

Kiinteistötunnus	Rakennuttaja
Lupanumero	Toimenpide

OSA 1. ILMOITUS

Ilmoittaja
Olen todennut, että:
<input type="checkbox"/> Rakennustyö on valmis, MRL 153 2 § kohtien 1-6 edellytykset täyttyvät, osan 2 toimenpiteistä on huolehdittu ja loppukatselmus voidaan suorittaa.
<input type="checkbox"/> Rakennustyö on vain vähäisiltä osin kesken (MRL 152 a §), rakennus tai sen osa täyttää 153 §:n momentin 2-6 kohdassa tarkoitetut edellytykset ja on turvallinen, terveellinen ja käyttökelpoinen. Osan 2 toimenpiteistä on huolehdittu, käyttöönottettava osa ja työmaa on erotettu toisistaan pöly- ja palotiviisti ja osittainen loppukatselmus (käyttöönottokatselmus) voidaan suorittaa.
Rakennuttajan tai hänen edustajansa allekirjoitus:

MRL 153 § 2

- 1) rakennustyö on saatettu loppuun rakennuslupan sekä rakentamista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti
- 2) rakennusvalvontaviranomaisen määräämät katselmuksat ja tarkastukset sekä niissä vaaditut toimenpiteet on tehty
- 3) muuhun lakiin perustuvat ja rakennuksen käyttöturvallisuuteen olennaisesti vaikuttavat tarkastukset ja niissä vaaditut toimenpiteet on tehty
- 4) rakennustyön tarkastusasiakirjaan on tehty 150 f §:ssä edellytetyt merkinnät ja tarkastusasiakirjan yhteenvedo on toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle
- 5) rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje, jos sellainen on laadittava, on riittävässä laajuudessa valmis ja toimitettavissa rakennuksen omistajalle
- 6) ympäristönsuojelulain mukainen lupa, jos sellaista tarvitaan rakennuksen käyttötarkoituksen mukaiseen toimintaan, on saanut lainvoiman

OSA 2. ILMOITUKSEEN LIITTYVIÄ YLEISIMPIÄ TOIMENPITEITÄ, HANKEKOHTAISESTI VOI OLLA MUITAKIN (kirjataan osaan 3)

L = Lupaehtona vaaditut toimenpiteet					
V = Muut vaaditut toimenpiteet					
Suoritettu / rakentaja = Ilmoittajan tarkistus. Kun vaaditut asiat on suoritettu / kuitattu, voidaan rakennusvalvonnan edustaja kutsua käyttöönotto- ja loppukatselmuksen.					
Suoritettu / rak.valvonta = rakennusvalvonnan edustajan tarkistus loppukatselmuksen yhteydessä					
Toimenpide	Vaaditaan		Suoritettu rakentaja	Suoritettu rak.valvonta	Huomautukset
	L	V			
HANKKEEN ALOITTAMINEN					
Aloituskokous on pidetty ja pöytäkirja toimitettu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Talotekniikan aloituskokous on pidetty ja pöytäkirja toimitettu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rak.töiden vastaava työnjohtaja on ilmoitettu ja hyväksytty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kvv-töiden vastaava työnjohtaja on ilmoitettu ja hyväksytty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Iv-töiden vastaava työnjohtaja on ilmoitettu ja hyväksytty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennustöiden aloittaminen on ilmoitettu rak.valvontaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitseminen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Suunnitelmat toimitetaan rak.valvontaan ennen ko. työvaiheen aloittamista (MRL 134 §)					
Rakennesuunnitelmat: - perustuksen tasopiirustus ja siihen liittyvät leikkaukset - rungon tasopiirustus ja siihen liittyvät leikkaukset - välipohjan tasopiirustus ja siihen liittyvät leikkaukset - kattoristikkosuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vesi- ja viemäröintisuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ilmanvaihtosuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Palokatkosuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

RAKENTAMINEN					
Viranomaiskatselmuksat (MRL 150 §)					
Pohjakatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennekatselmuksat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Anturoiden/perusmuurin raudoituskatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Määritetään aloituskokouksessa
- Välipohjan raudoituskatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Määritetään aloituskokouksessa
- Savuhormikatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Määritetään aloituskokouksessa
- Runkokatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Määritetään aloituskokouksessa
LVI-välivaihe katselmuksat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Määritetään aloituskokouksessa
Sijaintikatselmus asemakaava-alueella	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

TEKNISET TARKASTUKSET (150 a §)					
Talousveden terveellisyys on varmistettu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sähkötarkastus pidetty ja pöytäkirja on toimitettu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Väestönsuojatarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Hissi-/liukuporrastarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Öljylämmitys-/ nestekaasulaitteiston tarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kaukolämpölaitteiden tarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maalämpökaivon paikka suunnitelman mukainen - porausraportti tallennettu huoltokirjaan ja toimitettu rakennusvalvontaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Huom!
Palotarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sprinkleritarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paloilmoitintarkastus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Käyttövesi ja/tai lämpöverkostojen painekokeiden pöytäkirjat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ilmanvaihtokanavien tiiveysmittaus ja pöytäkirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ilmamäärien mittauspöytäkirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Käyttövesiverkoston huuhtelun pöytäkirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Toimenpide	Vaaditaan	Suoritettu rakentaja	Suoritettu rak.valvonta	Huomautukset	
Hankkeen loppuvaihe					
Käyttö- ja huolto-ohje laadittu (MRL 117 i §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ajantasapiirustukset toimitettu rak.valvontaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Energiaselvityksen päivitys ennen käyttöönottoa - ilmanvuotoluku (mittaus- tai työnjohtajan tarkistuspk.) - rakenteiden tiiveysmittauspöytäkirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verohallinnon todistus / verotustiedot annettu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Jätteenkuljetukseen on liitytty (MRL 157 §) - taajama-alueilla kiinteistönomistajan valitsema yritys - haja-asutusalueilla Metsäsairila Oy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rasitteet on perustettu (MRL 158 § - 160 §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Autopaikat, leikkialueet ja oleskelualueet on rakennettu ja tarkistettu (MRL 155 § - 156 §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Suorituskyvyttömyysvakuutus on otettu (153 b §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Erityismenettelytoimenpiteet on suoritettu (MRL 150 d §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ympäristösuojelulain mukainen lupa on lainvoimainen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Osoitemerkinnot on asennettu (MRA 84 §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Muut lupamääräykset on suoritettu (MRL 141 §)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Muut lupaehdot päätöksessä
Rakennustyön tarkastusasiakirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
LVI-töiden tarkastusasiakirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
JV-töiden tarkastusasiakirja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

OSA 3. Muut kirjaukset ja tarkistukset				
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Hankkeen valmistumisen viranomaiskatselmuksia voidaan pyytää, kun edellä mainitut suoritettu				
Ilmanvaihtoloppukatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vesi- ja viemärlaiteloppukatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Käyttöönotto-/ osaloppukatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Loppukatselmus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>