

Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2022

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2022 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	140,00 €
Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	89,00 €

Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun.

Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO

ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ

Hinnoittelu 1.1.2022 alkaen

	e /1 vk		e /2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m ²	168	107	336	214	504	321	672	427	778	473	885	519	992	565	1 099	611	1 099	611	46	15
100-200 m ²	336	214	672	427	1 007	641	1 343	855	1 557	946	1 771	1 038	1 984	1 130	2 198	1 221	2 198	1 221	92	31
200-300 m ²	504	321	1 007	641	1 511	962	2 015	1 282	2 335	1 420	2 656	1 557	2 977	1 694	3 297	1 832	3 297	1 832	137	46
300-400 m ²	672	427	1 343	855	2 015	1 282	2 687	1 710	3 114	1 893	3 541	2 076	3 969	2 259	4 396	2 442	4 396	2 442	183	61
400-500 m ²	756	481	1 511	962	2 267	1 442	3 022	1 923	3 503	2 129	3 984	2 335	4 465	2 541	4 946	2 748	4 946	2 748	206	69
500-600 m ²	840	534	1 679	1 068	2 519	1 603	3 358	2 137	3 892	2 366	4 427	2 595	4 961	2 824	5 495	3 053	5 495	3 053	229	76
600-700 m ²	923	588	1 847	1 175	2 770	1 763	3 694	2 351	4 282	2 603	4 869	2 854	5 457	3 106	6 045	3 358	6 045	3 358	252	84
700-800 m ²	1 007	641	2 015	1 282	3 022	1 923	4 030	2 564	4 671	2 839	5 312	3 114	5 953	3 389	6 594	3 663	6 594	3 663	275	92
800-900 m ²	1 091	695	2 183	1 389	3 274	2 084	4 366	2 778	5 060	3 076	5 755	3 373	6 449	3 671	7 144	3 969	7 144	3 969	298	99
900-1000 m ²	1 175	748	2 351	1 496	3 526	2 244	4 701	2 992	5 449	3 312	6 197	3 633	6 945	3 953	7 693	4 274	7 693	4 274	321	107
yli 1000 m ²	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m ²	24	15
100-200 m ²	48	31
200-300 m ²	72	46
300-400 m ²	96	61
400-500 m ²	108	69
500-600 m ²	120	76
600-700 m ²	132	84
700-800 m ²	144	92
800-900 m ²	156	99
900-1000 m ²	168	107

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

Muut maksut 1.1.2022

(ellei muuta mainita, hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)

Hallituskadun vuokraaminen

Hallituskadun vuokraaminen kaupalliseen toimintaan	
1.4. – 30.9.	0,64 €/m ³
muina aikoina	0,44 €/m ³

Erilaisista tapahtumista (puistojen yms. alueiden tilapäinen käyttö) perittävät korvaukset ja lemmikkieläinten hautapaikat

Kaupalliset tapahtumat	223,00 €
(huvipuistot, sirkukset yms. ei kuitenkaan yleishyödylliset tapahtumat)	
Ei kaupalliset tapahtumat: maksuja ei peritä, ilmoitusvelvollisuus säilyy	
Ilmoitusten tarkastaminen ja valvonta	140,00 €
Lemmikkieläinten hautapaikka (sis. alv)	160,00 €

Mikäli työ tai toimenpide suoritetaan ilman vaadittavaa ilmoitusta tai lupaa tai siinä ei noudateta asetettuja ehtoja, peritään suorittajalta tässä mainittujen maksujen lisäksi korvaus kaupungille aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista. Tapahtumapelto hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.

Satama-alueen vuokrat (hinnat sis. alv)

Huvipuistot/sirkukset/ym. tapahtumat/pv	219,00 € (sis. alv)
Esittelybussit/pv	33,00 € (sis. alv)
Ilmoitustaulun vuokra kk/a4	33,00 € (sis. alv)
Myyntipaikat 9 m ²	18,00 € (sis. alv)
Sähkö minimitaksa/vrk	13,00 € (sis. alv)

Laivalaiturin vuokrat (hinnat sis. alv)

Pistolaituri	820,00 €/ paikka (sis. alv:n)
Talvisäilytys laivalaiturissa	107,00 €/ paikka (sis. alv:n)

Metsät ja vesialueet

Polttopuun myynti

Polttoranka tienvarsivarastoista 26,50 €/m³

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan

Työveloitukset

Moottorisahatyö 49,00 €/h

Miestyö 46,00 €/h

TraktORITY 73,00 €/h

Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin

Rantavenepaikat (hinnat sis. alv)

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

Haukivuori 41,00 €/vuosi

Mikkeli, Anttola, Otava 49,00 €/vuosi

Joulukuuset

2,0 – 3,5 m 23,00 €/kpl

4,0 – 7,0 m 42,00 €/kpl

8,0 - 67,00 €/kpl

Yksittäistoimituksen lisäveloitus 30,00 €/kpl