

MAKSUT 2019

MIKKELIN KAUPUNKI
KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2019 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia YIT Rakennus Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällästäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

Ilmoituksen tarkastamiseen käytetty työ:	0,55 h	à 43,00 €/h	24,00 €
Työn valvonta	2,16 h	à 43,00 €/h	93,00 €
Muut kulut (oman auton käyttö, yms.)			16,00 €
Yhteensä			133,00 €

Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta:

Ilmoituksen tarkastamiseen käytetty työ:	0,35 h	à 43,00 €/h	15,00 €
Työn valvonta	1,28 h	à 43,00 €/h	55,00 €
Muut kulut (oman auton käyttö, yms.)			13,00 €
Yhteensä			83,00 €

Maksut ovat seuraavat:

- ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta 133,00 €
- ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta 83,00 €
- tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun
- alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti

MIKKELIN KAUPUNKI, TEKNINEN TOIMI / Kaupunkiympäristö
KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO
ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ
Hinnoittelu 1.1.2019 alkaen

	1 vk		2 vk		3 vk		4 vk		5 vk		6 vk		7 vk		8 vk		Yli 8 viikkoa			
	e		e		e		e		e		e		e		e		e		e / vk	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Keskusta	Muut alue	Keskusta	Muut alueet
alle 100 m2	157	100	315	200	472	301	630	401	730	444	830	487	930	530	1 031	573	1 031	573	43	14
100-200 m2	315	200	630	401	945	601	1 260	802	1 460	887	1 660	973	1 861	1 059	2 061	1 145	2 061	1 145	86	29
200-300 m2	472	301	945	601	1 417	902	1 889	1 202	2 190	1 331	2 491	1 460	2 791	1 589	3 092	1 718	3 092	1 718	129	43
300-400 m2	630	401	1 260	802	1 889	1 202	2 519	1 603	2 920	1 775	3 321	1 947	3 722	2 119	4 123	2 290	4 123	2 290	172	57
400-500 m2	709	451	1 417	902	2 126	1 353	2 834	1 804	3 285	1 997	3 736	2 190	4 187	2 383	4 638	2 577	4 638	2 577	193	64
500-600 m2	787	501	1 575	1 002	2 362	1 503	3 149	2 004	3 650	2 219	4 151	2 433	4 652	2 648	5 153	2 863	5 153	2 863	215	72
600-700 m2	866	551	1 732	1 102	2 598	1 653	3 464	2 204	4 015	2 441	4 566	2 677	5 117	2 913	5 668	3 149	5 668	3 149	236	79
700-800 m2	945	601	1 889	1 202	2 834	1 804	3 779	2 405	4 380	2 662	4 981	2 920	5 583	3 178	6 184	3 435	6 184	3 435	258	86
800-900 m2	1 023	651	2 047	1 303	3 070	1 954	4 094	2 605	4 745	2 884	5 397	3 163	6 048	3 443	6 699	3 722	6 699	3 722	279	93
900-1000 m2	1 102	701	2 204	1 403	3 307	2 104	4 409	2 806	5 110	3 106	5 812	3 407	6 513	3 707	7 214	4 008	7 214	4 008	301	100
yli 1000 m2	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m2	22	14
100-200 m2	45	29
200-300 m2	67	43
300-400 m2	90	57
400-500 m2	101	64
500-600 m2	112	72
600-700 m2	124	79
700-800 m2	135	86
800-900 m2	146	93
900-1000 m2	157	100

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

Muut maksut 1.1.2019

(ellei muuta mainita, hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)

Hallituskadun vuokraaminen

- Hallituskadun vuokraaminen kaupalliseen toimintaan
1.4.-30.9. 0,61 €/m²/vrk
muina aikoina 0,41 €/m²/vrk

Erilaisista tapahtumista (puistojen yms. alueiden tilapäinen käyttö) perittävät korvaukset ja lemmikkieläinten hautapaikat

- Kaupalliset tapahtumat (huvipuistot, sirkukset yms., ei kuitenkaan yleishyödylliset tapahtumat) 215,00 €/pv
- Ei kaupalliset tapahtumat: maksuja ei peritä, ilmoitusvelvollisuus säilyy
- Ilmoitusten tarkastaminen ja valvonta 133,00 €/ kpl
- Lemmikkieläinten hautapaikka (sis. arvonlisävero) 160,00 €/ hauta

Mikäli työ tai toimenpide suoritetaan ilman vaadittavaa ilmoitusta tai lupaa tai siinä ei noudateta asetettuja ehtoja, peritään suorittajalta tässä mainittujen maksujen lisäksi korvaus kaupungille aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista.

Tapahtumapelto hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.

LAIVALAITURIN, SATAMAPALVELUIDEN JA
ALUEIDEN VUOKRAT 1.1.2019 ALKAEN

PISTOLAITURI 800,00 €/paikka (sis. alv:n)

TALVISÄILYTYS LAIVALAITURISSA VESILLÄ 100,00 €/paikka (sis. alv:n)

SATAMA-ALUEEN VUOKRA

- huvipuistot/sirkukset/ym. tapaht./pv	213,00 €	(sis. alv:n)
ESITTELYBUSSIT/pv	30,00 €	(sis. alv:n)
ILMOITUSTAULUN VUOKRA kk/A4	30,00 €	(sis. alv:n)
MYyntipaikat 9 m ² /pv	16,00 €	(sis. alv:n)
SÄHKÖ minimitaksa/vrk	11,00 €	(sis. alv:n)