitaan maahantuojalta. Yleisimmät betonin tuotannossa käytetyt sementtilaadut ovat yleissementti, rapid-sementti, pikasementti ja valkosementti. Yleissementti sisältää 10 % kalkkikiveä ja 4 % masuunikuonaa. Rapid-, pika- ja valkosementit eivät sisällä masuunikuonaa ja kalkkikiven osuus on em. sementeissä 6 %, 1 % ja 2 %. Sementin kulutus betonin valmistuksessa on keskimäärin 8 – 16 paino-% valmiista betonista.

Veden kulutus tuotannossa on noin 170 litraa/m³ betonia. Käytettävä vesi tullaan ottamaan alueelle rakennettavasta Mikkelin kaupungin vesijohtoverkostosta. Valmistettavasta betonista noin ¼ myydään valmisbetonina ja ¾ käytetään omassa elementtituotannossa.

Vuotuinen betonituotanto tehtaalla on noin 75 000 t, johon käytetään raaka-aineita ja kemikaaleja yhteensä seuraavasti:

Sora, hiekka, kalliokiviaines	60 000 t/a
Sementti	9 600 t/a
Vesi	5 100 t/a
Lisäaineet	70,5 t/a
Kevytpolttoöljy	230 000 l/a

Lisäaineita ovat notkistimet ja tehonotkistimet, joita käytetään lisäaineista eniten (60 t/v), pakkasen kestävyyttä lisäävä lisäaine, pintahidastimet, elementtien irrotusaine, huokostin ja hidastin.

Notkistin (Peramin F) toimitetaan tehtaalle säiliöautolla ja varastoidaan ruostumattomassa terässäiliössä. Muut lisäaineet tulevat tehtaalle 1 000 litran vaihtokonteissa ja 200 litran muovitynnyreissä (huokostin).

Elementtituotanto

Elementtituotannon raaka-aineita betonin ohella ovat raudotteet, lasivilla tai polyuretaani ja elementtien pintamateriaalit, kuten tiili tai laatta.

Betonielementtitehtaan tärkeimmät elementtituotteet ovat julkisivuelementit, väliseinäelementit, väestönsuojaelementit, pilarit ja palkit sekä parveke-

elementit. Julkisivuelementtejä tuotetaan betonipintaisina, hienopestyinä, sileävalupintaisina sekä tiili- ja laattapintaisina.

Väestönsuojaelementtien valmistuksessa käytetään lähes pelkästään teräsmuotteja. Normaاليةlementtien valmistuksessa käytetään runkona alumiinipalkkeja, joilla on korvattu aiemmin käytetty sahatavara. Lisäksi käytetään muottivaneria, jota voidaan käyttää uudelleen jopa 30 kertaa ennen hylkäämistä energijätteeksi. Joskus muottivaneri käytetään vielä kertaalleen esim. anturavalussa.

Lämpöeristeenä ns. sandwich-rakenteissa käytetään normaalisti vuorivillaa. Uusimmissa elementtityypeissä käytetään vuorivillan sijasta myös polyuretaanilevyä, jolla saadaan rakenteeseen suurempi lämmöneristys.

Elementtien valmistuksessa kiviainessiiloissa lämmitetty kiviaines sekoitetaan sementin, veden ja lisäaineiden kanssa ja annostellaan lämmitettyyn muottiin. Muotteja lämmitetään niiden pohjalla kiertävällä kuumalla vedellä. Muotissa käytetään muottiöljyä estämään betonituotteen tarttumista muottiin. Muottiöljynä käytetään mahdollisuuksien mukaan biohajoavia öljyjä, mutta kaikkiin tuotteisiin ne eivät sovellu. Massa tiivistetään muotissa täryttämällä ja pinta hierretään ja liipataan. Elementin kovettumisen jälkeen muotti puretaan ja muotista poistetaan kolojen täyttämiseksi käytetty styrokxi.

Muotista poistamisen jälkeen elementin viimeistelykäsittely riippuu tuotteesta. Osa elementeistä ei vaadi jälkikäsittelyä, osa vaatii esimerkiksi sementtipastan poistamisen vesipesulla. Tällöin elementit pestään painepesurilla rutilällä varustetun pesupaikan päällä. Pesuliete poistetaan säännöllisesti rutilän alta kaivinkoneella ja käsitellään jätebetonin joukossa.

Osa julkisivu- ja väliseinäelementeistä voi vaatia vesihiekkapuhalluksen tai hiekkapuhalluksen kuivana. Elementtejä toimitetaan tarvittaessa myös myös tiili- ja laattapintaisina. Elementit pakataan korkealaitaiseen autoon, joten pakkausmateriaaleja ei yleensä tarvita.

Energian käyttö

Tehtaan vaatima energia tuotetaan erityisesti betoniteollisuudelle suunnitellussa öljykattilassa. Polttoöljykattilan palamiskaasuihin ruiskutetaan kostutusvettä ja 250-300 –asteinen höyry johdetaan kiviaineksen läpi ja sillä lämmitetään myös vaakatila. Rakennusten lämmitys ja lämpimän veden tuotanto hoidetaan erillisillä lämmönvaihtimilla, joihin siirretään lämpö palokaasuista. Poistokaasujen epäpuhtaudet sitoutuvat kiviaineksiin. Laitoksella ei ole erillistä savupiippua. Laitoksen kuumavesisäiliö ja lämpöpinnat ovat ruostumatonta terästä. Polttoöljyllä tuotettua lämpöenergiaa arvioidaan kuluvan betonin tuotannossa yhtiön muiden laitosten havaintotietojen mukaan noin 110 MJ/t, jolloin vuotuinen öljynkulutus oli noin 230 000 l.

Tuotannon sähkönkulutuksen on arvioitu olevan luokkaa 750 MWh. Tämä vastaa keskimäärin 30 kWh/m³ betonia eli noin 10 kWh/t. Betonisekoitin kuluttaa sähköä noin 2 kWh/m³.

Käytettävät kompressorit ovat energiatehokkaita.

Muu sähkönkulutus muodostuu pääasiassa valaistuksesta. Valaistus toteutetaan siten, että valot voidaan sammuttaa hallin eri osissa lohkoittain.

Polttonesteiden varastointi

Betonitehtaalla työkoneissa käytettävä kevytpolttoöljy varastoidaan lukittaviin kaksivaippaisiin säiliöihin, jotka sijoittuvat suojarakennukseen tehtaan pohjoispuolelle tulotien varteen tankkauspisteen yhteyteen. Polttoöljysäiliöt asennetaan betoniseinillä ja lattialla varustettuun katolliseen suojarakennukseen, josta avonaiseksi jää vain tankkauspisteen puoleinen pääty. Tankkauspiste ja sen ympäristö valetaan tiivisbetonista, mikä kallistetaan siten, että betonilta vedet johdetaan asennettavaan öljynerotuskaivoon ja sitä kautta maastoon. Polttoöljysäiliöiden koko on 80 m³ (4 säiliötä).

Voiteluaineet varastoidaan altaissa olevissa tynnyreissä. Poltto- ja voiteluöljyjä varastoidaan vain työkoneiden tarvitsema määrä. Niiden säilytyksessä tullaan noudattamaan palavista nesteistä annetun lain ja asetuksen varastointimääräyksiä.

Maanpäälliset lämmitysöljysäiliöt sijoitetaan tehdashallin sisälle sen pohjoispäättyyn, betoniaseman viereen. Lämmitysöljysäiliöt ovat kaksivaippaisia, lukittavia säiliöitä, jotka asennetaan tiivisbetonista valettuun kaukaloon. Lämmitysöljy säilytetään 40 m³ kokoisissa säiliöissä.

Liikenne

Liikennöinti alueelle tapahtuu valtatieltä 5 Tikkalantielle ja edelleen Tikkalantieltä tehdasalueelle sen pohjoisosaan rakennettavan liittymän kautta.

Alueelle tuleva raskas liikenne on keskimäärin 15 – 60 ajoneuvon käyntikertaa päivässä. Raskaan liikenteen lisääntyminen näkyy alueelle johtavalla Tikkalantiellä. Valtatiellä 5 raskaan liikenteen lisäys on tien liikennemääriin nähden marginaalista.

Toiminnan alkaessa Tikkalantien alkuosa tehtaan liittymään saakka asfaltoidaan ja tielinjausta parannetaan liikenteen sujuvuuden varmistamiseksi. Tielinjauksen muutoksilla pyritään myös parantamaan liikenteen turvallisuutta raskaan liikenteen lisääntyessä.

Maa- ja kiviainesten otto

Alkuperäisessä hakemuksessa todetaan, että hakijalla on aluevaraus suunnitellun betoni- ja elementtitehtaan tehdasalueen eteläpuolella noin 6,0 ha maa-alueesta, jonne suunniteltiin maa- ja kiviainesten ottoa.

Hakija on vetänyt tämän toiminnan osalta ympäristölupahakemuksensa pois.

TOIMINNAN VAIKUTUS YMPÄRISTÖÖN JA PÄÄSTÖJEN HALLINTA

Maaperä

Alueella käytettävistä poltto- ja voiteluaineista tai muista kemikaaleista ei aiheudu haittaa tai vaaraa maaperän pilaantumiselle.

Luonto

Suunnitellulla tehdasalueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole Natura-alueita tai luonnonsuojelualueita. Noin 200 metrin etäisyydellä tehdasalueen länsipuolella on alueen asemakaavaan merkitty maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (yli satavuotias mäntymetsä). Betonitehtaan toiminnasta ei synny sellaisia ympäristövaikutuksia, jotka merkittävästi heikentäisivät tai hävittäisivät suojellun alueen luontoarvoja.

Asemakaavaan on merkitty luontoselvityksessä havaittu liito-oravan mahdollinen lisääntymis- ja levähdyspaikka, joka on yksittäinen vanha haapa ja sitä ympäröivä varttunut puusto. Liito-oravahavainto sijoittuu suunnitelma-alueen pohjoisosaan, entisen romuvaraston itäpuolelle. Lisääntymis- ja levähdyspaikaksi arvioitu vanha haapa ja sitä ympäröivä puusto jäävät tehdasalueen luoteis-/pohjoispuolelle sijoittuvien kiviainessiilojen ja sinne menevän tien ja kääntöpaikan länsipuolelle. Vanha haapa pyritään säilyttämään ja mahdollisuuksien mukaan säilytetään myös haapaa ympäröivää varttunutta puustoa.

Pinta- ja pohjavedet

Betonitehtaan prosessissa syntyvät jätevedet ovat betonisekoittimien, muottien ja kuoppa-autojen kalkkia sisältäviä pesuvesiä. Kalkkisen pesuveden määräksi arvioidaan 2 – 3 m³/päivä eli noin 500 – 750 m³/vuosi. Pesuvedet johdetaan tehdasalueella sijaitsevaan laskeutusaltaaseen, jossa niiden annetaan selkeytyä. Selkeytynyt vesi johdetaan kaupungin viemäriin. Prosessivesiä ei siten kulkeudu alueen lähimpiin pintavesiin. Liettealtan sakka tyhjennetään ajoittain ja käsitellään jätebetonin joukossa. Viemäriin johdetaan selkeytynyt vesi, joka ei sisällä enää merkittävää määrää kalkkia, mutta on edelleen emäksistä (pH noin 11-13).

Tehtaan käsittely- ja varastointikentät ovat päällystettyjä ja sade- ja valumavedet johdetaan hallitusti kenttien ulkopuolelle, josta ne imeytyvät maastoon.

Tehtaan saniteettivedet johdetaan Mikkelin kaupungin kunnalliseen viemäriverkkoon.

Toiminnassa syntyvät jätteet

Betoni- ja elementtitehtaan toiminnassa syntyy lähinnä puu- ja betonijätettä, jotka käsitellään tehtaalla. Betoni- ja puujätettä käsitellään enintään 10 000 tonnia vuodessa. Lisäksi tehtaalla syntyy pieniä määriä energiajätettä ja metalliromua sekä lasivillaa. Tehtaan yhdyskuntajäte toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan kuten myös satunnaiset tyhjat tynnyrit. Käytetyt akut ja pienet kemikaalimäärät toimitetaan ongelmajätekeräykseen.

Puujäte

Puujätettä syntyy lähinnä elementtien valussa käytetyistä puisista muoteista (muottivaneri). Puuhun jäävän betonin määrän arvioidaan jäävän alle yhden painoprosentin. Puujätettä syntyy myös vähäisissä määrin puisista pakkausmateriaaleista (esim. siirtolavat). Puujäte haketetaan ja toimitetaan energiahyötykäyttöön. Puujätteen haketus tapahtuu murskaamalla tehdasrakennuksen itäpuolella. Puujätteen murskausta on 2...3 vuorokautta vuodessa. Murskauspaikasta on yli 500 metriä lähimpään häiriintyvään kohteeseen.

Betoni- ja asfalttijäte

Käsiteltävä betonijäte lajitellaan kahteen luokkaan. Ensimmäiseen luokkaan kuuluvat betoniasemilta ja elementtitehtaalta tulevat betonijätteet. Toiseen luokkaan kuuluvat rakennusten purkamisesta syntyvät betonijätteet.

Ensimmäisen luokan betonijäte on mm. työmailta palaavaa betonijätettä, virheellisiä elementtejä sekä ylimääräbetonista syntyviä betonijätteitä. Betonijätteen haitta-ainepitoisuuksia seurataan erillisen tarkkailuohjelman mukaisesti. Betonijäte murskataan ja hyötykäytetään maanrakennuksessa tehtaan alueen täydyissä tai muissa kohteissa. Liettealtan kuivattu betoniliete murskataan muun betonijätteen joukossa.

Toisen luokan betonijäte koostuu rakennusten purkamisesta syntyvistä betonieristä. Purkubetonijätteen haitta-ainepitoisuudet tutkitaan valtioneuvoston asetuksen 591/2006 mukaisesti joko ennen tai jälkeen rakennuksen purkamisen. Puhtaaksi todetut betonit murskataan ja toimitetaan edelleen hyötykäyttöön tehtaan alueen täydyissä tai muissa kohteissa.

Asfalttijätteen käsittely tulee olemaan massamääräisesti vähäistä, noin 500 – 1000 m³/v. Purkuasfaltti murskataan ja hyötykäytetään betonijätteen mukana tehtaan alueen täydyissä tai muissa kohteissa.

Betonijätteen murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein arviolta 2....3 viikkoa kerrallaan. Murskaustointa suoritetaan yli 500 m etäisyydellä

lähimmästä häiriintyvistä kohteesta (asutus), laitосkiinteistön itä- ja kaakkoisosassa.

Energiajäte

Polyuretaani, styroksi, pahvi ja muovikalvot lajitellaan tuotantohallissa suursäkkeihin ja toimitetaan erikseen luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan ja edelleen polttoaineeksi. Polyuretaanin käytön kasvaessa tulevaisuudessa voi nykyisen energiajätėjakeen käyttö vaikeutua ja jäte voidaan joutua sijoittamaan kaatopaikalle.

Metalli ja jätevilla

Muita mahdollisia toiminnassa syntyviä jätteitä ovat elementeistä murskauksen yhteydessä poistettavat raudat ja lasivillaeristeet. Raudat kerätään erilleen ja toimitetaan hyötykäyttöön. Lasivilla toimitetaan elementtitehtaalle hyötykäyttöön, jossa se jauhetaan kevyesti ja siitä valmistetaan puhallusvillaa omiin rakennuskohteisiin.

Päästöt ilmaan

Tehtaalta ilmaan joutuvat päästöt ovat lähinnä jättemateriaalien murskauksesta, raaka-aineiden käsittelystä, kuormien purusta, sementtisiiloista, muottien irrottamisesta ja hiekkapuhalluksesta aiheutuvia pölypäästöjä.

Ilmaan joutuu myös polttomoottorin pakokaasupäästöjä murskauksesta ja alueella liikennöinnistä sekä maa-ainesten ottamisesta käytettävistä koneista.

Kirjallisuuden mukaan betonin valmistusprosessista vapautuu hiilidioksidia ilmakehään keskimäärin betonin sementtimäärää vastaava määrä 10 – 15 % betonin painosta.

Tehtaan betoniasema varustetaan pölynsuodatuslaitteistolla, jolla estetään pölypäästöjen leviämistä. Myös raaka-aineiden purku ja käsittely on hoidettava siten, että ympäristöön ei pääse haitallisia määriä pölyä. Sementtisiilot on varustettu pölysuodattimilla. Suodattimet puhdistetaan vuoden välein ja vaihdetaan tarpeen mukaan.

Muottien irrottaminen tapahtuu tuotantohallissa. Se aiheuttaa betonipölyä hallin sisätiloihin. Pölyhaittoja torjutaan lattioiden huolellisella puhdistamisella päivittäin. Halli on varustettu keskuspölynimurilla.

Hiekkapuhallustyö tehdään liukuovella erotetussa tilassa elementtien varastohallissa ja siitä syntyy kvartsipölyä hallin sisätiloihin. Puhaltajalla on paineilmapuku eikä tilassa saa oleskella muita ihmisiä työn aikana.

Pölyhaitat rajoittuvat tehdasalueelle eivätkä kantaudu lähimmille asuinalueille. Toiminnan alkaessa Tikkalantie asfaltoidaan, jolla vähennetään liikennöinnistä tien varsille aiheutuvia pölyhaittoja.

Melu ja tärinä

Toiminnasta syntyvä melu on peräisin pääasiassa betoni- ja puujätteen murskauksesta. Vähäistä melua syntyy myös tehdasalueella ja Tikkalantiella liikennöinnistä. Betonijätteen murskausta suoritetaan 2 - 3 vuoden välein arviolta 2 - 3 viikkoa kerrallaan ja puujätteen murskausta 2 - 3 vuorokautta vuodessa. Betoni- ja puujätteen murskaustyö ei ole jatkuvaa jokapäiväistä toimintaa. Murskaustointa suoritetaan yli 500 m etäisyydellä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta (asutus), laitostieteistön itä- ja kaakkoisosassa. Betonin varastokasat sijoitetaan niin, että niiden avulla saadaan estettyä melun leviämistä ympäristöön.

Tehdasalueella liikennöinnistä ja maa-ainesten otosta syntyvä muu melu ja tärinä ovat normaalia työkoneista ja liikennöinnistä syntyvää melua ja tärinää eikä niitä havaita tehdasalueen ulkopuolella. Tikkalantien liikenteestä syntyvän melun kantautumista tien varren asukkaille rajoittaa osin metsäinen ja kumpuileva maasto. Maastoltaan tasaisten peltoaukeiden kohdalla vähäisiä meluhaittoja voi esiintyä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Kuljetukset ja niiden aiheuttamat meluhaitat rajoittuvat kuitenkin päiväaikaan.

RISKIT JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Mahdollisia poikkeuksellisia tilanteita ovat laiterikot ja viat sekä siirrettävien öljysäiliöiden vahingot. Öljyä on mahdollista päästä valumaan maaperään polttoainesäiliön tai jonkin työkoneen tai -laitteen rikkoutuessa.

Polttoöljysäiliöt ovat lukittavia kaksoisvaippasäiliöitä. Polttoöljyä varastoidaan alueella vain työkoneiden tarvitsema määrä. Maanpäälliset lämmitysöljysäiliöt sijoitetaan tehdashallin sisälle tiivisbetonista valettuun kaukaloon. Varastokentät asfaltoidaan vaihteittain ja alueella säilytetään öljyntorjuntaa varten turvetta tai muuta imeytysainetta. Öljyonnettomuuden todennäköisyys on pieni.

Kemikaaliriskejä on viime vuosina vähennetty siirtymällä käyttämään notkistimissa enimmäkseen Structuroa, joka ei sisällä haitallisia aineita. Kemikaalien annostelu tapahtuu pääasiassa pumpuilla, jolloin manuaalista käsittelyä ei tarvita. Ainoastaan kaliumhydroksidin laimentaminen tapahtuu manuaalisesti. Jääkarhun sisältämä natriumnitraatti lisää palotilanteen vaarallisuutta, minkä vuoksi se säilytetään ja kuljetetaan erillään muista kemikaaleista.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka

Parasta käyttökelpoista tekniikkaa käytetään toiminnassa myös kilpailusyistä. Taloudellinen toiminta edellyttää lisäksi ajanmukaisen ja energiaa säästävän kaluston käyttöä. Laitteet ja koneet ovat uudenaikaisia ja vähäpäästöisiä.

Yritysryhmän muut yhtiöt ovat olleet mukana Ecostart-ohjelmassa, jossa tähdätään toiminnan ekotehokkuuden lisäämiseen ja ympäristöasioiden jatkuvaan parantamiseen. SBS Betoni Oy:n toiminnassa hyödynnetään ohjelmasta saatuja tietoja ja noudatetaan yritysryhmän ympäristöohjelmaa.

TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Käyttö- ja päästötarkkailu

Murskattavien puu- ja betonijätteiden määrästä, vastaanotettujen puu- ja betonijätteiden määrästä ja laadusta sekä tehdyistä laatuanalyysistä pidetään kirjaa. Myös edelleen hyötykäyttöön toimitettavan murskatun materiaalin määrä ja toimituskohteet kirjataan ylös. Vuoden lopussa kirjataan lisäksi alueelle varastoidun puu- ja betonijätteen määrä.

Muilta osin tarkkailua suoritetaan ympäristölupapäätöksen määräysten mukaisesti.

Raportointi

Vuosittain toimitetaan valvovalle viranomaiselle Mikkelin seudun ympäristöpalveluille vuosiyhteenveto laitoksen toiminnasta. Vuosiyhteenvedosta käyvät ilmi tarkkailussa kirjatut, alueen käyttöön liittyvät asiat.

ASIAN KÄSITTELY

Kuuluttaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Mikkelin kaupungin ja Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut -yksikön ilmoitustauluilla 21.2. – 23.3.2012 välisenä aikana. Kuulutus on ollut Länsi-Savo-lehdessä 21.2.2012. Lähikiinteistöjen haltijoille on lähetetty asiasta tieto 20.2.2012 ja 5.3.2012 postitetuilla kirjeillä (31 + 12). Asiakirjat ovat olleet nähtävillä kuulutusaikana Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut -yksikössä.

Muistutukset

Hakemuksesta saatiin yksi suullinen muistutus ja kahdeksan kirjallista muistutusta.

1) P.M. toteaa suullisessa muistutuksessaan seuraavaa:

Hän on vastustanut hanketta alusta alkaen ja vastustaa koko hanketta vieläkin.

Tikkalan alueella oli ensin kaatopaikka, jonka padot murtuivat ja vesiä pääsi Sammallampeen ja Kallajärveen. Puomien ollessa yöllä kiinni jätteitä jätettiin lähimetsiin. Liikenne oli vilkasta.

Sitten alueelle tuli romukauppa, jonka toiminnasta pääsi öljyjä ja muita nesteitä maaperään. Liikenne sen kuin kasvoi.

Näiden lisäksi alueelle tuli murskaamo ja raskasta liikennettä. Ohikulkutien tekeminen lisäsi alueen liikenteen melua vakituisille ja vapaa-ajanasuinnoille.

Nyt suunniteltu betoniasema – kivimurskaamo tuo entisestään lisää liikennettä. Se vähäinenkin rauha, mitä heillä on ollut, häviää, jos hanke toteutuu. Jos tietä oikotaan ja levennetään, rannan rauha entisestään vähenee. Tonttien ja mökin arvo alenee huomattavasti.

Mikäli hanke kuitenkin toteutuu, kulkuyhteys tunnelin kautta olisi turvallisesti rantakiinteistölle. Liittymät tulee säilyttää siten, että Tikkalantien toisella puolella olevalle tilan osalle pääsee turvallisesti autolla ja traktorilla. Ajonopeudet tulee pitää alhaisina asutuksen kohdalla. Murskausta saa tehdä vain talvisin.

Hän pyytää hakemuksesta tehtävän päätöksen tiedoksensa.

2) P. ja P.O. ilmoittavat kirjeessään kantanaan, etteivät hyväksy ympäristölupahakemuksen mukaisen tehdas ym. toiminnan perustamista hakemuksessa esitetyille alueelle. Erityisesti he eivät hyväksy tehdasalueen laajennusalueen käyttöönottamista kiviainesten ottamiskäyttöön.

Tehdasalueella sijaitsee liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka tehdasalueen perustaminen tuhoaisi. Ympäristölupaa ei tule myöntää siitäkään syystä.

Ympäristölupahakemuksen mukainen toiminta on olemassa olevan kaavan vastainen, eikä sitä tule myöntää. Kaavan mukaan yritystoiminta ei saa aiheuttaa ympäristöhaittoja. Toiminta aiheuttaisi korvaamatonta haittaa läheiselle asutukselle ja kesämökkiläisille. Se myöskin romahduttaisi ympäristössä olevien kesämökkien arvon, jota voidaan pitää täysin kohtuuttomana. Aiheutuvan melu- ja pölyhaitan lisäksi suoritettavat kiviainesräjähdykset saattavat rikkoa lähistöllä olevia rakennuksia. He omistavat kesämökin alueen välittömässä läheisyydessä osoitteessa Kallajärventie 46 A.

Jos ympäristölupa kaikesta huolimatta myönnettäisiin, niin läheinen kesämökki- ja muu asutus tulee ottaa huomioon siten, että tehdas ja muiden toimintojen käyntiaika tulee rajata arkipäiviin klo 7 – 18 väliselle ajalle ja kesäaikana kesä-, heinä- ja elokuussa tulee räjäytystoiminta kieltää kokonaan.

3) J.M. toteaa kirjallisessa muistutuksessaan, että hän viettää kesät Kallajärvellä, omassa saareissa ja on viettänyt vuodesta 1956 saakka. Hänellä ja perheellä on aitiopaikka, mitä tulee Kallajärven puhtauteen virkistysaluekäytössä.

Hän sai tiedon, että sementti- ja betonitehdas on tulossa lähelle Kallajärveä, suunnilleen samalle paikalle, jossa sijaitsi kaatopaikka. Onneksi kaatopaikka sai häädön ehdittyään pari kertaa tulvia yli äyräitten ja pilata Kallajärveä saastevedellään. Muutama vuosi sitten tuli lähistölle myös Järvisuomen Portti, jonka senkin jätevesiä on ehtinyt tulvavesien aikaan Kallajärveen saakka.

Aina, kun uusi tehdasalue hakee toimintalupiaan, vakuutetaan, ettei ympäristöhaittoja ole, mutta todellisuus on ollut toisenlainen. ”Vahinkoja” valitettavasti on sattunut ja sattuu.

Sementti- ja betonitehdas aiheuttaa melu-, pöly- ja pohjavesisaasteita. Alueen vedet valuvat Sammallampi-Kallajärvi-Linnajärvi-Pitkäjärvi-Urpolanlampi-Urpolanjoki-Saimaa, joten ei ole samantekevää, mitä yläjuoksulla tehdään.

Varmasti löytyisi vaihtoehtoinen paikka, jonka vedet eivät juoksisi suuriin vesistöihin, pienistä puhumattakaan.

Hänen mielestään SBS Betoni Oy:lle ei pitäisi antaa lupaa perustaa tehdasta Rantakylään Tikkanen alueelle. Mikkelin kaupungin tulisi vaatia tehtaalta uusinta tekniikkaa, kaikkien haittatekijöiden eristämistä (mm. ehdoton asfaltointi) ja poiskuljettamista, melun minimointia ja pölyämisen estämistä vaatimalla toimintaa suljetuissa tiloissa.

4) A.P. toteaa vapaa-ajanasukkaana kirjallisessa huomautuksessaan, että Tikkanen asemakaavassa Suutariselle myytävä tontti on alueella, jonka merkintä on TY eli ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus-varastorakennusten korttelialue. Hän olettaa, että ainakin kallion louhinta, poraus, rikotus ja murskaus sekä betonijätteen murskaus eivät ole ympäristöhäiriöitä tuottamatonta toimintaa (tuottavat melua, tärinää ja pölyä). Eli ovat selkeästi kaavan vastaisia toimintoja. Tärinä-, melu- ja pölyhaitat jatkuisivat rakennusvaiheen (5 – 10 v) ajan ja sen jälkeenkin, niin kauan kuin betoni ja –elementtitehdas olisi toiminnassa, vaikka itse betonin ja –elementtien valmistus ei ympäristöhäiriöitä tuottaisikaan.

Melu ennen

Pohjoisen ilmavirtauksen vallitessa Kallajärvellä kuuluu ohikulkutien liikenne lähes ympärivuorokauden melko häiritsevästi.

Lounais-läntisen (vallitsevin) ilmavirtauksen vallitessa jo Mikkelin Autokuljetuksen poraus, louhinta- ja etenkin rikotus ja murskaustoiminnan melu jopa kuorma-autojen ja työkoneiden peruutustutkien piippaus ovat kuuluneet kuin viereiseltä tontilta vaikka etäisyys kohteeseen on noin kilometri.

Melu tulevaisuudessa

Melu tulisi lisääntymään reilusti kun nyt tontin pohjois- ja itäisivulla oleva ensimmäisenä meluesteenä toiminut metsä kaadetaan. Lisäksi melulähteet (betonin ja kiviaineksen murskaus) tulisivat noin 200 metriä lähemmäksi ja sijoittuisivat tontin itäreunalle. Melu leviäisi vapaasti Kallajärven suuntaan. Melua pitäisi torjua mahdollisimman lähellä sen lähdettä.

Yleensä kallion poraus-, louhinta-, rikotus- ja murskausluvista on toimintakielto kesäkuukausiksi ja rajoituksia päivittäisiin ja viikoittaisiin toiminta-aikoihin.

Tärinä ennen

Kallion louhinnan tärinä on jo nyt aiheuttanut ongelmia vaikka etäisyyttä on ollut noin kilometri.

Räjäytystöiden hallinnassa tulee käyttää parasta käyttökelpoista tekniikkaa räjäytystöiden hallinnassa. Digi- eli elektroniset nallit mahdollistavat momentaanisen räjähdemäärän hallinnan suunnitelmien mukaisina ja tärinöiden on-line mittaukset mahdollistavat optimaalisen louhinnan tärinälle aroissakin paikoissa. Minimoimalla melu- ja pölyhaitat on suunnitelma hyväksyttävissä tältä etäisyydeltä (noin 800 m), vaikka meluhaitat lisääntyvät, kunhan vain tärinävahinkoja ei tule. Positiivista suunnitelmassa on se, että teollisuusalueen viemäröinnin ansiosta entisen kaatopaikan likavesikuormitus Kallajärveen vähenisi nykyisestä 5600 m³/v.

5) P.R. toteaa olevansa Kallajärven rannalla olevan kesämökkikiinteistön osaomistajana (Kallajärventie 18 b) ja haluaa tehdä muistutuksen seuraavista seikoista, jotka ympäristöluvan osalta tulee huomioida:

- toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa vesien tai maaperän pilaantumisella tai melu- tai hajuhaitan aiheuttamisella.
- haitan välttämiseksi toiminnan harjoittamiselle tulee asettaa tarkat rajoitukset.
- Sammallampi ja Kallajärven Leväänlahti sijaitsevat 100 – 300 metrin päässä toiminta-alueesta, tämän vuoksi vesialueet ovat vaaravyöhykkeellä mahdollisten valumavesien osalta. Pilaantumisvaara tulee estää tiukoilla toiminnan lupaehdoilla.
- lupahakemuksessa pyydetään lupaa mm. betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, maa- ja kiviainesten ottamiselle ja murskaamiselle. Mainituista toiminnoista aiheutuu voimakasta melua ja meluhaitan minimoimiseksi on lupaehtoihin määriteltävä tarkat rajat. Lähialueella on runsaasti vapaa-ajanasuntoja ja näiden virkistyskäytön ja kiinteistöjen arvon säilyttämisen vuoksi lupaehtoihin tulee kirjata, ettei räjäytystä ja murskausta saa tapahtua kesäkuun 15. päivän ja elokuun 15. päivän välisenä aikana, jolloin vapaa-ajanasuntojen käyttö on vilkkainta.

6) T.M. ja T.S.-M. toteavat, että he omistavat kesämökin Kallajärven rannalla, os. Kallajärventie 48. Mökkiä käyttävät myös molemmat tyttäret perheineen.

SBS Betoni Oy:n ympäristölupahakemuksen osalta he ovat huolissaan seuraavista asioista ja haluavat tehdä niistä muistutuksen:

- toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa vesien tai maaperän pilaantumisella tai melu- tai hajuhaitan aiheuttamisella.
- haitan välttämiseksi toiminnan harjoittamiselle tulee asettaa tarkat rajoitukset.

Sammallampi ja Kallajärvi ovat lähellä ja ovat vaarassa pilaantua. Tämä tulee estää tiukoilla lupaehdoilla.

Lupahakemuksessa pyydetään lupaa mm. betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, maa- ja kiviaineksen ottamiselle. Näistä toiminnoista aiheutuu voimakasta melua ja pölyä. Lupaehdoin on määriteltävä tarkat rajat lähellä olevan asutuksen ja runsaiden vapaa-ajan kiinteistöjen takia. Lupaehdoin tulee kirjata, ettei räjäytystä ja murskausta saa tapahtua kesäkuukausina, jolloin vapaa-ajan käyttö on vilkkainta.

7) J.S. omistaa kesämökin Kallajärven rannalla, os. Kallajärventie 50. Mökkiä käyttää myös Tapiolan SOS-lapsikylän Ainola-kodin entiset lapset perheineen. Hänen muistutuksensa sisältö on samanlainen edellisen muistutuksen kanssa.

8) P. ja E.H. toteavat vapaa-ajanasukkaina kirjallisessa muistutuksessaan, että toiminnot on suunniteltu sijoittuvaksi Mikkelin Rantakylässä Tikkalassa olevalle vasta laaditulle kaava-alueelle, joka on tarkoitettu ympäristöä haittaamattomalle teollisuudelle.

Heidän käsityksensä mukaan betoni- ja elementtitehdas murskaustoimintoihin ei ole ympäristöä haittaamatonta teollisuutta. Erityisesti kiviaineksen murskaaminen on aiheuttamansa melun takia laajalti ympäristöä haittaavaa, kuten Tikkalan alueella on voitu jo vuosia todeta. Lisäksi tehdas toimiessaan ja jo rakennusvaiheessa lisää kohtuuttomasti raskasta liikennettä mutkaisella kylätiellä.

He esittävät lupahakemuksen hylkäämistä niin tehtaan rakentamisen kuin erityisesti maa- ja kiviaineksen ottamisen ja murskaamisen osalta. Tämän kaltaisen teollisuuden tuominen keskelle asutusta ei ole vakituisen eikä vapaa-ajan asutuksen kannalta suotavaa.

Jos ympäristölupa kuitenkin myönnetään, niin lupaa harkittaessa tulee huomioida seuraavat asiat:

- 1) tehtaan rakentamisen aikana kuin myös sen toimiessa tulee varmistaa, ettei ympäristölle synny pöly- tai meluhaittaa. Toiminnassa tulee huomioida aluetta koskeva kaavamerkintä siitä, ettei sinne saa sijoittua ympäristöä haittaavaa toimintaa. Lisäksi kaavaan sisältyvän velvoitteen mukaisesti tulee rakennettavien melusteiden avulla minimoida alueella tehtaan rakentamisesta sekä toiminnasta ja suunnitelluista jätteiden murskaamisesta syntyvä melusaaste.

- 2) maa- ja kiviaineksen ottamiselle ei tule myöntää ollenkaan lupaa. Jos näin kuitenkin tehdään, tulee ehtojen olla vähintään yhtä tiukat kuin alueella jo toimivalla yrityksellä:
- a) murskaustoiminnalle ei tule myöntää kuin vain rajallinen toiminta-aika eli 2-3 vuotta
 - b) toimintapäivien lukumäärä vuodessa tulee olla max 50 pv
 - c) toimintaa ei tule sallia kesäaikana 1.5. – 15.9. välisenä aikana. Lähialueella on runsaasti vapaa-ajanasutusta, joten on kohtuullista rauhoittaa vapaa-ajan asuntojen vilkkaimpana käyttöaikana ympäristö kiviaineksen oton ja murskaamisen aiheuttamalta melulta
 - d) kiviaineksen ottoa, murskausta tai muuta äänekkästä huolto- tai korjaustoimintaa ei tule sallia viikonloppuisin. Arkipäivisin toiminta-aika tulee rajoittaa klo 7-17 väliseksi ajaksi ja erityisesti perjantai-iltaisoin ei tule sallia tämän ajankohdan jälkeistä melua aiheuttavaa toimintaa.

SBS Betoni Oy:n hakema ympäristölupa koskee aluetta, johon tuon kaltainen toiminta murskaamoinen sopii erittäin huonosti. Siksi lupaa ei tule myöntää jo kaavassa olevan ympäristöä huomioivan määräyksen perusteella. Lisäksi raskaan liikenteen määrän lisääntymisen aiheuttamat ympäristöhaitat ja muille tiellä liikkujille mutkaisella tiellä koituvat kohtuuttomat vaaratilanteet puoltavat toiminnan käynnistämistä sille paremmin sopivalla alueella kauempana asutuksesta ja kaupunkilaisten virkistysalueesta.

He pyytävät saada ympäristölautakunnan päätöksen tiedoksensa.

9) Tikkalan kylätoimikunta uudistaa vuonna 2003 Mikkelin kaupungin kaavoitukselle esittämänsä kannanottonsa, joka koski Mikkelin Autokuljetuksen kiviaineksen louhintaa ja murskaamista. Toiminta voi jatkua aikaisemmin tehdyn kirjallisen kannanoton ja siinä mainittujen aikarajoitusten puitteissa.

Louhinta ja murskaustoiminta rajoitetaan kesäajan (1.6. – 1.9.) ulkopuolelle. Se lopetetaan iltaisoin klo 21. Toiminnasta syntyvä kiviainespöly sidotaan vedellä syntyvaiheessaan niin, ettei ympäristö kärsi pölyhaitoista. Toiminta tulee rajoittua siten, ettei kaatopaikan patoalueella tapahdu sellaisia muutoksia, jotka aikaansaavat padon takaisten vesien lisääntyvää purkautumista Kallajärven Levälähdän suuntaan.

Vanhan betonin murskaamisessa syntyvä pöly tulee käsitellä niin, ettei se tee pölyhaittaa Kallajärveen tai Kallajärven mökkiläisille.

Muistutukset ovat kokonaisuudessaan asiakirjoissa.

Vastine muistutuksista

Hakija toteaa vastineessaan 5.4.2012 seuraavaa:

P. M:n muistutus

Elementti- ja betonitehtaan toiminnan aikaisen raskaan liikenteen arvioidaan olevan 15-50 ajoneuvoa vuorokaudessa ja laitoksen työntekijäliikenteen 10-20 ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikenteen määrä vaihtelee huomattavasti vuodenajan ja toiminnan aktiivisuuden mukaan. Liikenne ajoittuu laitoksen työajan mukaisesti klo 6.00 – 22.00 väliselle ajalle. Liikenteestä ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia.

Mikkelin kaupunki suunnittelee ja toteuttaa Tikkalan tien parantamisen. Hanke on erillinen ja tähän lupahakemukseen kuulumaton. Tikkalan tien parantamisella on kuitenkin liikenneturvallisuutta ja liikenteen toimintaa edistävää vaikutusta.

Ympäristölupahakemuksessa alueelle suunniteltu maa- ja kiviaineksen otto ja murskaus optioalueella poistetaan. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Laitoksen tuotannosta ja toimijan muusta toiminnasta muodostuvat hyötykäytettävää betonijätteen murskausta suoritetaan iskupalkkimurskaimella. Tuotannon hylkyelementit ja purkubetonit pulveroidaan ennen murskausta kaivinkoneeseen kiinnitettävällä leukamurskaimella ja materiaalista poistetaan raudat magneetilla. Betonin murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein ja murskauksen kestoksi arvioidaan 2...3 viikkoa kerrallaan. Puujätteen murskausta suoritetaan 2...3 vrk/vuosi. Em. jätteiden murskauksesta aiheutuu vain vähäistä melua ja työn kesto on lyhytaikaista.

P. ja P.O:n muistutus

Ympäristölupahakemuksessa alueelle suunniteltu maa- ja kiviaineksen otto ja murskaus optioalueella poistetaan. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Suunnitellulla laitosalueella on havaittu liito-oravan elinympäristö (kaavamerkintä lii). Kyseessä on Tikkalan osayleiskaavan luontoselvityksissä 2010-2011 havaittu järeä haapa. Luontoselvityksen mukaan puu on todennäköisesti liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikka. Puun sijainti on ollut tiedossa hankkeen suunnitteluvaiheessa ja kyseinen puu säilytetään sekä ympäröivää puustoa pyritään säilyttämään rakentamisen aikana.

Laitoksen toiminnasta aiheutuvien ympäristöhaittojen torjuntaa ja vaikutusten poistamista on kuvattu edellä olevien muistutusten osalla.

Luvanhakijan näkemyksen mukaan toimimalla ympäristölupahakemuksen ja tämän vastineen mukaisesti laitoksen toiminta ei aiheuta muistutuksen mukaisia ympäristöhäiriöitä (haitalliseksi luokiteltavaa määrää päästöjä) alueen maaperään, pohjaveteen, vesistöihin ja ilmaan tai säännösten mukaisesti haitalliseksi luokiteltavaa määrää melua.

J.M:n muistutus

Muistutuksen tekijä on huolissaan alueen vesistöjen (valumareitillä: Sammallammen – Kallajärvi – Linnajärvi - Pitkäjärvi – Urpolanlampi – Urpolanjoki – Saimaa) pilaantumisesta sekä alueen pohjaveden pilaantumisesta laitoksen toiminnasta johtuen. Suunnitellun laitoksen hulevedet johdetaan hallitusti, tarvittaessa hienoaineksen laskeutuksen kautta alueen ojastoihin. Laitoksen jätevedet johdetaan alueelle rakennettavaan Mikkelin kaupungin jätevesiviemäriin. Laitoksen alueella käsiteltävät polttoaineet varastoidaan määräysten mukaisesti lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka varustetaan valumakaukalolla. Kaikki polttoainesäiliöt ovat maanpäällisiä ja säiliöt sijoitetaan katettuun tilaan. Laitoksella käytettävät kemikaalit varastoidaan tehdasrakennuksen sisällä säilytykseen varatussa tilassa. Luvanhakijan näkemyksen mukaan laitoksen toiminnasta ei aiheudu vesistöjä tai pohjavettä kuormittavia ympäristöpäästöjä. Pohja- ja pintavesien laatua tarkkaillaan ympäristölupapäätöksen mukaisesti.

Tikkalan vanhan kaatopaikan vesi- ja pilaantuneen maan asiat eivät kuulu tämän laitoksen toimintaan tai kiinteistön ympäristölupaan.

Luvanhakija on samaa mieltä muistutuksen tekijän kanssa uusimman tekniikan käytöstä laitoksen prosesseissa, mahdollisten ympäristöhaittojen poistamisesta toiminnan kehittämiseksi ja olemassa olevalla tekniikalla. Laitoksen pääliikennealueet tullaan päällystämään asfaltilla. Laitoksen toiminta on pääsääntöisesti teollisuushallin sisällä, joka vähentää huomattavasti itse prosessista aiheutuvaa melua ja pölyämistä. Pääasiallisesti alueelta aiheutuva melu on liikenteen ja työkonoiden ääntä. Laitoksen länsipuolella sijaitsevan VT5:n liikenteen melun voidaan arvioida olevan merkitsevämpää alueen yleismeluna. Betonijätteen murskausta suoritetaan 2 - 3 vuoden välein arviolta 2...3 viikkoa kerrallaan ja puujätteen murskausta 2...3 vuorokautta vuodessa. Betoni- ja puujätteen murskaustyö ei ole jatkuvaa jokapäiväistä toimintaa. Murskaustointa suoritetaan yli 500 m etäisyydellä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta (asutus), laitoskiinteistön itä- ja kaakkoisosassa.

A.P:n muistutus

Ympäristölupahakemuksessa alueelle suunniteltu maa- ja kiviaineksen otto ja murskaus optioalueella poistetaan. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Laitoksen tuotannosta ja toimijan muusta toiminnasta muodostuvat hyötykäytettävää betonijätteen murskausta suoritetaan iskupalkkimurskaimella. Tuotannon hylkyelementit ja purkubetonit pulveroidaan ennen murskausta kaivinkoneeseen kiinnitettävällä leukamurskaimella ja materiaalista poistetaan raudat magneetilla. Betonin murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein ja murskauksen kestoksi arvioidaan 2...3 viikkoa kerrallaan. Puujätteen murskausta suoritetaan 2...3

vrk/vuosi. Em. jätteiden murskauksesta aiheutuu vain vähäistä melua ja työn kesto on lyhytaikaista.

Betonin ja puun murskauksesta muodostuvaa pölyämistä ja sen vaikutuksia lähialueen ympäristöön vähennetään käyttämällä toiminnassa parasta mahdollista tekniikka. Betoni murskataan iskupalkkimurskaimella, joka on varustettu suljetulla murskauskammiolla. Käytettävällä laitteistolla vähennetään huomattavasti muodostuvaa pölyä. Murskattavien materiaalien sisältämä ominaiskosteus vähentää murskauksesta muodostuvaa pölyä. Tarvittaessa murskauksesta aiheutuvaa pölyämistä vähennetään kastelulla.

Rakennettavan laitosalueen ympärille jätettävä luonnontilainen puusto sekä alueelle tyypillinen mäkinen maasto rajoittaa ja vähentää huomattavasti sekä rakennustyön aikaista, että toiminnan aikaista melua. Puustoa kaadetaan rakennettavan tontin alueelta, mutta kaavan mukaisesti tontin itäpuolelle tulee jäämään suojaviheralue (kaavamerkintä EV). Lisäksi tontin ja Kallajärven väliin jää edelleen n. 500 metsäinen ja luonnontilainen mäkinen maasto.

Rakentamisen aikainen melu on kertaluontoista ja lyhytaikaista. Laitoksen varsinaisen toiminnan aikainen melu on hyvin vähäistä ja hetkellistä. Laitoksen varsinainen toiminta suoritetaan sisätiloissa, jotka eristävät ääntä. Pääasiallisesti alueelta aiheutuva melu on liikenteen ja työkoneiden ääntä. Laitoksen länsipuolella sijaitsevan VT5:n liikenteen melun voidaan arvioida olevan merkitsevämpää alueen yleismeluna. Betonijätteen murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein arviolta 2...3 viikkoa kerrallaan ja puujätteen murskausta 2...3 vuorokautta vuodessa. Betoni- ja puujätteen murskaustyö ei ole jatkuvaa jokapäiväistä toimintaa. Murskaustointa suoritetaan yli 500 m etäisyydellä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta (asutus), laitoskiinteistön itä- ja kaakkoisosassa.

Laitoksen toiminnan melupäästöjä tarkkaillaan tarvittaessa melumittauksin toiminnan aloittamisen jälkeen erikseen laadittavan ohjelman mukaisesti, kun laitoksen toiminta on vakiintunut. Melumittausten tulosten perusteella suunnitellaan rakennettaviksi esimerkiksi melua rajoittavia meluvallirakenteita.

Luvanhakija on samaa mieltä muistutuksen tekijän kanssa muistutuksen mielipide & kannanotto-osioista.

J.S:n, T.M:n ja T.S-M:n sekä P.R:n muistutukset

Vesien tai maaperän pilaantuminen sekä meluhaitta kuten edellän oleviin huomautuksiin on vastattu. Elementti- ja betonitehtaasta ei olemassa olevan tietämyksen perusteella aiheudu hajuhaittaa.

Muistutuksen tekijät ovat huolissaan Sammallammen ja Kallajärven Leväänlahden pilaantumisesta. Suunnitellun laitoksen hulevedet johdetaan hallitusti, tarvittaessa hienoaineksien laskeutuksen kautta alueen ojastoihin. Laitoksen jätevedet johdetaan alueelle rakennettavaan Mikkelin kaupungin

jätevesiviemäriin. Laitoksen alueella käsiteltävät polttoaineet varastoidaan määräysten mukaisesti lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka varustetaan valumakaukalolla. Kaikki polttoainesäiliöt ovat maanpäällisiä ja säiliöt sijoitetaan katettuun tilaan. Laitoksella käytettävät kemikaalit varastoidaan tehdusrakennuksen sisällä säilytykseen varatussa tilassa. Luvanhakijan näkemyksen mukaan laitoksen toiminnasta ei aiheudu vesistöjä kuormittavia ympäristöpäästöjä.

Ympäristölupahakemuksessa alueelle suunniteltu maa- ja kiviaineksen otto ja murskaus optioalueella poistetaan. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Laitoksen tuotannosta ja toimijan muusta toiminnasta muodostuvat hyötykäytettävää betonijätteen murskausta suoritetaan iskupalkkimurskaimella. Tuotannon hylkyelementit ja purkubetonit pulveroidaan ennen murskausta kaivinkoneeseen kiinnitettävällä leukamurskaimella ja materiaalista poistetaan raudat magneetilla. Betonin murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein ja murskauksen kestoksi arvioidaan 2...3 viikkoa kerrallaan. Puujätteen murskausta suoritetaan 2...3 vrk/vuosi. Em. jätteiden murskauksesta aiheutuu vain vähäistä melua ja työn kesto on lyhytaikaista.

Betonin ja puun murskauksesta muodostuvaa pölyämistä ja sen vaikutuksia lähialueen ympäristöön vähennetään käyttämällä toiminnassa parasta mahdollista tekniikka. Betoni murskataan iskupalkkimurskaimella, joka on varustettu suljetulla murskauskammioilla. Käytettävällä laitteistolla vähennetään huomattavasti muodostuvaa pölyä. Murskattavien materiaalien sisältämä ominaiskosteus vähentää murskauksesta muodostuvaa pölyä. Tarvittaessa murskauksesta aiheutuvaa pölyämistä vähennetään kastelulla.

P. ja E.H:n muistutus

Muistutuksessa on viitattu Mikkelin kaupungin Tikkanen kaupunginosan, korttelin 10 aluetta koskevaan asemakaavaan (lainvoimainen 3.11.2011), jolle suunniteltu elementti- ja betonitehdas on sijoittumassa, seuraavasti: *"Toiminnot on suunniteltu sijoittuvaksi Mikkelin Rantakylässä Tikkalassa olevalle vasta laaditulle kaava-alueelle, joka on tarkoitettu ympäristöä haittaamattomalle teollisuudelle"*. Korttelin 10 TY- kaavamerkintä kuulu kokonaisuudessaan: *"ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue"*.

Ympäristölupahakemuksessa alueelle suunniteltu maa- ja kiviaineksen otto ja murskaus optioalueella poistetaan. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Laitoksen tuotannosta ja toimijan muusta toiminnasta muodostuvat hyötykäytettävää betonijätteen murskausta suoritetaan iskupalkkimurskaimella. Tuotannon hylkyelementit ja purkubetonit pulveroidaan ennen murskausta kaivinkoneeseen kiinnitettävällä leukamurskaimella ja materiaalista poistetaan raudat magneetilla. Betonin

murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein ja murskauksen kestoksi arvioidaan 2...3 viikkoa kerrallaan. Puujätteen murskausta suoritetaan 2...3 vrk/vuosi. Em. jätteiden murskauksesta aiheutuu vain vähäistä melua ja työn kesto on lyhytaikaista.

Betonin ja puun murskauksesta muodostuvaa pölyämistä ja sen vaikutuksia lähialueen ympäristöön vähennetään käyttämällä toiminnassa parasta mahdollista tekniikka. Betoni murskataan iskupalkkimurskaimella, joka on varustettu suljetulla murskauskammioilla. Käytettävällä laitteistolla vähennetään huomattavasti muodostuvaa pölyä. Murskattavien materiaalien sisältämä ominaiskosteus vähentää murskauksesta muodostuvaa pölyä. Tarvittaessa murskauksesta aiheutuvaa pölyämistä vähennetään kastelulla.

Elementti- ja betonitehtaan toiminnan aikaisen raskaan liikenteen arvioidaan olevan 15-50 ajoneuvoa vuorokaudessa ja laitoksen työntekijäliikenteen 10-20 ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikenteen määrä vaihtelee huomattavasti vuodenajan ja toiminnan aktiivisuuden mukaan. Liikenne ajoittuu laitoksen työajan mukaisesti klo 6.00 – 22.00 väliselle ajalle. Liikenteestä ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia.

Mikkelin kaupunki suunnittelee ja toteuttaa Tikkalan tien parantamisen, joka on sinällään erillinen ja tähän lupa-asiaan kuulumaton hanke. Tikkalan tien parantamisella ja linjauksen oikaisulla parannetaan liikenneturvallisuutta ja edistetään liikenteen sujuvuutta Tikkalan tiellä. Linjauksen oikaisulla ja tien parannuksella vähennetään muistuttajan esittämää raskaan liikenteen vaikutusta muuhun liikenteeseen sekä tien liikenneturvallisuuteen. Tien parantaminen edistää myös Tikkalan tien käytettävyyttä alueen vakituisten asukkaiden ja kesäasukkaiden osalta sekä parantaa yleistä liikenneturvallisuutta.

Rakennustyön aikaista pölyämistä ja sen vaikutuksia lähialueen ympäristöön vähennetään käyttämällä toiminnassa parasta mahdollista tekniikka. Parhaana mahdollisena tekniikkana voidaan pitää maarakentamisen / rakentamisen nykyaikaisia koneita ja laitteita sekä laadukkaita rakennusmateriaaleja. Tarvittaessa rakentamisen aikana käytetään työmaateiden pölynsidontaa ja aiheutuvaa pölyämistä vähennetään kastelulla.

Rakennettavan laitosalueen ympärille jätettävä luonnontilainen puusto sekä alueelle tyypillinen mäkinen maasto rajoittaa ja vähentää huomattavasti sekä rakennustyön aikaista että toiminnan aikaista melua. Rakentamisen aikainen melu on kertaluontoista ja lyhytaikaista. Laitoksen varsinaisen toiminnan aikainen melu on hyvin vähäistä ja hetkellistä. Laitoksen varsinainen toiminta suoritetaan sisätiloissa, jotka eristävät ääntä. Betonijätteen murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein arviolta 2...3 viikkoa kerrallaan ja puujätteen murskausta 2...3 vuorokautta vuodessa. Betoni- ja puujätteen murskaustyö ei ole jatkuvaa jokapäiväistä toimintaa. Murskaustointa suoritetaan yli 500 m etäisyydellä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta (asutus), laitostekniikoiden itä- ja kaakkoisosassa.

Laitoksen toiminnan melupäästöjä tarkkaillaan tarvittaessa melumittauksin toiminnan aloittamisen jälkeen erikseen laadittavan ohjelman mukaisesti, kun laitoksen toiminta on vakiintunut. Melumittausten tulosten perusteella suunnitellaan rakennettaviksi esimerkiksi melua rajoittavia meluvallirakenteita.

Laitoksen pääkulkuväylät tullaan pinnoittamaan asfaltilla ja alueen hulevedet johdetaan hallitusti maastoon. Tarvittaessa hulevesijärjestelmä varustetaan hienoaineksen erotuksella. Laitoksen prosessivedet johdetaan laskeutusaltaaseen, josta osa prosessivedestä hyödynnetään edelleen laitoksen toiminnassa kierrättämällä. Ylimääräinen muodostuva prosessijätevesi johdetaan alueelle rakennettavaan Mikkelin kaupungin jätevesiviemäriin.

Laitoksen alueella käsiteltävät polttoaineet varastoidaan määräysten mukaisesti lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka varustetaan valumakaukaloilla. Kaikki polttoainesäiliöt ovat maanpäällisiä ja säiliöt sijoitetaan katettuun tilaan. Laitoksella käytettävät kemikaalit varastoidaan tehdasrakennuksen sisällä säilytykseen varatussa tilassa.

Luvanhakijan näkemyksen mukaan toimimalla ympäristölupahakemuksen ja tämän vastineen mukaisesti laitoksen toiminta ei aiheuta ympäristöhäiriöitä (haitalliseksi luokiteltavaa määrää päästöjä) alueen maaperään, pohjaveteen, vesistöihin ja ilmaan tai säännösten mukaisesti haitalliseksi luokiteltavaa määrää melua. Esitetty toiminta ei ole ristiriidassa voimassa olevan asemakaavan kanssa. Toiminta soveltuu asemakaavassa osoitetulle TY alueelle *"ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue"*.

Kylätoimikunnan muistutus

Ympäristölupahakemuksessa alueelle suunniteltu maa- ja kiviaineksen otto ja murskaus optioalueella poistetaan tästä käsiteltävästä ympäristölupahakemuksesta. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Laitoksen tuotannosta ja toimijan muusta toiminnasta muodostuvat hyötykäytettävää betonijätteen murskausta suoritetaan iskupalkkimurskaimella. Tuotannon hylkyelementit ja purkubetonit pulveroidaan ennen murskausta kaivinkoneeseen kiinnitettävällä leukamurskaimella ja materiaalista poistetaan raudat magneetilla. Betonin murskausta suoritetaan 2-3 vuoden välein ja murskauksen kestoksi arvioidaan 2...3 viikkoa kerrallaan. Puujätteen murskausta suoritetaan 2...3 vrk/vuosi. Em. jätteiden murskauksesta aiheutuu vain vähäistä melua ja työn kesto on lyhytaikaista.

Betonin ja puun murskauksesta muodostuvaa pölyämistä ja sen vaikutuksia lähialueen ympäristöön vähennetään käyttämällä toiminnassa parasta mahdollista tekniikka. Betoni murskataan iskupalkkimurskaimella, joka on varustettu suljetulla murskauskammiolla. Käytettävällä laitteistolla

vähennetään huomattavasti muodostuvaa pölyä. Murskattavien materiaalien sisältämä ominaiskosteus vähentää murskauksesta muodostuvaa pölyä. Tarvittaessa murskauksesta aiheutuvaa pölyämistä vähennetään kastelulla.

Yhteenvedo

SBS Betoni Oy:n Tikkalaan suunnitteilla olevan betoni- ja elementtitehtaan ympäristölupahakemukseen annetuissa muistutuksissa on otettu kantaa laitoksen rakentamisesta ja toiminnasta sekä maa- ja kiviaineksin otosta ja murskauksesta mahdollisesti aiheutuviin melu-, pöly- ja värinävaikutuksiin. Lisäksi on epäilty laitoksen toiminnasta mahdollisesti aiheutuvan pohja- ja pintavesien pilaantumista. Muistuttajien mielestä kuvattu laitoksen toiminta sekä maa- ja kiviaineksen otto ei olisi alueen kaavan TY-merkinnän alueelle sopivaa toimintaa.

Luvanhakijan näkemyksen mukaan kyseessä oleva betoniteollisuustoiminta ei aiheuta edellä esitettyjen perustelujen mukaisesti muistutusten mukaisia ympäristöhäiriöitä (haitalliseksi luokiteltavaa määrää päästöjä) alueen maaperään, pohjaveteen, vesistöihin ja ilmaan tai säännösten mukaisesti haitalliseksi luokiteltavaa määrää melua. Suurin häiriö aiheutuu teollisuusalueen rakentamisesta, joka on väliaikaista ja aiheutuu joka tapauksessa kun aluetta rakennetaan ja tasataan kaavan mukaiseen teollisuuskäyttöön. Luvanhakijan näkemyksen mukaan esitetty toiminta ei ole ristiriidassa voimassa olevan asemakaavan kanssa ja toiminta soveltuu asemakaavassa osoitetulle TY alueelle *"ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue"*.

Luvanhakijalla on Mikkelin Pursialassa olemassa oleva nykyinen betoni- ja elementtitehdas. Nykyisen tehtaan läheisyydessä asuu tuhansia asukkaita eikä tehtaan toiminnasta ole ollut haittaa alueen asukkaille.

SBS Betoni Oy

Timo Suutarinen
Toimitusjohtaja

Keskustelutilaisuus

Muistutuksen tehneille varattiin mahdollisuus tulla keskustelemaan hakemukseen liittyvistä asioista hakijan ja Mikkelin kaupungin edustajien kanssa.

Keskustelutilaisuudessa, joka pidettiin 13.4.2012 Mikkelin kaupungintalolla, oli paikalla viiden kiinteistön omistajat ja Tikkalan kylätoimikunnan edustaja. Tilaisuudesta laadittiin muistio, joka lähetettiin tiedoksi kaikille muistutuksen tehneille.

Maastokäynti

Alueelle tehtiin maastokäynti 17.4.2012 (Pasonen ja Savo).

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan betonitehtaalle ja betonielementtitehtaalle sekä betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskaukselle, välivarastoinnille ja hyötykäytölle edellyttäen, että toiminta toteutetaan ja ylläpidetään hakemuksessa esitettyjen tietojen mukaisesti ja toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä:

Lupamääräykset:

1. Yleiset määräykset

Alueen pohjoisosassa oleva luonnonsuojelulain tarkoittama liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka (vanha haapa) riittävine kulkuyhteyksineen lähimetsään tulee säilyttää päätöksen liitteenä olevan Enviro Oy:n tekemän suosituksen mukaisesti.

(YSL 41 §, 43 §, LSL 49 §)

2. Toiminta-aika

Laitos saa toimia arkipäivisin hakemuksen mukaisesti arkipäivisin klo 6 – 22 muilta osin kuin ulospäin melua aiheuttavien toimintojen osalta (jättemateriaalin kenttäkäsittely).

Betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskausta saa tehdä maanantaista torstaihin klo 7 – 21 ja perjantaisin klo 7 – 18 välisenä aikana.

(YSL 43 §, NaapL 17 §, 18 §)

3. Paras käyttökelpoinen tekniikka

Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa laitoksen toiminnoissa niin, että päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä sekä energiankäyttö mahdollisimman tehokasta.

(YSL 4 §, 5 §, 43 §, YSA 37 §)

4. Ilmapäästöt

Sementtisiilojen pölysuodattimien toimintaa on seurattava käyttöhäiriöiden ja pölypäästöjen ehkäisemiseksi. Pölysuodattimet on pidettävä jatkuvasti toimintakunnossa.

Raaka-aineiden purku ja käsittely sekä jättemateriaalien käsittely on järjestettävä siten, ettei ympäristöön pääse haitallisessa määrin pölyä. Piha-alueen pölyäminen on estettävä tarpeeksi usein tapahtuvalla puhdistamisella.

Alueelle johtava tie tulee hoitaa siten, ettei liikenteestä aiheudu asutukselle pölyhaittaa.

Pölyämistä on estettävä tarvittaessa käsiteltäviä materiaaleja ja teitä kastelemalla.

(YSL 43 §, NaapL 17 §, 18 §)

5. Melu

Melua aiheuttavat kenttätoiminnot (betoni-, asfaltti- ja puujätteen käsittely/murskaus) tulee sijoittaa siten, ettei niistä aiheutuva melu pääse etenemään esteettömästi lähimpien häiriölle altistuvien asuin- tai vapaa-ajanasuntojen suuntaan. Meluesteenä voidaan käyttää tehdasrakennusta ja maaston muotoja. Niihin kohtiin maastossa, joissa luonnollisia maastoesteitä ei ole, tulee rakentaa maamassoista riittävän korkeat meluvallit.

Lähimpien asuintalojen piha-alueilla laitoksen toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää A-painotettua melun ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä (klo 7 - 22) eikä 45 dB yöllä.

Lähimpien vapaa-ajanasuntojen piha-alueilla laitoksen toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää A-painotettua melun ekvivalenttitasoa 45 dB päivällä (klo 7 - 22) eikä 40 dB yöllä.

Toiminnanharjoittajan tulee mittauksin varmistaa, että edellä mainitut melutasot alittuvat varsinaisen toiminnan ja jättemateriaalin murskausten aikana.

Toiminnanharjoittajan tulee esittää melun tarkkailusuunnitelma. (ks. määräys 11).

(YSL 5 §, 43 §, NaapL 17 §, 18 §, VNp 993/1992)

6. Kemikaalit

Vaaralliset jätteet (ongelmajätteet) on varastoitava asianmukaisissa merkityissä astioissa ja varastoissa siten, etteivät ne pääse vuototapauksissa valumaan maahan. Nestemäiset jätteet on varastoitava tiiviillä ja reunakorokkein varustetulla alustalla. Varasto on pidettävä järjestyksessä.

Suunnittelun jakelupisteen rakentamisessa (mm. jakelualue, säiliöiden täyttöpaikka, öljynerotuskaivo) tulee noudattaa standardia SFS 3352/2010 Palavien nesteiden jakeluasema.

Öljysäiliöt on täytettävä ja öljyt on varastoitava siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa, eivätkä ne pääse vuototapauksissa viemäriverkostoon. Täyttöpaikan ympäristö tulee suojata tiiviillä rakenteilla siten, ettei öljy vahinkotapauksissa pääse esteettä valumaan maahan.

Rakenteet ja varo- sekä turvalaitteet, kuten betonilla tiiviiksi rakennettavat alueet, säiliö, suojakaukalot, ylitäytönestimet, siirtoputkistot, viemärin tarkkailukaivo ja hälytysjärjestelmä on pidettävä kunnossa säännöllisellä tarkkailulla ja tarvittavilla huolto- ja korjaustoimenpiteillä. Öljysäiliöt tulee tarkastaa riittävän usein, kuitenkin vähintään 10 vuoden välein.

Tuotannossa käytettävät lisäaineet tulee varastoida siten, että ne eivät pääse vahinkotapauksissakaan alueen viemäriverkostoon, maaperään tai pintavesiin.

Toiminnanharjoittajan tulee tehdä kemikaalilainsäädännön mukainen vaarallisten aineiden käsittelyä ja varastointia koskeva ilmoitus Etelä-Savon pelastuslaitokselle, jonka tekemä päätös tai tarkastuspöytäkirja tulee lähettää tiedoksi viimeistään kolmen kuukauden kuluttua toiminnan käynnistämisen jälkeen Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluille.

(YSL 4 §, 7 §, 8 §, 43 §, 45 §, VNA 444/2010)

7. Jätteet

Jätteiden muodostumista on kaikin tavoin pyrittävä vähentämään. Jätehuollossa tulee noudattaa voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä ja niiden mukaisia lajitteluvollisuuksia. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee toimittaa mahdollisuuksien mukaan hyötykäyttöön.

Vaaralliset jätteet (ongelmajätteet) on toimitettava näiden jätteiden käsittelyluvan tai ympäristöluvan saaneeseen paikkaan vähintään kerran vuodessa.

Jätteet tulee varastoida siten, etteivät ne aiheuta roskaantumista tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

(YSL 43 §, 45 §, JL 6 §, 19 §, YMA 1129/2001)

Betoni-, asfaltti- ja puujätteen hyödyntäminen:

Alueella saa varastoida tehtaan toiminnassa ja yritysryhmän purku- ja rakennustyömailla syntynyttä betoni-, asfaltti- ja puujätettä sekä näistä tehtyä mursketta. Näitä materiaaleja saa hyödyntää tai käsitellä enintään 10 000 tonnia vuodessa. Alueella ei saa varastoida em. materiaaleja kolmea vuotta pidempään, vaan ne on käytettävä hyödyksi mahdollisimman pian. Alueelle ei saa tuoda varastoitavaksi muita jätteeksi luokiteltavia materiaaleja.

Murskatun betonijätteen hyödyntämispaikan haltijan (vastaanottaja) tulee tehdä valtioneuvoston asetuksen 591/2006 mukainen ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Alueelle vastaanotettava asfalttijäte tulee toimittaa ensisijaisesti uudelleenkäyttöön asfalttiasemille.

Asfalttijätteen hyödyntäminen maarakenteissa on mahdollista sitten, kun jätteestä tehtävien liukoisuustestien perusteella se voidaan todeta haitattomaksi. Maarakenteissa käytettävän jätteen haitta-aineiden liukoisuus on mitattava asfalttijätteen kaksivaiheisella ravistelutestillä L/S-suhteessa 10. Liukoisuustestin tulokset on toimitettava Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluille, joka ratkaisee saamansa selvityksen perusteella, onko asfalttijätteen hyödyntäminen rakenteissa mahdollista. Samalla on toimitettava suunnitelma hyödynnettävän asfalttijätteen määrästä ja sijoittamiskohteesta. Asfalttijätteen hyötykäytöstä voidaan antaa ympäristön tarkkailua koskevia lisämääräyksiä.

Kyllästettyä puuta tai muuta polttoon sopimatonta puuainesta ei saa ottaa käsittelykentälle vastaan.

(YSL 43 §, JL 4 §, 12 §, 19 §, VNp 861/1997, VNA 591/2006)

8. Jätevedet

Tuotannosta syntyvät jätevedet ja betonautojen ja –myllyn pesuvesi tulee kierrättää ja palauttaa takaisin prosessiin. Ne jätevedet, joita ei voida käyttää tai kierrättää, tulee johtaa kaupungin viemäriverkkoon siten esikäsittelyinä (selkeytysaltaissa kiintoaineen saostus), ettei niistä aiheudu haittaa viemäriille.

Selkeytysaltaisiin kertynyt liete on poistettava riittävän usein altaiden pohjalta.

Toiminnanharjoittajan tulee tehdä tarvittaessa teollisuusjätevesisopimus Mikkelin Vesilaitoksen kanssa. Sopimuksen kopio toimitetaan tiedoksi Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnalle.

Toiminnanharjoittajan tulee toimittaa prosessijätevesien kierrättämis- ja käsittelysuunnitelma sekä hulevesien johtamissuunnitelma mahdollisine esikäsittelytapoineen hyväksyttäväksi Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnalle yksityiskohtaisemman suunnitelman valmistumisen jälkeen, kuitenkin hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista.

(YSL 43 §, 47 §, YSA 10 §, 36 §)

9. Viemäriin johdettavien vesien tarkkailu

Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla kaupungin viemäriverkkoon johdettavien prosessijätevesien laatua. Viemäriin johdettavista jätevesistä

tutkitaan ainakin BHK₇, COD_{Cr}, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori, kiintoaine, pH, sähkönjohtokyky, sulfaattipitoisuus ja mineraaliöljyt sekä liuotinaaineet (tolueeni).

Toiminnanharjoittajan tulee esittää prosessijätevesien tarkkailusuunnitelma (ks. määräys 11).

(YSL 43 §, 46 §)

10. Päästöt vesiin

Toiminta-alueelta tulevien sade- ja sulamisvesien mukana kulkeutuvat kiintoaineet eivät saa päästä suoraan ympäristön ojiin ja vesistöihin. Tarvittaessa hulevesijärjestelmä on varustettava hienoaineksen erotuksella.

Toiminnanharjoittajan tulee esittää hulevesien tarkkailusuunnitelma (ks. määräys 11).

(YSL 4 §, 43 §, 46 §)

11. Tarkkailusuunnitelma ja laadunvalvontaohjelma

Toiminnanharjoittajan tulee esittää päästöjen tarkkailusuunnitelma ja jätteiden laadunvalvontaohjelma hyväksyttäväksi Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnalle ennen toiminnan aloittamista.

Tarkkailusuunnitelmassa tulee esittää seuraavat asiat.

1. Toiminnasta (tehtaiden toiminta ja jätejakeiden murskaus) aiheutuvien melutasojen mittaaminen lähimpien asuintalojen ja vapaa-ajanasuntojen pihoilta.
2. Viemäriverkostoon johdettavien prosessijätevesien tarkkailu.
3. Alueelle toteutettuun hulevesijärjestelmään johdettavien vesien tarkkailu.
4. Alueella käsiteltävien eri jätteiden laadunvalvontaohjelma.

Ympäristölautakunta tarkastaa tarkkailusuunnitelman ja jätteiden laadunvalvontaohjelman ja hyväksyy sen erikseen.

(YSL 43 §, YSL 46 §, YSA 10 §, 36 §)

12. Vastuuhenkilöt

Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa ympäristölupaan liittyvistä velvoitteista vastaavan henkilön/vastaavien henkilöiden yhteystiedot Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut-yksikölle. (YSL 43 §)

13. Onnettomuudet ja häiriötilanteet

Poikkeuksellisista häiriötilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista (kemikaalivahingoista), joista saattaa aiheutua merkittäviä päästöjä ympäristöön, on viipymättä ilmoitettava Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut –yksikölle.

Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin toimenpiteisiin häiriön poistamiseksi ja vahingon torjumiseksi. Alueelle varataan turvetta tms. imeytysainetta, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

(YSL 43 §, 62 §, 76 §, YSA 30 §)

14. Tiedottaminen

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut ohjeet ja vaatimukset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille. (YSL 5 §)

15. Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnalle.

Toiminnan loputtua alueet on siistittävä ja tarpeettomat rakenteet poistettava. Alueen maaperän kunto tulee selvittää ja tehdä tarpeelliset kunnostustoimenpiteet alueen saattamiseksi tulevaa käyttötarkoitusta vastaavaan kuntoon, mikäli maaperä todetaan selvityksessä pilaantuneeksi.

(YSL 7 §, 8 §, 43 §, 81 §, 83 §, 90 §, YSA 30 §, JL 6 §, 19 §)

16. Kirjanpito ja raportointi

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa alueen käytöstä.

Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnalle on toimitettava vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä vuosiyhteenveto seuraavin tiedoin:

- Tuotetun betonin ja elementtien määrä
- Käytettyjen raaka-aineiden määrät
- Betoni-, asfaltti- ja puujätteen murskauksen toiminta-aika ja murskattu jättemäärä
- Eteenpäin toimitetun puu-, jätebetonimurskeen ja asfalttimurskeen määrä ja toimituskohteet
- Vuoden lopussa alueelle varastoitu puu-, jätebetoni- ja asfalttimäärä
- Energiantuotannossa käytetyn polttoaineen määrä
- Syntyneiden jätteiden määrät ja toimituspaikat

- Tarkkailujen tulokset
- Vuoden aikana sattuneet häiriötilanteet

(YSL 4 §, 5 §, 83 §, JL 51 §, 52 §)

Vakuus

Toiminnanharjoittajalta ei vaadita ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaista vakuutta, koska tämä on riittävän vakavarainen ja kykenee huolehtimaan asianmukaisesta jätehuollosta. Käsiteltävät jätteet eivät ole ongelmajätteitä, eikä kyseessä ole kaatopaikkatoiminta.

(YSL 42 §, 43 §)

Päätöksen perustelut

Toimittaessa hakemuksen ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti ei toiminta suunnitellulla sijoituspaikalla aiheuta ympäristönsuojelulain 42 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, kohtuutonta räsitystä naapureille tai muuta tässä laissa tarkoitettua haitallista seurausta, joten luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Muistutuksissa esille tuodut asiat on huomioitu lupapäätöksessä ja sen lupamääräyksissä 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10 ja 11.

Toiminnanharjoittaja on poistanut lupahakemuksesta kallionlouhintaa varten varatun alueen. Louhinnan ja murskauksen melu-, pöly- ja värinävaikutukset poistuvat tämän osalta.

Ympäristölupapäätös ei koske alueen rakentamisen aikaista melua, värinää, pölyä tai turvallisuuteen liittyviä asioita. Näistä voidaan määrätä rakentamista koskevassa toimenpideluvassa ja ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaisessa melu-ilmoituspäätöksessä.

Ympäristölautakunta katsoo, että betoniasema ja betonielementtitehdas voidaan sijoittaa alueelle, jolla on asemakaavassa ns. TY-merkintä (*"ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue"*). Toiminta sijoittuu pääosin sisätiloihin. Kentälle sijoittuvat jätteiden käsittelytoiminnot ovat luonteeltaan tilapäisiä ja kestoaltaan lyhytaikaisia ja ne voidaan sijoittaa alueelle siten, ettei niistä aiheutuva melu tai pöly aiheuta lähiasutukselle häiriöitä. Suojaetäisyys lähimpiin häiriöille altistuviin kohteisiin on jätteiden käsittelyalueelta reilusti yli 500 metriä. Toiminnan jätevedet johdetaan kaupungin viemäriverkostoon.

Luvassa on ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan annettava tarpeelliset määräykset mm. päästöistä, jätteistä, toimista, joilla ehkäistään, vähennetään, selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että haitalliset ympäristövaikutukset ehkäistään ennakolta tai rajoitetaan ne mahdollisimman vähäisiksi (ennaltaehkäisy ja haittojen minimoinnin periaate) ja noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita eri toimien yhdistelmiä, kuten työmenetelmiä (ympäristön kannalta parhaan käytännön periaate).

Toiminnanharjoittajan on oltava ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläölovelvollisuus).

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä eikä muutakaan ainetta siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto).

Ympäristönsuojelulain 8 §:n mukaan ainetta ei saa panna tai johtaa sellaiseen paikkaan tai käsitellä siten, että toisen kiinteistöllä oleva pohjavesi voi käydä terveydelle vaaralliseksi tai kelpaamattomaksi tarkoitukseen, johon sitä voitaisiin käyttää (pohjaveden pilaamiskielto).

Ympäristönsuojelulain 41 §:n mukaan lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Liito-orava kuuluu EY:n luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteen IV(a) lajeihin. Luonnonsuojelulain 49 §:n 1 momentin mukaan luontodirektiivin liitteessä IV(a) tarkoitettuihin eläinlajeihin kuuluvien yksilöiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty.

Luonnonsuojelulain tarkoittama liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittäminen tarkoittaa pesintään ja oleskeluun käytettävien puiden kaatamista. Hävittämiseen voidaan rinnastaa myös tilanne, jossa kaikki kulkuyhteydet lisääntymis- ja levähdyspaikkaan tuhoetaan. Lisääntymis- ja levähdyspaikan heikentäminen tarkoittaa jonkin sellaisen toimenpiteen tekemistä, joka olennaisesti vaikeuttaa liito-oravan elämisen ja suojautumisen mahdollisuuksia kyseessä olevalla paikalla. Tällaista heikentämistä voi olla esimerkiksi se, että kulkuyhteydet ruokailupuihin katkaistaan. Tämän takia on annettu määräys 1. Tähän lupapäätökseen liitetään Enviro Oy:n 18.1.2012 päiväämä suositus siitä, miten alueen puusto tulee säilyttää.

Laitoksen toiminta-aikaa koskevassa määräyksessä rajataan laitoksesta ulospäin melua aiheuttavien toimintojen aikaa lyhyemmäksi kuin mitä se on muulla toiminnalla. (Määräys 2).

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on yhtenä yleisenä periaatteena ympäristönsuojelulain 4 §:n mukaisesti, että siinä käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (Määräys 3).

Määräyksellä 4 vähennetään lähiympäristölle mahdollisesti aiheutuvaa pölyhaittaa.

Määräyksellä 5 vähennetään lähimmille häiriintyville kohteille toiminnasta tulevan melun aiheuttamia haittoja. Määräys perustuu valtioneuvoston päätöksen (993/92) soveltamiseen ja yleiseen vaatimustasoon ympäristöluvuissa.

Määräyksillä 6, 7, 8 ja 9 ehkäistään mm. maaperän ja vesistön pilaantumisen vaaraa. Mikäli toiminta aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista, käsitellään asia erikseen.

Jätteitä koskevilla määräyksellä 7 on tarkoitus vähentää jätteiden syntymistä ja lisätä jätteiden toimittamista hyötykäyttöön ja ohjata vaarallisia jätteitä (ongelmajätteitä) asialliseen käsittelyyn.

Luvassa on ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan annettava tarpeelliset määräykset päästöjen vaikutusten tarkkailusta. Toiminnanharjoittajan on oltava ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaisesti riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista (selvilläolovelvollisuus). (Määräys 5, 9, 10 ja 11).

Määräyksen 9 jätevesien tutkimusparametrit on esitetty Teollisuusjätevesioppaassa Asumajätevesistä poikkeavien jätevesien johtaminen viemäriin – Vesilaitosyhdistyksen julkaisusarja nro 50. Helsinki 2011. Oppaassa todetaan, että mikäli betonitehtaan pesuvesiä ei kierrätetä, tulee betonia sisältävät pesuvedet johtaa selkeytysaltaiden kautta viemäriin.

Mikäli alueella hyödynnetään ja käsitellään betoni-, asfaltti- ja puujätettä jatkossa enemmän kuin 10 000 tonnia vuodessa, tulee toiminnalle hakea uusi ympäristölupa. Lupahakemuksen käsittelee tuolloin aluehallintovirasto (YSA 6 § 12 d). (Määräys 7).

Valtioneuvoston kaatopaikoista antaman päätöksen 861/1997 mukaan yli kolme vuotta kestävä jätteiden varastointi katsotaan kaatopaikkatoiminnaksi. (Määräys 7).

Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Jotta jätteitä voidaan hyödyntää asianmukaisesti, tulee tietää niiden sisältämät haitta-ainepitoisuudet. Haitta-ainepitoisuudet vaikuttavat tehdyn tuotteen hyötykäyttömahdollisuuksiin. Betonijätteen, jota hyödynnetään maarakentamisessa, raja-arvot on esitetty valtioneuvoston asetuksen 591/2006 (asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa) liitteessä 1.

Puujätteen raja-arvot on esitetty mm. VTT:n tutkimusraportissa VTT-R-04989-08 Käytöstä poistetun puun luokittelu ja hyvien käytäntöjen kuvaus.

Sen mukaan puutuotteen kemiallisten aineiden pitoisuudet eivät saa merkittävästi ylittää luonnonpuun arvoja, silloin kun puujätteen polttoon ei sovelleta jätteenpolttoasetusta. Puujätteen tulee olla puhtaudeltaan biopolttoaineeksi luokiteltavaa materiaalia. Mikkelin seudulla olevia puujätettä hyödyntäviä lämpövoimalaitoksia tai -keskuksia ei ole hyväksytty jätteenpolttolaitoksiksi. (Määräys 7)

Uuden jätelain (646/2011, voimaan 1.5.2012) mukaan kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava seuraavaa *etusijajärjestystä*: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Jos jätettä kuitenkin syntyy, jätteen haltijan on ensisijaisesti valmistettava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyödynnettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyödyntäminen energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä.

Asfalttijätteen käyttö maarakenteissa voidaan ratkaista vasta haitta-aineiden liukoisuustestauksessa saadun selvityksen perusteella. Liukoisuus tulee testata jätteen kaatopaikkakelpoisuuden testaamiseen yleisesti käytäviä standardisoituja menetelmiä käyttäen. Jätteen käyttökohta ratkaisee, tarvitaanko jätteen sijoittamisen jälkeen tarkkailla esimerkiksi lähellä sijaitsevan talousvesikaivon veden laatua. (Määräys 7).

Jätevedet tulee käsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu ympäristöpilaantumisen vaaraa. Koska kyseessä on uusi toiminta ja sen tarkempi suunnittelu käynnistyy vasta ympäristölupapäätöksen jälkeen, tulee toiminnanharjoittajan esittää yksityiskohtaisempi jätevesien käsittelysuunnitelma erikseen ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi ennen toiminnan aloittamista. (Määräys 8).

Määräyksellä 10 estetään toiminnasta aiheutuvien kiintoainesten kulkeutumista sade- ja sulamisvesien mukana ympäristön ojiin ja pintavesiin.

Tehtaalla tulee olla henkilö/henkilöitä, jotka tuntevat ympäristönsuojelulainsäädännön ja ympäristölupapäätöksen sisällön ja joka/jotka vastaavat siitä, että päätöstä noudatetaan. (Määräys 12).

Häiriö- ja poikkeustilanteisiin varautuminen, ilmoitus- ja toimintavelvoite on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan tehostamiseksi. Toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa ympäristöriskeistä ja keinoista hallita niitä. Välittömällä toimenpiteillä vahingon sattuessa minimoidaan aiheutuvia haittoja. (Määräys 13).

Määräyksellä 14 varmistetaan tiedonkulku toiminnanharjoittajan ja alueella toimivien urakoitsijoiden ja aliurakoitsijoiden välillä.

Määräys 15 on tarpeen ympäristöluvan valvonnan ja luvan mahdollisen muutostarpeen varalta. Lisäksi määräyksellä 15 varmistetaan, että toiminnan loputtua alueelle ei jää jätettä eikä tarpeetonta muutakaan materiaalia.

Ympäristönsuojelulain 83 §:n mukaan toiminnanharjoittaja voidaan määrätä antamaan valvontaa varten tarpeellisia tietoja. (Määräys 16 ja 17).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000): § 4 (yleiset periaatteet), § 5 (toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuus), § 7 (maaperän pilaamiskielto), § 8 (pohjaveden pilaamiskielto), § 23 (ympäristöviranomaisen), § 28 (yleinen luvanvaraisuus), 31 § (toimivaltainen lupaviranomaisen), § 37 (muistutukset ja mielipiteet), § 38 (lupahakemuksesta tiedottaminen), § 41 (lupaharkinnan perusteet), § 42 (luvan myöntämisen perusteet), § 43 (lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi), § 45 (jäte- ja jätehuoltomääräykset), § 46 (tarkkailumääräykset), § 47 (määräykset päästöistä viemäriin), § 52 (lupapäätöksen sisältö), § 53 (lupapäätöksen antaminen), § 54 (lupapäätöksestä tiedottaminen), § 56 (asetuksen noudattaminen), § 62 (poikkeukselliset tilanteet), § 76 (ilmoitusvelvollisuus), § 81 (ilmoitus toiminnan muutoksista ja luvanhaltijan vaihtumisesta), § 83 (tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus), § 90 (toiminnan lopettamisen jälkeiset velvoitteet), § 96 (muutoksenhaku), § 97 (valitusoikeus), § 101 (päättöksen täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta), § 103 a (kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma).

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000): § 1 (luvanvaraisuus), § 7 (kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävät lupa-asiat), § 9 (lupahakemuksen sisältö), § 10 (hakemukseen liitettävät tiedot), § 17 (lupahakemuksen käsittely), § 18 (lupapäätöksen kertoelman sisältö), § 19 (lupapäätöksen ratkaisun sisältö), § 30 (toimintaa koskevien tietojen ilmoittaminen), § 36 (viemäriin johdettavia päästöjä koskevat yleiset vaatimukset), § 37 (parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi).

Luonnonsuojelulaki (1096/1996): § 49 (Euroopan yhteisön lajisuojelua koskevat erityissäännökset)

Eräistä naapurussuhteista annettu laki (26/1920): § 17, § 18

Jätelaki (1073/1993): § 4 (yleiset huolehtimisvelvollisuudet), § 6 (jätehuollon järjestämistä koskevat yleiset huolehtimisvelvollisuudet), § 12 (jätteen hyödyntäminen ja käsittely), § 15 (jätteen luovuttaminen ja vastaanottajan velvollisuus), § 19 (roskaamiskielto), § 51 (selvilläolo- ja kirjanpitovelvollisuus), § 52 (viranomaisen tiedonsaantioikeus)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston päätös kaatopaikoista 861/1997: 2 §

**Valtioneuvoston päätös eräiden jätteiden hyödyntämisestä
maarakentamisessa (591/2006)**

**Ympäristöministeriön asetus yleisimpien jätteiden sekä
ongelmajätteiden luettelosta (1129/2001)**

**Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien
ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010)**

**Suomen standardisoimisliiton standardi SFS 3352 Palavien nesteiden
jakeluasema**

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee 30.6.2022 mennessä tehdä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi. Hakemuksessa tulee esittää selvitys mahdollisesti tapahtuneista muutoksista toiminnassa ja ympäristössä. (YSL 55 §)

HUOMAUTUS

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §)

YMPÄRISTÖLUPAMAKSUTAKSA

Tästä ympäristölupapäätöksestä peritään Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnan 9.12.2010 hyväksymän ympäristönsuojelu- ja kemikaalivalvontaviranomaisen maksutaksan 3 §:n mukaisesti 2 992 euroa. Ympäristölupamaksusta saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa antopäivästä antopäivää lukuun ottamatta. Valitusosoitus on liitteenä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa antopäivästä antopäivää lukuun ottamatta. Valitusosoitus on liitteenä.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen (YSL 53, 54 §)

Antopäivä on 10.5.2012.



Hanna Pasonen
ympäristöpäällikkö

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN**Päätös**

Hakijalle

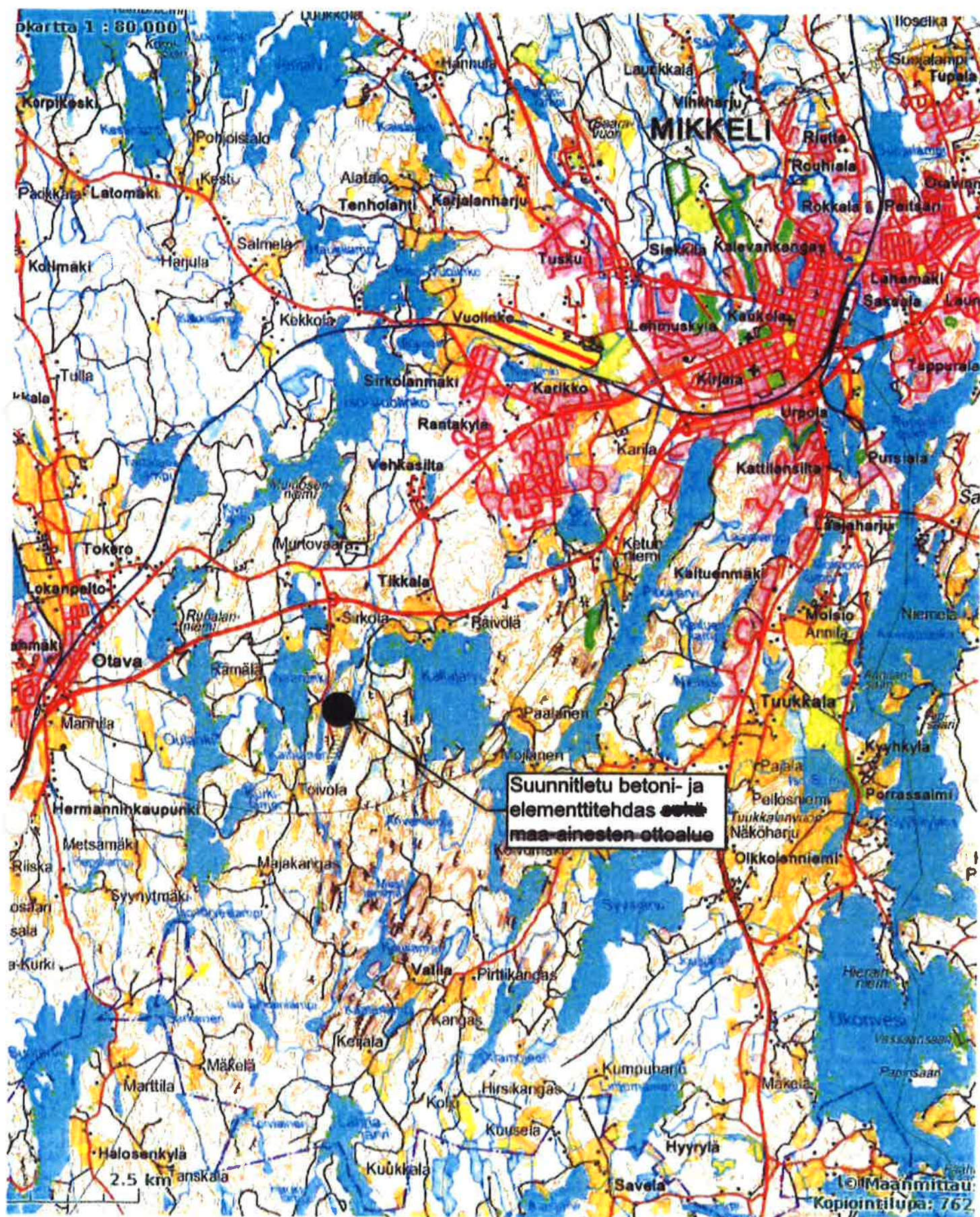
Tiedoksi

Mikkelin kaupunginhallitus
Etelä-Savon pelastuslaitos
Etelä-Savon ELY-keskus/Ympäristönsuojelu ja vesienhoito-yksikkö

Muistutuksen tehneille (9)

Päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta.

Tieto päätöksestä julkaistaan Mikkelin kaupungin ja Mikkelin Seudun
Ympäristöpalvelujen ilmoitustaululla.



IONTTIJAKOKARTTA

IONTTIJAKOKARTTA 1:2000

IONTTIJAKO

KAUPUNGINOSA 35 TIKKALA

Kortti 10

Lehti 1-6

Aiempiä karttoja 10.9.2011 / B98
35/06-02, 35/06-09, 37/06-07, 37/06-09

MIKRODOSTUMINEN

No Yhlm2 O-tila m2

1 20000 194173

2 117362 191-417-4-870

3 74780 491-417-1-870

4 96227 491-417-1-870

5 30272 491-417-1-870

6 17097 16687 491-417-1-835

7 410 491-417-1-870

Muodostusaste 100

Kaavan laajuus 13

Pohjakaarten hyväksyminen ja iontti- jaon laatu

maankäyttö- ja ympäristöministeriön

Kaupunginvaltuusto

on hyväksynyt iontti- jaon

PANOS

Nähtäville

Luonnonmuotojen

Todistaa

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

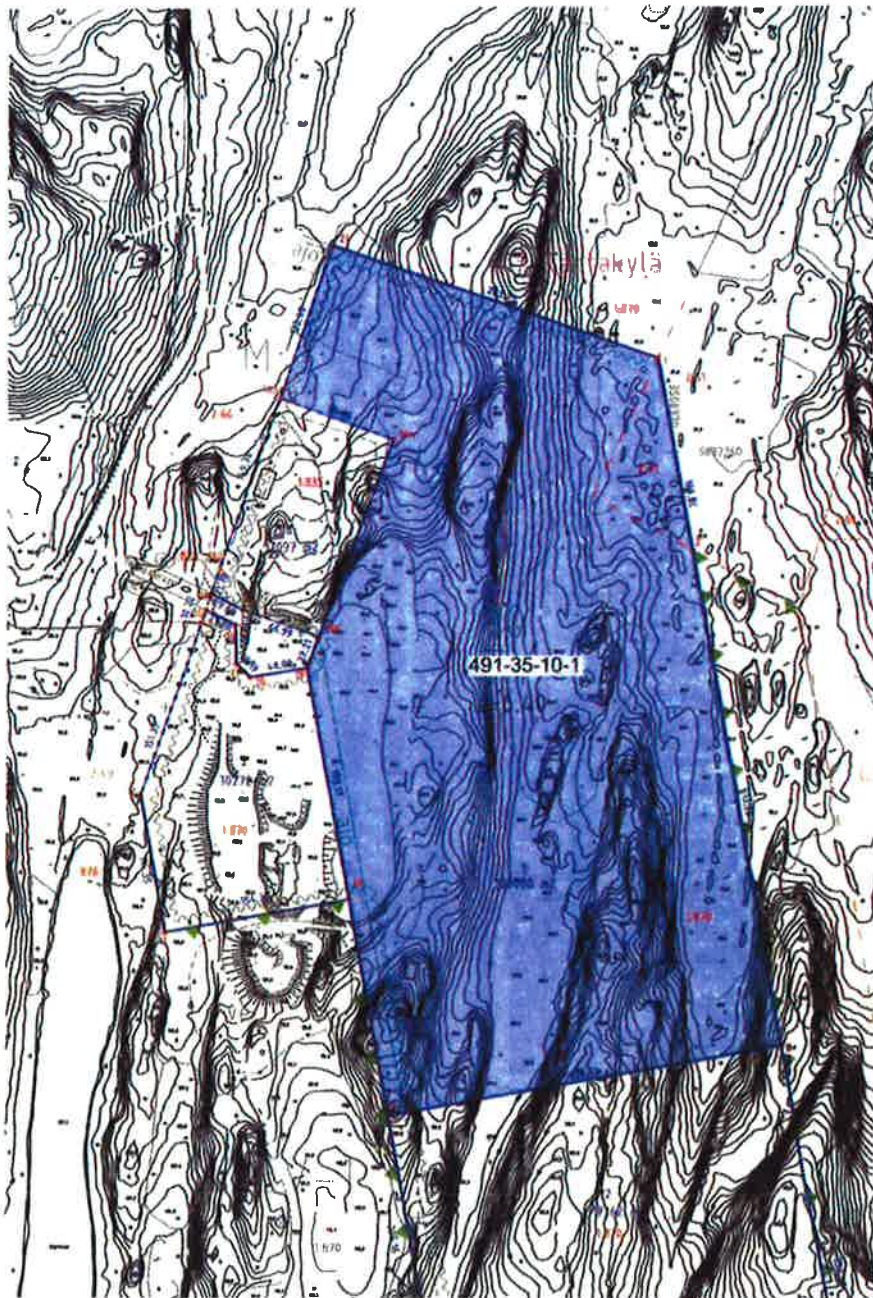
kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto

kaupunginvaltuusto



Copyright Mikko Korpunen

Ota huomioon pohjakaarten laajuus 35/06-02, 37/06-07, 38/06-08

MicroStation/Bentley V8 dgn:nä ...DWG version 2000,2001,2002

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

- laajuus on 1000

91 m

283

200

M

LIITO-ORAVAN
LISÄÄNTYMIS- JA
LEVÄHDYSPAIKKA

2

HKKALANKA

Lämmitysöljysäiliö

1800
4595.81

0

10

TY

e=0.40

876:1
6:9

Tikkalan vanha kaatopaikka

MY

1:870

lc

EY-1

18.01.2012

**TIKKALAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVA
TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUEEN LIITO-ORAVA**

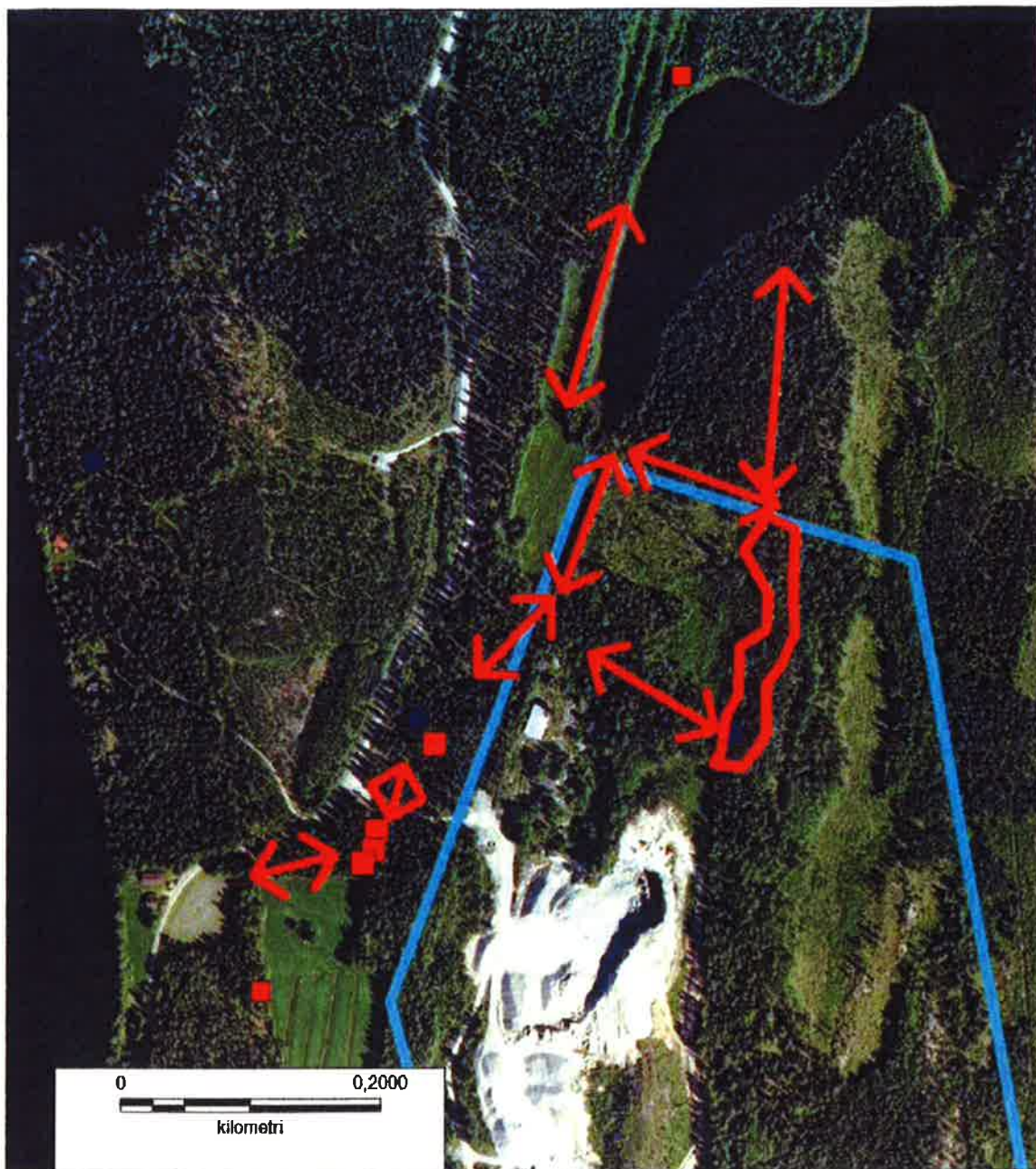
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen pohjoisosassa, kallioalueen ylärinteelle ulottuvan taimikon laidalla on yksinäinen järeä haapa, jossa on koloja (kuva 1). Keväällä 2011 puun tyvellä oli runsaasti papanoita. Haapa on liito-oravan todennäköinen lisääntymis- tai levähdyspaikka. Kallion lakiosassa on nuorta puustoa mm. haapaa, joten liito-orava voi käyttää lakiosan metsää ruokailuun. Kalliojyrkänteen länsipuolella on taimikkoa ja nuorta metsää. Liito-oravalla on nykyisin puustoinen kulkuyhteys kaikkiin ilmansuuntiin.

Suosituks

Näppärintä olisi jättää teollisuusalueen pohjoisosa toistaiseksi nykytilaan.

Jos tämä ei ole mahdollista niin kuvaan 1 on rajattu kallioharjanteen lakea ja länsirinnettä, joka tulisi säästää puustoisena. Lisäksi kuvaan on merkitty nuolilla liito-oravan mahdolliset puustoiset kulkuyhteysdet. Puustoinen kulkuyhteys tulisi säilyttää vähintäänkin teollisuus- ja varastointialueen reunoilla.

Markku Nironen
Ympäristösuunnittelu Enviro oy



Kuva 1. Tikkalan teollisuus ja varastointialue = vaalea sininen viiva (likimääräinen raja), liito-oravan todennäköinen lisääntymis- tai levähdyspaikka = sininen piste, muu liito-oravan jätöshavainto = punainen neliö, liito-oravien mahdollinen puustoinen kulkuyhteys = punainen nuoli, suositus hakkuissa säästettäväksi alueeksi.