# MALLI

# SOPIMUS RAKENNUSRASITTEEN PERUSTAMISESTA

Allekirjoittaneet ovat sopineet, että Mikkelin kaupungin \_\_\_ kaupunginosan \_\_\_ korttelin tontille \_\_\_ saa rakentaa talousrakennuksen kahden metrin etäisyydelle tontin \_\_\_\_\_ rajasta niin, että rakennukseen ei rakenneta palomuuriseinää.

Tämä oikeus tulee pysyvänä rasitteena rasittamaan tonttia \_\_\_ . Tontin \_\_\_\_\_\_ omistaja/haltija on tietoinen, että rasite rajoittaa palomääräysten takia rakentamista tontilla \_\_\_\_\_ rajan läheisyydessä.

Rasite haetaan yhteisellä hakemuksella./Tontin \_\_\_\_ omistaja oikeutetaan hakemaan rasitteen perustamista.

Rasite voidaan lakkauttaa yhteisestä tai tontin \_\_\_\_\_\_ omistajan/haltijan hakemuksesta, mikäli rasite tulee tarpeettomaksi rakennuksen purkamisen tai muun vastaavan syyn takia.

Rasitteen perustamisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa tontin \_\_\_\_\_\_ omistaja/haltija.

Rasitteen mahdollisesti aiheuttamien haittojen korvaamisesta osapuolet ovat sopineet erikseen.

Tätä sopimusta on laadittu kolme samasanaista kappaletta; yksi kummallekin sopijapuolelle ja yksi rakennusvalvontaviranomaiselle rasitteen perustamista varten.

Mikkelissä \_\_\_ \_\_\_\_kuuta 2020

Aatu Avulias ja Anna Avulias Topi Touhukas

Tontti 1-1-1 Tontti 1-1-2

Apukatu 1, 50100 Mikkeli Apukatu 3, 50100 Mikkeli

# HAKEMUS RAKENNUSRASITTEEN PERUSTAMISEKSI

Pyydämme, että Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta perustaisi liitteenä olevan sopimuksen mukaisen rakennusrasitteen.

Mikkelissä \_\_\_.\_\_\_kuuta 2020

Aatu Avulias ja Anna Avulias Topi Touhukas

Apukatu1, 50100 Mikkeli Apukatu 3, 50100 Mikkeli

Liitteet: asemapiirustus

selvitys omistus/hallintaoikeudesta (ellei näy rekisteristä)

valtakirja (ellei kaikkien omistajien /haltijoiden allekirjoitusta)