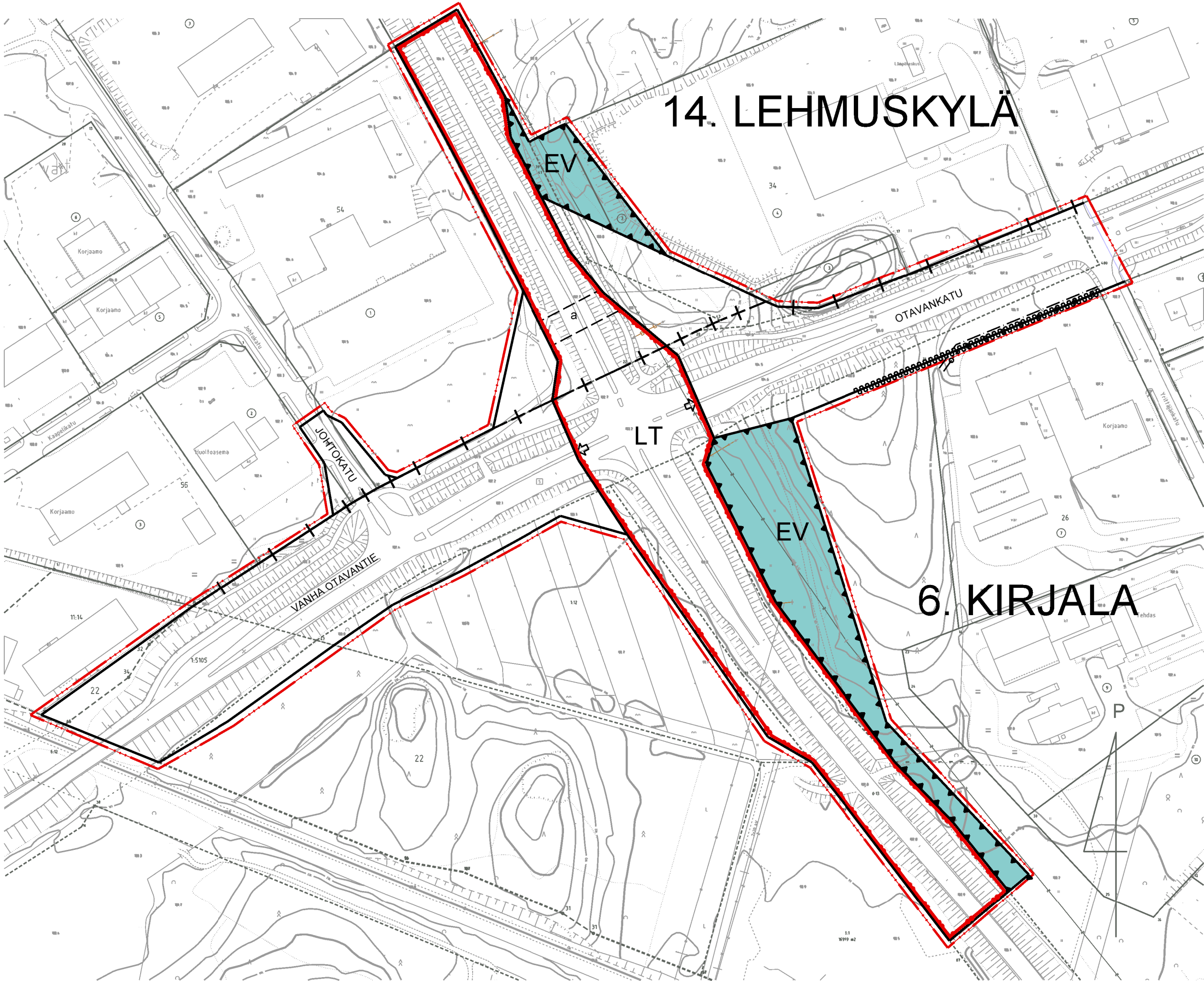




Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:

- LT

Yleisen tien alue.
- EV

Suojaviheralue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- +

Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 6

Kaupunginosan numero.
- KIR

Kaupunginosan nimi.
- OTAVANKATU

Kadun nimi.
- a

Eritasossa alueen poikki johdettava jalankulku tai pyörätie
- Katu.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

- 1 §

Alueilla tulee huomioida luonnonsuojelulain 49 §:n perusteella suojeltujen liito-oravien lisääntymis- tai levähdyspaikkojen latvusyhteyden säilyminen. Alueelta tulee olla latvusyhteys ja / tai metsäkäytävä laajempiin viheralueisiin. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaato tai muu näihin verrattava toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 §:ssä säädetään.
- 2 §

Kadut on suunniteltava ja rakennettava luonnonympäristö huomioon ottaen niin, että pohjavesitasapaino säilyy ja pinta-/hulevedet johdetaan hulevesisuunnitelman mukaisesti. Maaston muotoilu ja istutukset tulee sopeuttaa luonnonympäristöön.
- 3 §

Luiskat ja pientareet eivät saa ulottua yleisille alueille, ellei asiasta ole tehty katusuunnitelman liitteeksi sopimusta rakentajan ja kaupungin välillä
- 4 §

Uutta katua ja kevyenliikenteen väylää rakennettaessa on noudatettava elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen laatimaa tiesuunnitelmaa "Valtatien 13 ja Otavantien liittymän parantaminen"

Kaavakarttaan on tehty tekninen korjaus 19.2.2020 koskien ajoneuvoliittymän likimääräistä sijaintia.

MIKKELI		ASEMAKAAVA / ASEMAKAAVAN MUUTOS		1:2000
Asemakaava koskee: Mikkelin kaupungin Mikkelin kylän tilan 491-413-1-12 osaa, 491-417-3-1 osaa, yleistä tiealuetta 491-895-1-5105 osaa, 491-895-0-13 osaa (Kokkola-Nuijamaa valtatieltä VT 13).		Asemakaavan muutoksella muodostuu: 6. kaupunginosan (Kirjala) ja 14. kaupunginosan (Lehmuskylä) yleisen tien, katu- sekä erityisalueita.		
Asemakaavanmuutos koskee: Mikkelin kaupungin Mikkelin kylän tilan 491-413-1-12 osaa 491-417-22-0 osaa, yleistä tiealuetta 491-895-1-5105 osaa, 491-895-0-13 osaa (Kokkola-Nuijamaa valtatieltä, VT 13). sekä tontteja 491-14-54-1 osaa ja 491-14-34-3 osaa sekä 491-14-55-2 osaa.				
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54A §:N VAATIMUKSET.		VIREILLE TULO		18.9.2019
MIKKELI 26.11.2019		KAUPUNKIYMPÄRISTÖLAUTAKUNTA		26.11.2019 § 144
MAANKÄYTTÖINSINÖÖRI		KAUPUNGINHALLITUS ALUST.		-
JUKKA PIISPA		NÄHTÄVILLÄ		12.12.2019 - 13.1.2020
MIKKELIN KAUPUNKI		KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT		-
ASUMISEN JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE		KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT		-
KAUPUNKISUUNNITTELUPALVELUT		KAUPUNKIYMPÄRISTÖLAUTAKUNTA HYV.		28.1.2020 § 8
LAAT. PRa		PIIRT. PRa		TARKK. MUUTOS
MIKKELI 26.11.2019		LAINVOIMAINEN		
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ		ILKKA TARKKANEN		
		DNRO 1788/2019		NUMERO
				987
				LIITE 3