

MAKSUT 2020

MIKKELIN KAUPUNKI
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN ELINKAARIPALVELUT

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2020 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia YIT Rakennus Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällästäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

Ilmoituksen tarkastamiseen käytetty työ:	0,55 h	à 43,00 €/h	24,00 €
Työn valvonta	2,16 h	à 44,00 €/h	95,00 €
Muut kulut (oman auton käyttö, yms.)			16,00 €
Yhteensä			135,00 €

Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta:

Ilmoituksen tarkastamiseen käytetty työ:	0,35 h	à 43,00 €/h	15,00 €
Työn valvonta	1,28 h	à 44,00 €/h	56,00 €
Muut kulut (oman auton käyttö, yms.)			14,00 €
Yhteensä			85,00 €

Maksut ovat seuraavat:

- ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta 135,00 €
- ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta 85,00 €
- tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun
- alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristön elinkaaripalvelut

KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO

ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ

Hinnoittelu 1.1.2020 alkaen

	1 vk		2 vk		3 vk		4 vk		5 vk		6 vk		7 vk		8 vk		Yli 8 viikkoa			
	e		e		e		e		e		e		e		e		e		e / vk	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Keskusta	Muut alueet	Keskusta	Muut alueet
alle 100 m2	161	102	321	204	482	307	642	409	745	453	847	496	949	540	1 051	584	1 051	584	44	15
100-200 m2	321	204	642	409	964	613	1 285	818	1 489	905	1 694	993	1 898	1 080	2 102	1 168	2 102	1 168	88	29
200-300 m2	482	307	964	613	1 445	920	1 927	1 226	2 234	1 358	2 541	1 489	2 847	1 621	3 154	1 752	3 154	1 752	131	44
300-400 m2	642	409	1 285	818	1 927	1 226	2 570	1 635	2 979	1 810	3 387	1 986	3 796	2 161	4 205	2 336	4 205	2 336	175	58
400-500 m2	723	460	1 445	920	2 168	1 380	2 891	1 840	3 351	2 037	3 811	2 234	4 271	2 431	4 731	2 628	4 731	2 628	197	66
500-600 m2	803	511	1 606	1 022	2 409	1 533	3 212	2 044	3 723	2 263	4 234	2 482	4 745	2 701	5 256	2 920	5 256	2 920	219	73
600-700 m2	883	562	1 767	1 124	2 650	1 686	3 533	2 248	4 095	2 489	4 658	2 730	5 220	2 971	5 782	3 212	5 782	3 212	241	80
700-800 m2	964	613	1 927	1 226	2 891	1 840	3 855	2 453	4 468	2 716	5 081	2 979	5 694	3 241	6 307	3 504	6 307	3 504	263	88
800-900 m2	1 044	664	2 088	1 329	3 132	1 993	4 176	2 657	4 840	2 942	5 504	3 227	6 169	3 511	6 833	3 796	6 833	3 796	285	95
900-1000 m2	1 124	715	2 248	1 431	3 373	2 146	4 497	2 862	5 212	3 168	5 928	3 475	6 643	3 782	7 359	4 088	7 359	4 088	307	102
yli 1000 m2	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m2	23	15
100-200 m2	46	29
200-300 m2	69	44
300-400 m2	92	58
400-500 m2	103	66
500-600 m2	115	73
600-700 m2	126	80
700-800 m2	138	88
800-900 m2	149	95
900-1000 m2	161	102

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuuaika on neljä vuotta. Takuuaika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

Muut maksut 1.1.2020

(ellei muuta mainita, hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)

Hallituskadun vuokraaminen

- Hallituskadun vuokraaminen kaupalliseen toimintaan
1.4.-30.9. 0,62 €/m²/vrk
muina aikoina 0,42 €/m²/vrk

Erilaisista tapahtumista (puistojen yms. alueiden tilapäinen käyttö) perittävät korvaukset ja lemmikkieläinten hautapaikat

- Kaupalliset tapahtumat (huvipuistot, sirkukset yms., ei kuitenkaan yleishyödylliset tapahtumat) 219,00 €/pv
- Ei kaupalliset tapahtumat: maksuja ei peritä, ilmoitusvelvollisuus säilyy
- Ilmoitusten tarkastaminen ja valvonta 135,00 €/ kpl
- Lemmikkieläinten hautapaikka (sis. arvonlisävero) 160,00 €/ hauta

Mikäli työ tai toimenpide suoritetaan ilman vaadittavaa ilmoitusta tai lupaa tai siinä ei noudateta asetettuja ehtoja, peritään suorittajalta tässä mainittujen maksujen lisäksi korvaus kaupungille aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista.

Tapahtumapelto hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.

LAIVALAITURIN, SATAMAPALVELUIDEN JA
ALUEIDEN VUOKRAT 1.1.2020 ALKAEN

PISTOLAITURI 805,00 €/paikka (sis. alv:n)

TALVISÄILYTYS LAIVALAITURISSA VESILLÄ 102,00 €/paikka (sis. alv:n)

SATAMA-ALUEEN VUOKRA

- huvipuistot/sirkukset/ym. tapaht./pv	215,00 €	(sis. alv:n)
ESITTELYBUSSIT/pv	31,00 €	(sis. alv:n)
ILMOITUSTAULUN VUOKRA kk/A4	31,00 €	(sis. alv:n)
MYyntIPAikat 9 m ² /pv	16,00 €	(sis. alv:n)
SÄHKÖ minimitaksa/vrk	11,00 €	(sis. alv:n)

METSÄT JA VESIALUEET YKSIKÖN MAKSUT JA TAKSAT 1.1.2020 ALKAEN

POLTTOPUUN MYYNTI

- polttoranka tienvarsivarastoista 25,00 €/m³

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan

TYÖVELOITUKSET

- Moottorisahatyö 47,00 €/h
- Miestyö 44,00 €/h
- TraktORITYÖ 70,00 €/h
- Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin

RANTAVENEPAIKAT

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

- | | | |
|---------------------------|---------------|--------------|
| - Haukivuori | 39,00 €/vuosi | sis.alv 24 % |
| - Mikkeli, Anttola, Otava | 47,00 €/vuosi | sis.alv 24 % |

JOULUKUUSET

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| - 2,0 – 3,5 m | 22,00 €/kpl |
| - 3,6 – 7,0 m | 40,00 €/kpl |
| - yli 7m | 64,00 €/kpl |
| Yksittäistoimituksen lisäveloitus | 28,00 €/kpl |