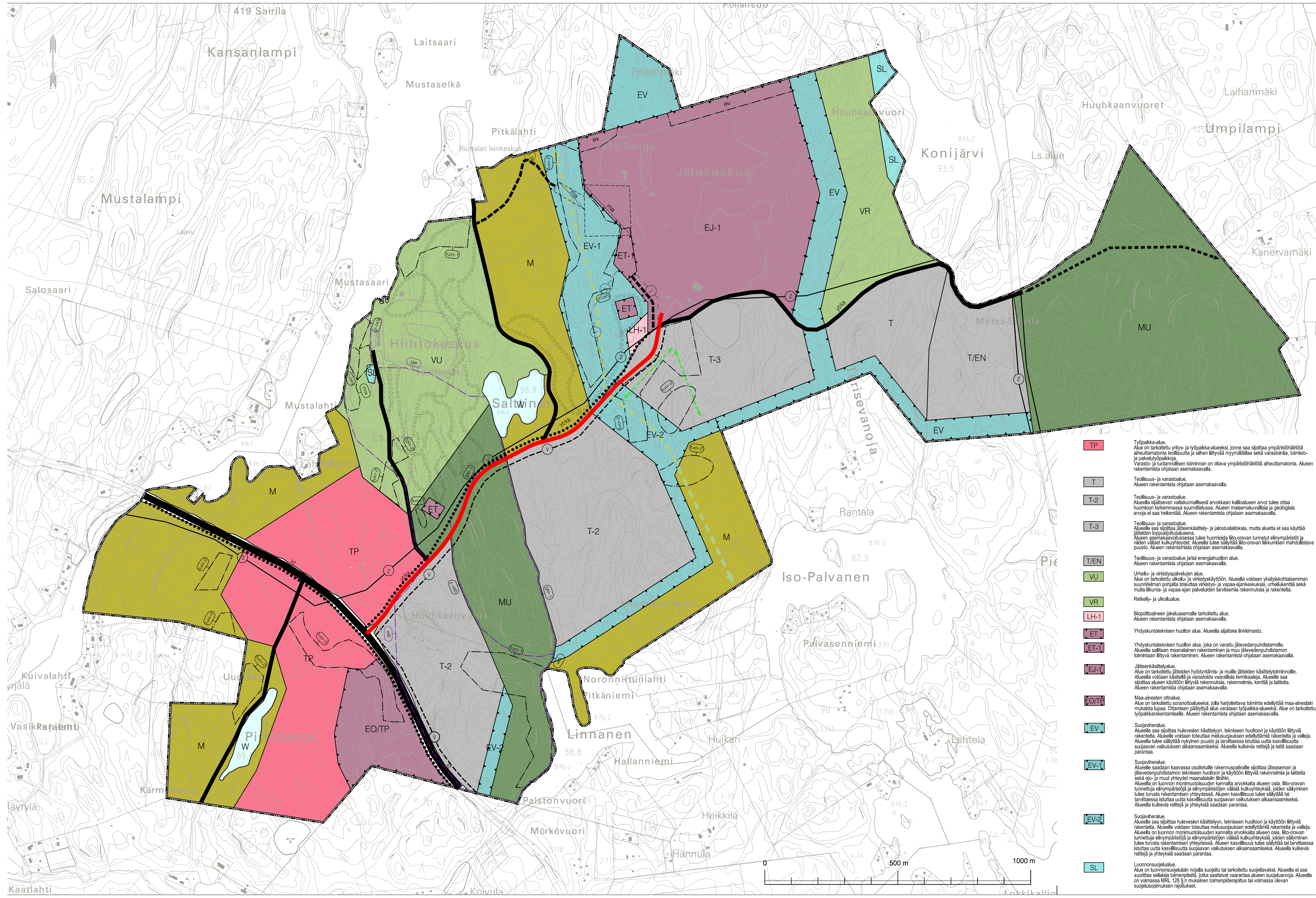




- M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
- MU

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.
- W

Vesialue.
- viik

Kantatie.
- viik

Yhdystie/kokoajakatu.
- viik

Ohjeellinen tieyhteys.
- viik

Parannettava yhdystie/kokoajakatu.
- viik

Tieliikenteen yhteystarve.
- viik

Ohjeellinen kevyenliikenteen reitti.
- viik

Kevyen liikenteen käyttöön soveltuva tai kehitettävä kulkuyhteys, jonka toteuttamistapa on tutkittava yksityiskohdittaisemman suunnittelun yhteydessä.
- viik

Ohjeellinen ulkoilureitti.
- viik

Viheryhteystarve.
- viik

Alueen kautta tulee turvata riittävän laajan ja katkeamattoman ekologisena käytävänä toimivan viheryhteyden jatkuminen.
- viik

Ekologinen yhteystarve.
- viik

Alueella tulee turvata liito-oravan liikkuminen ja sen mahdollistama puusto.
- viik

Ohjeellinen maanalaisten johto, siirtoviemäri
- viik

Sähköjohto tai -linja
- viik

Ohjeellinen johto varten varattu alueen osa (=viemäri).
- viik

Ohjeellinen puhdistettujen jätevesien purkuputkea varten varattu alueen osa (=purkuputki).
- viik

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
- viik

Liito-oravan elinympäristö. Alueella olevat liito-oravan elinympäristöille tärkeät ominaispiirteet ja elinympäristöjen väliset kulkuyhteydet tulee säilyttää. Liito-oravan lisääntymis- ja leviämyspaikkojen sekä niiden välisten kulkuyhteyksien heikentäminen on luonnonsuojelulain 49 §:n mukaan kielletty.
- viik

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
- viik

Alueen käytön suunnittelussa on otettava huomioon maisemakuvan, luonnonsuojelun, geologisten muodostumien sekä erikoisten luonnonolosuhteiden ja -esiintymien säilyminen.
- viik

Valtakunnallisesti arvokas kalio.
- viik

Alueella sijaitsevan valtakunnallisesti arvokkaan kallioalueen arvot tulee ottaa huomioon tarkennetussa suunnittelussa. Alueen maisemakuvallisia ja geologisia arvoja ei saa heikentää. Alueen rakentamista ohjataan asemakaavalla.
- viik

Valtakunnallisesti arvokas kalio.
- viik

Maa- ja kivilähteen ottaminen ja alueen korkeusolosuhteiden muuttaminen on kiellettyä. Alueen käytön suunnittelussa on otettava huomioon maisemakuvan, luonnonsuojelun, geologisten muodostumien sekä erikoisten luonnonolosuhteiden ja -esiintymien säilyminen.
- viik

Maisemallisesti arvokas alue.
- viik

Ohjeellinen maanalaisten tila.
- viik

Alueelle saadaan koulua maanalaista tiloja ja niiden sisäänkäynnin sekä putki-, ajo- ja huoltotieydet. Alueella tulee laatia maanalaisten rakennusalan ja -osaston osoitava asemakaava.
- viik

Suojavyöhyke.
- viik

Alueella saa sijoittaa melu- ja suojavalleja sekä hulevesien viivyttyämiseen ja käsiteltynä tarkoitettuja rakenteita. Alueelle tulee istuttaa suojaavaa kasvillisuutta.
- viik

Yleiskaava-alueen raja.
- viik

Alueen raja.
- viik

Osa-alueen raja.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Kasva-alueella ei saa rakentaa yli 30 metriä maanpinnasta olevia rakennuksia, rakennelmia tai laitteita ilman ilmailulain (864/2014) 158 §:n mukaisia lentoturvallisuusluvat. Liikenteen turvallisuusvirastoilla. Tiloilla.

TP- ja T-2 -alueet on toteutettava arkkitehtonisesti korkeatasoisena. Kantatiele näkyvän tukikivun sekä pihajärjestelmien maaisemalliseen ja kaupunkikuvalliseen ulkonäköön tulee kiinnittää huomiota.

Osayleiskaavan toteuttaminen on vaiheistettava siten, että rakentaminen aloitetaan Anttolantien pohjois- ja itäpuoleisilta alueilta.

Osayleiskaavan muutos koskee: Mikkelin kaupungin Häyrylän kylän (415) tiloja 6:0, 2:7, 2:9, 2:10, 4:32 sekä yleistä vesialuetta (876:2) sekä Sairilan kylän (419) tiloja 1:2, 1:133, 1:134, 1:142, 1:143, 1:344 sekä maantien ja vesialuetta (876:2).	Osayleiskaavalla muodostuu: Häyrylän kylän (415) ja Sairilan kylän (419) teollisuus- ja varasto-, maa-ainestenotto-, energiahuolto-, työpaikka-, jätteenkäsittely-, yhdyskuntateknisen huollon, urheilu- ja virkistyspalveluiden, retkeily- ja ulkoilu-, suojaviher-, luonnonsuojelu-, maa- ja metsätalous- ja vesialuetta sekä biopolttoaineen jakelualueella tarkoitettu alue.
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:o 1284/23 12.1986 MÄÄRÄKSET MIKKELI MAANKÄYTTÖINNOISNOORI MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN TOIMI KAUPUNKISUUNNITTELU LAAT: 17.2.2017, päiväys: 14.8.2017 KAUVOTUSPÄÄLLIKÖ ELLA TARKKANEN	VIREILE TULO: 7.3.2016 TEKNINEN LAUTAKUNTA 28.2.2017 § 30 KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT ALUST. 13.3.2017 § 85 NAHTAVILLA 23.3.24.4.2017 TEKNINEN LAUTAKUNTA KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 14.8.2017 § 30 KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 28.8.2017 § 52 LAIVOMAINEN 12.10.2017 RAMBÖLL ANNU TULONEN PRIMO PELLIKKA NUMERO 7083 LIITE 3