

**MIKKELIN SEUDUN  
YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA**  
PL 33, 50101 MIKKELI

**PÄÄTÖS 20 / 2021**

Ympäristönsuojelulain  
(527/2014) 27 §:n mukaisessa  
lupa-asiassa.

Päätöksessä on liitteineen 17  
sivua.

**YMPÄRISTÖLUPA /SORA JA BETONI V. SUUTARINEN OY, LEPOLAN KALLIOALUE, MIKKELI**

**ASIA**

Ympäristölupahakemuksen käsittely

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukainen hakemus, joka koskee betonimurskeen sijoittamista varastokentän rakenteeseen Mikkelin kaupungin Ristiinaan ns. Lepolan kallioalueella, joka sijaitsee tilalla Lepola 491-537-4-36.

Lisäksi haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kiinteistön sijainnin osoittava kartta on päätöksen liitteenä.

Laitoksen sijaintikoordinaatit (ETRS-TM35FIN):  
6811005 (pohjoinen N)  
513259 (itä E)

**HAKIJA**

Sora ja Betoni V. Suutarinen Oy  
Vuorilahdentie 7  
52700 Mäntyharju

**KIINTEISTÖNOMISTAJA**

Kiinteistön omistavat Vuokko ja Timo Suutarinen. Sora ja Betoni V. Suutarinen Oy on sopinut kiinteistön omistajien kanssa varastokentän rakentamisesta alueella.

**LUVAN HAKEMISEN PERUSTE**

Toiminta on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin ja ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) mukaisena toimintana.

Ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n 1 momentin 12 b) mukaan kyseinen toiminta kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltäviin lupa-asioihin.

## **HAKEMUKSEN VIREILLETULO**

Hakemus on jätetty Lupapisteeseen 29.10.2021.

## **SELVITYS TOIMINTAA KOSKEVISTA LUVISTA JA KAAVOITUSTILANNE**

### **Lupatilanne**

Alueella on voimassa Mikkelin seudun ympäristölautakunnan 7.12.2017 § 44 myöntämä maa-aines- ja ympäristölupa. Toimintaa ei ole vielä aloitettu.

### **Kaavoitus**

Alueella on voimassa Etelä-Savon maakuntakaava. Kaavassa suunnitelma-alueelle ei ole merkintöjä. Alueen itäpuolelle on merkitty ohjeellinen laivaväylä.

## **TOIMINNAN SIJAITIPAIKAN YMPÄRISTÖN TILA, LAATU JA KOHTEET, JOIHIN TOIMINNALLA ON VAIKUTUSTA**

Lepolan kallioalue sijaitsee Mikkelin Ristiinassa Liikalan kylässä. Alue sijaitsee Mikkelin ja Kouvolan välisen valtatie 15 varressa. Kohteen osoite on Kouvolantie 226.

Mikkelin keskustaan on matkaa noin 28 kilometriä ja Ristiinan taajamaan noin seitsemän kilometriä.

Lupahakemusalue käsittää 9 000 m<sup>2</sup> alueen kiinteistöstä, jonka kokonaispinta-ala on 61,97 ha.

Lähimmät vapaa-ajanasunnot sijaitsevat varastoalueen reunoista koilliseen noin 690 metrin, itään noin 770 metrin ja lounaaseen 850 metrin sekä pohjoiseen noin 850 metrin etäisyydellä. Lähimpiin asuintaloihin on matkaa noin 1,5 km.

Suunnitelma-alue ja sen länsipuoli ovat suoaluetta, jossa maanpinta on tasolla noin +84.2 – 84.4 laskien itään. Alueen itäpuolella sijaitsee tuleva kallionottoalue, jossa korkeimpien kukkuloiden lakikorkeus on noin +105 - +110 metriä merenpinnasta. Matalin paikka sijaitsee suunnitellun varastoalueen itäreunalla, jossa sijaitsee oja, jonka vedenpinta on tasolla noin +83.8. Suunnitelma-alueen pintamaa on pääasiassa turvetta, jonka paksuus on koko alueella vähintään 2 m.

Pintavedet ohjautuvat osittain pintavaluntana kohteen länsi- ja itäpuolella sijaitseviin ojiin. Ojia pitkin vedet ohjautuvat noin 400 metrin matkan pohjoiseen Iso Matkuslampeen.

Alueella tai sen läheisyydessä ei ole veden hankinnan kannalta tärkeitä pohjavesialueita. Pohjavesi noudattaa mäkialuetta ympäröivien soiden ojituksen ja lampien vesipinnan tasoa.

Lähimmät pintavedet ovat Kontiolampi (varastoalueen reunasta 340 m), Pieni Matkuslampi (330 m) ja Iso Matkuslampi (400 m).

Kohteen välittömässä läheisyydessä ei ole merkittäviä luontoarvoja. Lähin suojelualue (Löytölampi, erityisesti suojeltavan lajin suojelualue) sijaitsee noin 320 metrin päässä luoteessa.

## **TOIMINNAN LAAJUUS JA MUUT TOIMINTATIEDOT**

Lepolan kallioalueella tullaan lähitulevaisuudessa ottamaan maa- ja kivialueita. Kohteeseen on suunniteltu rakennettavaksi alueella tapahtuvaa toimintaa tukeva varastokenttä. Varastokentän rakenteessa on tarkoitus käyttää betonimurskettä.

Tällä ympäristölupahakemuksella toiminnanharjoittaja hakee lupaa hyödyntää betonijätettä kenttärakenteissa.

Kiinteistö rajautuu lännestä Kouvolantiehen, idästä Kontiolampeen sekä Iso ja Pieni Matkuslampeen ja pohjoisesta sekä etelästä metsäkiinteistöihin. Alue, jolle lupaa haetaan, sijaitsee kiinteistön keskiosassa.

Betonijäte hyötykäytetään varastokentän rakenteessa korvaamaan neitseellistä maa-ainesta. Materiaalin teknisten ominaisuuksien parantamiseksi materiaali murskataan palakokoon <math>< 150 \text{ mm}</math>. Murskausta ei tehdä kohteessa.

Lupahakemusalueen (9 000 m<sup>2</sup>) rajaus on esitetty suunnitelmakartassa 1510035989-1.

Tontin maarakentamisessa käytettävän betonimurskeen arvioitu määrä on 7 000 m<sup>3</sup>tr/12 000 tn.

Betonimurskeen lisäksi täytöissä käytetään vähäisessä määrin tontilta leikkavia rakentamiseen soveltuvia täyttömaita. Alueelle suunnitellun varastokentän tyyppipoikkileikkaus on esitetty kuvassa 1510065989-2.

Betonimurskeesta rakennetaan varastoalueen yleistäyttö. Alueella olevaa humuskerrosta ei poisteta. Pienpuusto jätetään maanpintaan. Tarvittaessa pohjaa tasataan moreenilla. Maanpintaan asennetaan suodatinkangas (N3)

ja geoverkko ( $\geq 40/40$  kN/m). Betoni murskataan palakokoon  $< 150$  mm. Betonimurskeesta rakennettavien yleistäyttöjen paksuus on suurimmillaan noin 1 m. Yleistäyttöjen taso on suunniteltu tasolle +84.8 - +85.0 (N2000). Betonimurske peitetään puhtaasta maa- ja kiviaineksesta rakennettavalla pintakerroksella, jonka kerrospaksuus on vähintään 0,1 m.

Suunniteltujen täyttöjen alapinta on alimmillaan tasolla +84.2. Vedenpinta on todettu kohteessa lokakuussa 2021 tehdyn maastokatselmuksen yhteydessä turvekerroksessa noin 0,4 metriä maanpinnasta tasolla +83.8. Lupa-alueella pohjaveden muodostuminen arvioidaan suon turvekerroksen vuoksi vähäiseksi. Suoalueella imeytyvä vesi kulkeutuu todennäköisesti turvekerroksessa kohti itää ja länttä kulkeutuen pääasiassa ojastoa myöten Iso Matkuslampeen. Geologian tutkimuskeskuksen aineiston perusteella kohdealueen pinta- ja pohjamaalaji on pääasiassa turvetta ja kalliota.

### **Toiminta-aika**

Alueen rakentaminen on suunniteltu aloitettavaksi 1.1.2022. Päivittäinen toiminta läjitystyön aikana ajoittuu arkipäiviin klo 7 – 22 väliselle ajalle.

### **Polttoaineet**

Betonimurskeen sijoittaminen tehdään kaivinkoneiden ja kuorma-autojen avulla. Betonijäte tuodaan kohteeseen murskattuna. Koneiden tarvitsemat polttoaineet (dieselöljy/kevytpolttoöljy) varastoidaan alueella siirrettävissä kaksoisvaippasäiliöissä.

### **Vedenhankinta ja viemäröinti**

Alueelle ei ole esirakentamisen aikana tarkoitus sijoittaa sosiaalituloja, jolloin jätevesiä ei synny, eikä niiden viemäröinnille ole tarvetta.

Alueella ei ole viemäröintiä. Alue rakennetaan siten, että alueella muodostuvat valumavedet purkautuvat hallitusti itä- ja länsipuolella oleviin ojiin. Ojastoa myöten vedet ohjautuvat Iso Matkuslampeen. Alueelta tulevien hulevesien laadun ei arvioida huonontavan avo-ojien vedenlaatua.

### **Liikenne**

Alueelle liikennöidään yleisellä liikennekäyttöön osoitetulla väylällä (Kouvolantie). Toiminnan ei arvioida merkittävästi lisäävän raskaan liikenteen määrää tiellä.

## **ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ**

Toiminnasta aiheutuvien ympäristöriskien osalta on arvioitu kentän rakentamisesta ja käytetystä materiaalista (betonijäte) mahdollisesti aiheutuvia

riskejä. Betonijätteen hyödyntämisen lähtökohtana on, että alueelle tuotava betoni täyttää Valtioneuvoston asetuksessa 843/2017 (eräiden jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa, ns. MARA-asetus) peitetyille kenttärakenteelle asetetut suurimmat sallitut haitallisten aineiden kokonaispitoisuudet ja liukoisuusvaatimukset. Alueella ei hyötykäytetä betonia, jonka osalta asetuksessa esitetyt vaatimukset eivät täyty.

## **YMPÄRISTÖKUORMITUS/TOIMINNAN VAIKUTUS YMPÄRISTÖÖN JA PÄÄSTÖJEN HALLINTA**

Toiminnasta aiheutuvien ympäristövaikutusten osalta on arvioitu rakentamismuutoksen ja täyttöihin sijoitetun betonijätteen ympäristökuormitusta.

### **1 Päästöt viemäriin**

Alueelle ei ole esirakentamisen aikana tarkoitus sijoittaa sosiaalituloja, jolloin jätevesiä ei synny, eikä niiden viemäröinnille ole tarvetta.

### **2 Päästöt ilmaan**

Betonijätteen murskausta ei suoriteta kohteessa. Työmaan aikaisen liikenteen seurauksena ja betonimurskeen läjittämisen ja tasauksen aikana pölyämisen riski alueella voi kasvaa. Mikäli työn aikana katsotaan tarpeelliseksi, kuivana aikana voidaan työmaateitä ja täyttöä kastella. Pölyämisen vaikutukset arvioidaan kuitenkin vähäisiksi huomioiden hyötykäytettävän materiaalin laatu. Lupahakemusalueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse asuin- tai vapaa-ajan kiinteistöjä.

Rakenteisiin sijoitetusta, puhtaalla maa- ja kiviaineksella peitetystä, betonimurskeesta ei arvioida aiheutuvan päästöjä ilmaan.

### **3 Päästöt vesistöön ja pohjaveteen**

Alueen maaperässä ei arvioida olevan merkittäviä pohjavesikerroksia, vaan pohjaveden arvioidaan esiintyvän lähinnä kalliopohjavetenä. Varastokentän alue perustetaan turvepeitteiselle suoalueelle, jossa betonimursketäyttöjen läpi imeytyvä sadannan ei arvioida suotautuvan läpi varsinaiseksi pohjavedeksi. Merkittävimpien vaikutusten arvioidaan näin ollen rajautuvan turvealueella olevaan suoveteen, josta vedet kulkeutuvat pääosin pintavaluntana edelleen Iso Matkuslampeen. Pohjaveteen aiheutuvia vaikutuksia ei arvioida merkittäväksi.

Suoalueeseen ja edelleen pintavesialtaaseen kohdistuva kuormitus on arvioitu Valtioneuvoston asetuksessa (843/2017, eräiden jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa) esitettyjen haitallisten aineiden suurimpien sallittujen liukoisuuksien perusteella. Arvio vaikutuksista on laadittu sadannasta (Saimaa-Imatra, 726 mm vuonna 2020, Ympäristöhallinnon hydrolo-

giset kuukausitilastot) betonirakenteen (9 000 m<sup>2</sup>) läpi tapahtuvan suotautumisen, sekä kenttäalueen valuma-alueen (18 000 m<sup>2</sup>) perusteella laske-  
tuista vuosikuormista. Haihdunnan vaikutukseksi on arvioitu noin 50 %.  
Sualueelta ojastoon ja edelleen Iso Matkuslampeen kohdistuvien lasken-  
nallisten vuosikuormien osalta on arvioitu, että suoalue pidättää pääosan  
(~60 %) betonirakenteesta liukenevista haitta-aineista. Erityisesti täytön  
perustamisen jälkeisinä lähivuosina turvepitoisen alueen voidaan olettaa  
pidättävän lähes kaiken betonirakenteesta liukenevan aineen. Toisaalta  
sualueen kyky sitoa haitta-aineita heikkenee emäksisen betonin vaikutuk-  
sesta ajan kuluessa. Myös haitta-aineiden liukoisuuden voidaan kuitenkin  
olettaa vähentyvän.

Betonin hyötykäytöstä suoalueeseen kohdistuvan kuormituksen ei arvioida  
olevan merkittävää, sillä kyseessä olevalla alueella ei ole erityisiä luontoar-  
voja, eikä suoalueella arvioida muodostuvan varsinaista pohjavettä. Suo-  
alueelta edelleen ojastoon ja Iso Matkuslampeen kohdistuvien laskennallisten  
kuormien osalta merkityksellisimpiä ovat kloridi- ja sulfaattikuormat.  
Muutoin laskennalliset kuormat ovat pieniä, eikä niillä arvioida olevan vai-  
kutusta Iso Matkuslammen veden laatuun. Orgaanisen hiilen osalta kuor-  
mituksen ei arvioida merkittävästi muuttavan suoalueelta nykytilanteessa  
tulevaa kuormaa. Suolapitoiset vedet voivat suurina pitoisuuksina aiheut-  
taa vastaanottavassa vesistöissä kerrostuneisuutta, mikä voi rajoittaa vesis-  
tön normaalin kevät- ja syystäyskierron tapahtumista tai estää fosforin  
luontaisen kemiallisen sitoutumisen raudan kanssa ja sen sedimentoitumi-  
sen pohjaan. Sadantaan perustuvaan vesimassaan sekoittuneena lampeen  
tulevan veden kloridipitoisuus olisi enimmillään 32 mg/l ja sulfaattipitoi-  
suus 48 mg/l.

Sulfaatti- ja kloridikuorman vaikutuksia on arvioitu laskemalla pitoisuuden  
nousua lammen tilavuuden perusteella. Laskenta ei huomio lampeen muu-  
alta tulevaa ja siitä poistuvaa vettä, joten esitetyt pitoisuuden nousua ku-  
vaavat luvut ovat yliarvioivia. Iso Matkuslammen osalta ei ole saatavissa  
syvyystietoja. Lammen tilavuuden arvioinnissa on käytetty keskisyvyyttä  
viisi metriä, lammen pinta-alan ollessa noin 3 ha. Olettaen, että lampeen  
varastokentän alueelta tuleva vesi sekoittuu tasaisesti koko vesimassaan,  
laskennan perusteella lammen kloridipitoisuus voisi nousta enimmillään 1,4  
mg/l ja sulfaattipitoisuus 2,1 mg/l.

Laskennan perusteella vesistöön kohdistuvat kloridi- ja sulfaatti pitoisuudet  
jäävät pienehköiksi, eikä betonimurskeen käytöstä varastokentän raken-  
teessa arvioida aiheutuvan kerrostuneisuudesta johtuvaa veden laadun  
heikkenemistä.

Maarakennustöiden aikana, erityisesti töiden tapahtuessa vesistöön laske-  
vien ojien läheisyydessä, kiintoaines ja siihen sitoutuneet haitta-aineet voi-  
vat kulkeutua vesistöön. Kiintoaineen kulkeutumisen ehkäisemiseksi ojas-  
toon asennetaan suojaseinät. Suojaseinillä voidaan tehokkaasti

ehkäistä hienoaineksen kulkeutumista, eikä rakennustöillä näin ollen arvioida olevan vaikutusta pintavesien laatuun. Rakenteessa oleva betonimurske peitetään puhtaasta maa- ja kiviaineksesta rakennettavalla pintakerroksella eikä valmiista rakenteesta arvioida aiheutuvan normaalista kenttärakenteesta poikkeavaa kiintoainekuormaa.

#### 4 Päästöt maaperään

Hakemuksen mukaisella toiminnalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta suoalueen vedenlaatuun. Polttoaineet varastoidaan alueella siirrettävissä kaksoisvaippasäiliöissä. Vahinkojen varalle kohteeseen sijoitetaan riittävä määrä imeytysmateriaalia.

#### 5 Melupäästöt

Kohdealueella ei tulla suorittamaan betonin murskausta, vaan betoni tuodaan kohteeseen haluttuun palakokoon valmiiksi murskattuna. Täyttöjen rakentamisen melun lähteinä ovat kaivinkoiden sekä kuorma-autojen käyntiääni sekä täytön muotoilu, jotka vastaavat normaalin maarakentamisen aiheuttamia melupäästöjä. Toiminnasta aiheutuvaa melua ei pidetä merkittävänä.

#### Jätteet

Suunnitellusta toiminnasta ei synny jätettä. Alueella tuotava materiaali sijoitetaan alueen maaperään. Kohteeseen ei sijoiteta muita kuin lupahakemuksessa esitettyjä jätemateriaaleja.

Alueella ei lähtökohtaisesti huolleta työkoneita, jolloin alueella ei synny jätettä tai muita koneiden huoltamisesta syntyvää jätettä.

### **HAKIJAN ARVIO PARHAASTA KÄYTTÖKELPOISESTA TEKNIKASTA (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAISTA KÄYTÄNNÖISTÄ (BEP)**

Ympäristön kannalta parhaaksi käytännöksi voidaan katsoa luonnon kiviaineksen korvaamista soveltuvalla hyötykäyttömateriaalilla ja sijoitus suunnitelmallisesti mahdollisimman lähelle, mikäli sijoittaminen ko. alueelle ei aiheuta ympäristö- tai terveysriskiä. Tällöin kuljetusmatkoista johtuva raskaan liikenteen neitseellisen kiviaineksen käyttö, energian kulutusta sekä päästöt vähenevät. Täyttötyön aikana parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa pyritään hyödyntämään käyttämällä työhön soveltuvia ja nykyaikaisia työkoneita ja laitteita. Näin toiminnasta aiheutuvat päästöt ja ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä ja energian käyttö mahdollisimman tehokasta.

### **ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA**

Koska alueen välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta, betonijätteellä tehtävien täyttöjen rakentamisesta tai sen hyötykäytöstä kenttärakenteissa

ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia ympäristön asukkaiden yleiseen viihtyisyyteen tai terveyteen.

Kaivinkoneen ja maansiirtokuorma-autojen käyntiäänäni sekä täytön muotoilu aiheuttavat jonkin verran melua. Huomioon ottaen kohteen sijainti melko etäällä asutuksesta, toiminnasta aiheutuvaa melua ei pidetä merkittävänä.

Alueen rakentamisessa hyötykäytetään betonimurskettä, jolla korvataan neitseellisen maa-aineksen käyttöä ja alueelle sijoitetaan materiaalia pääasiassa lähellä olevasta kohteesta (Pellos), jolloin kuljetustarve vähenee. Työkoneista ilmaan aiheutuvien päästöjen arvioidaan olevan vähäiset. Toiminnasta aiheutuva pölyäminen arvioidaan materiaalin ominaisuuksista johtuen vähäiseksi.

Betonijätteen käytöstä kenttärakenteessa ei arvioida olevan, pohjaveden tai pintaveden laatua heikentäviä vaikutuksia.

Hakijan arvion mukaan hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu merkittävää vahinkoa tai haittaa yleisille tai yksityisille eduille

## **TARKKAILU JA RAPORTOINTI**

### **Esitys toiminnan tarkkailuksi**

Kenttärakenteeseen käytettävästä betonimurskeesta tutkitaan ennen rakenteeseen sijoittamista VNa 843/2018 (MARA-asetus) mukaiset liukoisuudet ja haitta-aineiden kokonaispitoisuudet. Purkubetoneiden analyysit tehdään erikseen jokaisesta purkukohteesta, kohteen betonierää edustavista kokoomanäytteistä. Betoninäytteet tutkitaan akkreditoidussa laboratoriossa. Betonin määrää tarkkaillaan mittaamalla betonirakenne takymetrillä tai vastaavan tarkkuuden omaavalla mittalaitteella, ennen peittämistä. Mittaus toteutetaan jokaisen erillisen purkukohteen betonierän jälkeen.

Alueelle tulevien sade- ja sulamisvesien ei maaperän laadusta johtuen arvioida imeytyvän merkittävässä määrin pohjaveteen, eikä lupa-alue ole geologialtaan tai pohjavesiolosuhteiltaan herkällä alueella. Tästä johtuen betonijätteen käyttämisestä täyöissä ei arvioida aiheutuvan merkittävää pohjavesiriskiä eikä pohjavesitarkkailulle arvioida olevan tarvetta.

Sade- ja sulamisvedet ohjataan hallitusti alueen länsi- ja itäpuolella oleviin ojaan. Täyttöjen läpi suohon imeytyvien vesien arvioidaan myös kulkeutuvan ojiin, jota pitkin ne kulkeutuvat edelleen Iso Matkuslampeen.

Sijoitusalueelta tulevien vesien laatua esitetään tarkkailtavaksi Iso Matkus-



lampeen johtavasta ojasta, sekä Iso Matkuslammesta kerran ennen varastokentän rakentamista, vuosittain rakentamisen aikana, rakentamisen jälkeisenä vuotena, sekä viisi vuotta rakentamisen jälkeen.

Lampeen laskevasta ojasta tehtävän tarkkailun ajankohdaksi esitetään kevään valumakautta (huhtikuu) ja lammesta tehtävän tarkkailun ajankohdaksi talvikerrostuneisuuden aikaa (helmi-maaliskuu). Näytteistä esitetään analysoitavaksi pH, sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti ja liukoiset metallit (VNa:n 843/2017 mukaiset).

Suojaseinän toimintaa ja rakentamisen aikaista hienoaineksen leviämistä tarkkaillaan aistinvaraisesti maarakennustöiden yhteydessä. Suojaseinämää varaudutaan korjaamaan, mikäli suojaseinän todetaan rikkoutuneen tai hienoaineksen kulkeutuva seinämän läpi.

Betonijätteen hyödyntämisalueen vaikutuksista laaditaan raportit rakentamisen jälkeisten tarkkailujen jälkeen. Mikäli hyötykäytöllä ei tulosten perusteella arvioida olevan vaikutusta alueen pintavesiin esitetään tarkkailua tämän jälkeen lopetettavaksi. Tarkkailun mahdollisesta lopettamisesta tehdään jälkimmäisen raportoinnin yhteydessä erillinen lausuntopyyntö.

## **ASIAN KÄSITTELY**

### **Kuuluttaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Mikkelin kaupungin verkkosivuilla ja osoitteessa [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi) -sivulla 1.11. – 3.12.2021 välisenä aikana. Lähikiinteistöjen haltijoille (10 kpl) on lähetetty tieto lupahakemuksen vireillöolosta kirjeenä. Asiakirjat ovat olleet nähtävillä kuulutusaikana Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikössä.

### **Muistutukset**

Hakemuksesta ei saatu muistutuksia.

### **Lausunnot**

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja terveystarkastajalta.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa lausunnossaan 17.11.2021 seuraavaa:

Kiinteistölle myönnetyn maa-ainesluvan mukaan kiinteistö jää maa-ainesten oton jälkeen metsätalouskäyttöön. Nyt puheena olevan hakemuksen mukaan rakennettava kenttä jää alueelle pysyvästi. Kentän rakentamisen

vaikutus maa-ainesluvan jälkihoitovaatimusten toteuttamiseen tulee arvioida.

ELY-keskuksella ei ole muuta lausuttavaa hankkeesta.

Terveystarkastaja toteaa lausunnossaan 3.12.2021, että terveysvalvonnan arvion mukaan toiminta ei aiheuta terveyshaittaa.

### **Hakijan vastine**

Hakija toteaa vastineessaan Etelä-Savon ELY-keskuksen lausuntoon, että alueelle voidaan levittää pintamaata 30 - 50 cm kasvualustaksi.

## **YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU**

Ympäristölautakunta on tarkastanut ympäristölupahakemuksen ja siitä annetut lausunnot.

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan betonimurskeen käyttämisestä varastoalueen rakentamiseen edellyttäen, että toimet toteutetaan ja ylläpidetään hakemuksessa esitettyjen tietojen mukaisesti ja toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä:

### **Lupamääräykset:**

#### **1. Toiminta**

Varastoalueen rakentamisessa hyödynnettävän betonijätteen määrä on hakemuksen mukainen (noin 9 000 tn). Paikalle tuotava murskattu betoni tulee hyödyntää rakentamisessa vuoden sisällä.

(YSL 6 §, 20 §, 52 §, 53 §, 58 §, VNA 331/2013)

#### **2. Ilma- ja pölypäästöt**

Toiminta-alue ja betonijätteen kuljetukseen liittyvä liikennöinti on hoidettava siten, että toiminnasta aiheutuva pölyäminen on mahdollisimman vähäistä. Pölyäminen on tarvittaessa estettävä vedellä kastelemalla.

(YSL 6 §, 20 §, 52 §, 53 §, NaapL 17, 18 §)

#### **3. Kemikaalit**

Toiminnassa tarvittavat öljytuotteet varastoidaan asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

(YSL 16 §, 19 §, 20 §, 52 §)

#### **4. Päästöt vesiin**

Maanrakennustöiden aikana tulee alueen lähiojastoon rakentaa hakemuksessa esitetyt suojaseinät estämään hienoaineksen kulkeutumista vesistöön. Suojaseinät tulee pitää kunnossa.

Alueelta tulevien hulevesien tarkkailusuunnitelmaa tulee täsmentää ja täydentää mm. kartalle merkittyjen näytteenottopisteiden sijainnilla (ojavesitarkkailu tulee laittaa varastoalueen ylä- ja alapuolelle) ja tarkkailuparametrien täsmennyksillä (lisätään mm. kiintoaineen ja raudan määritykset, vesistö tarkkailuun lisäksi tavanomaiset parametrit). Täsmennetty tarkkailusuunnitelma tulee lähettää Mikkelin seudun ympäristöpalvelut-yksikköön erikseen hyväksyttäväksi.

Vesistöseurantatulokset toimitetaan ympäristöpalveluille tiedoksi niiden valmistumisen jälkeen. Ensimmäinen tarkkailuraportti tulee toimittaa rakentamisen jälkeisenä vuotena tehdyn tarkkailun jälkeen.

(YSL 20 §, 52 §, 62 §)

#### **5. Onnettomuudet ja häiriötilanteet**

Poikkeuksellisista häiriötilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista (kemikaalivahingoista) on viipymättä ilmoitettava Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikölle.

Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin toimenpiteisiin häiriön poistamiseksi ja vahingon torjumiseksi.

(YSL 7 §, 14 §, 15 §, 16 §, 17 §, 52 §)

#### **6. Tiedottaminen**

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut määräykset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille ja aliurakoitsijoille.

(YSL 52 §)

#### **7. Kirjanpito ja raportointi**

Tämän lupapäätöksen mukaisen toiminnan aloittamisesta ja päättämisestä sekä hyödynnetyn betonijätteen määrä ilmoitetaan Mikkelin seudun ympäristöpalvelut-yksikköön.

Betonijättemursketta tuotaessa alueelle tulee kuormista oltava tarvittavat jätelain 121 §:n mukaiset siirtoasiakirjat. Siirtoasiakirjat tulee laatia sähköisinä.

Jätteen haltijan ja vastaanottajan on säilytettävä siirtoasiakirjan tiedot kolmen vuoden ajan siirron päättymisestä.

(YSL 52 §, 62 §, 172 §, JL 118 §, 121 §, 122 §)

### **Vakuus**

Toiminnanharjoittajalta ei vaadita ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaista vakuutta, koska kyseessä ole kaatopaikkatoiminta, eikä käsiteltävä jäte ole vaarallista jätettä.

### **Toiminnan aloittaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta**

Toiminnanharjoittaja hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Toiminnan aloittamisesta ei aiheudu ympäristölle peruuttamatonta haittaa.

Ympäristölautakunta määrää, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, kun hakija asettaa 10 000 euron vakuuden lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

### **Luvan voimassaolo**

Ympäristölupa on voimassa siihen saakka, kunnes rakentamisesta johtuva pintavesien tarkkailu päätetään. (YSL 87 §)

### **Päätöksen perustelut**

Toimiessa hakemuksen ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti ei betonijätteen hyödyntämiseen kuuluva toiminta suunnitellulla sijoituspaikalla aiheuta ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai muuta tässä laissa tarkoitettua haitallista seurausta, joten luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Luvassa on ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan annettava tarpeelliset määräykset mm. päästöistä, jätteistä, toimista, joilla ehkäistään, vähennetään, selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin mukaan kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä

asuvalla tai kiinteistöllä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta rasitusta ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, hajusta, kosteudesta, melusta, tärinästä, säteilystä, valosta, lämmöstä tai muista vastaavista vaikutuksista.

Alueen kaavoitus ei aseta esteitä luvan myöntämiselle. Alue ei ole pohjavesialuetta.

Valtioneuvoston asetuksen 2014/713 mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen käsittelemään ympäristölupahakemuksen, jossa on kyseessä pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa. (Määräys 1)

Esikäsittelyn (murskatun) betonijätteen varastointia ei pidetä kaatopaikka-toimintana, kun betonimurske hyödynnetään vuoden sisällä ko. alueelle kuljettamisesta.

Määräyksellä 2 pyritään ehkäisemään lähiympäristölle toiminnasta aiheutuvia pölypäästöjä.

Määräyksillä 3 ja 4 varmistetaan, ettei maaperää, vesistöä tai pohjavettä pilata.

Määräyksellä 3 ehkäistään ennakkoon kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuvia mahdollisia ympäristövahinkoja.

Määräyksellä 4 estetään toiminnasta aiheutuvien kiintoainesten kulkeutumisesta sade- ja sulamisvesien mukana ympäristön ojiin ja pintavesiin. Toteuttavalla tarkkailulla seurataan asfalttijätteen sijoittamisesta mahdollisesti aiheutuvia muutoksia pintavesiin.

Määräys 5 on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan tehostamiseksi.

Määräyksellä 6 varmistetaan tiedonkulku toiminnanharjoittajan ja alueella toimivien urakoitsijoiden ja aliurakoitsijoiden välillä.

Määräys 7 on tarpeen ympäristöluvan valvonnan varalta. Ympäristönsuojelulain 172 §:n mukaan toiminnanharjoittaja voidaan määrätä antamaan valvontaa varten tarpeellisia tietoja.

Jätelain 121 §:n mukaan jätteen haltijan on ennen jätteen siirron aloitusta laadittava siirtoasiakirja vaarallisesta jätteestä, POP-jätteestä, saostus- ja umpisäiliölietteestä, hiekan- ja rasvanerotuskaivojen lietteestä, pilaantuneesta maa-aineksesta ja muusta rakennus- ja purkujätteestä kuin pilaantumattomasta maa-aineksesta, joka siirretään ja luovutetaan 29 §:ssä tarkoi-

tetulle vastaanottajalle. Siirtoasiakirja on laadittava sähköisenä. Siirtoasiakirjan tietojen on oltava koneluettavassa muodossa. Siirtoasiakirjaan tehtävät muutokset on voitava havaita jälkikäteen ja muutokset on tehtävä niin, etteivät alkuperäiset tiedot häviä. Siirtoasiakirjan on oltava luettavissa jätteen siirron aikana ja siinä olevien tietojen on oltava saatavissa kaikille siirtoon osallis-tuville. Jätteen haltijan on vahvistettava siirtoasiakirjassa annettujen tietojen oikeellisuus, jätteen kuljettajan jätteen kuljetettavaksi ottaminen ja vastaanot-tajan jätteen vastaanotto sähköisellä allekirjoituksella, sähköisellä leimalla tai muulla luotettavalla sähköisellä todentamismenetelmällä.

Jätteen haltijan ja vastaanottajan on säilytettävä siirtoasiakirjan tiedot kolmen vuoden ajan siirron päättymisestä. Siirtoasiakirjassa on oltava valvonnan ja seurannan kannalta tarpeelliset tiedot jätteen lajista, laadusta, määrästä, alku-perästä, toimituspaikasta ja -päivämäärästä, käsittelytavasta toimituspaikassa sekä kuljettajasta.

Siirtoasiakirjaa ei tarvita silloin, kun edellä tarkoitettuja jätteitä siirretään luovuttamatta niitä jätelain 29 §:n mukaisesti, kuten saman tuotantolaitok-sen sisäisissä jätesirroissa. Saman yrityksen eri toimipaikkojen välillä tapah-tuvissa kuljetuksissa (esimerkiksi esikäsittelylaitokselta käsittelylaitokselle) on oltava siirtoasiakirja.

## **ASETUKSEN NOUDATTAMINEN**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myön- netyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia sään- nöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estä- mättä noudatettava. (YSL 70 §)

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

**Ympäristönsuojelulaki (527/2014):** § 6 (selvilläolovelvollisuus), § 7 (velvol- lisuus ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista), § 11 (sijoituspaikan valinta), § 14 (pilaantumisen torjuntavelvollisuus), § 15 (ennaltavarautu- misvelvollisuus), § 16 (maaperän pilaamiskielto), § 17 (pohjaveden pilaa- miskielto), § 19 (kemikaalien käyttöä koskevat erityiset velvollisuudet), § 20 (yleiset periaatteet ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toimin- nassa), § 22 (kunnan ympäristönsuojeluviranomainen), § 27 (yleinen luvan- varaisuus), § 29 (luvanvaraisen toiminnan olennainen muuttaminen), § 34 (toimivaltainen lupaviranomainen), § 39 (lupahakemus), § 42 (lausunnot), § 43 (muistutukset ja mielipiteet), § 44 (lupahakemuksesta tiedottaminen), § 48 (lupaharkinnan perusteet), § 49 (luvan myöntämisen edellytykset), § 52 (lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi), § 53 (parhaan käyttökel- poisen tekniikan arviointi), § 58 (jäte- ja jätehuoltomääräykset), § 59 (jät- teen käsittelytoiminnan vakuus), § 62 (seuranta- ja tarkkailumääräykset), § 70 (lupamääräyksen ja valtioneuvoston asetuksen suhde), § 83 (lupapää- töksen sisältö), § 85 (lupapäätöksestä tiedottaminen), § 87 (luvan voimas- saolo), § 172 (tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus), § 190 (muutoksenhaku), §

191 (valitusoikeus), § 198 (päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus), § 205 (maksut)

**Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014):** § 2 (kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävät lupa-asiat), § 3 (lupahakemuksen sisältö), § 4 (hakemukseen liitettävät tiedot), § 6 (lisätiedot jätteistä ja jätehuollosta), § 11 (kuulutus lupahakemuksesta ja asiakirjojen nähtävilläpito), § 12 (lupahakemuksesta pyydettävät lausunnot), § 13 (lupa-asian käsittely)

**Eräistä naapuruussuhteista annettu laki (26/1920):** § 17, § 18

**Jätelaki (646/2011):** § 12 (selvilläolo- ja tiedonantovelvollisuus), § 13 (jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäiseminen), § 29 (jätteen luovuttaminen), § 72 (roskaamiskielto), § 118 (kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuus), § 121 (velvollisuus laatia siirtoasiakirja), § 122 (tiedonsaantioikeus)

**Valtioneuvoston asetus jätteistä (2012/179)** (§ 2, liite 2 jätteen loppukäsittelytoimi D1)

**Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)** § 3 (määritelmät)

## HUOMAUTUS

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 56 §)

## YMPÄRISTÖLUPAMAKSU

Tästä päätöksestä peritään 1 350 € (3 htp).

Ympäristöluvan käsittelystä perittävä maksu perustuu Mikkelin kaupungin ympäristölautakunnan 30.1.2019 § 11 hyväksymään ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksan 2 §, 3 § ja 5 §.

Maksuista saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitusosoitus on liitteenä.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja niillä, joiden

oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. Valitusosoitus on liitteenä. (YSL 190 § ja 191 §)

## **PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (YSL 85 §).

Hanna Pasonen  
ympäristöpäällikkö

## **PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN**

**Päätös** Hakijalle

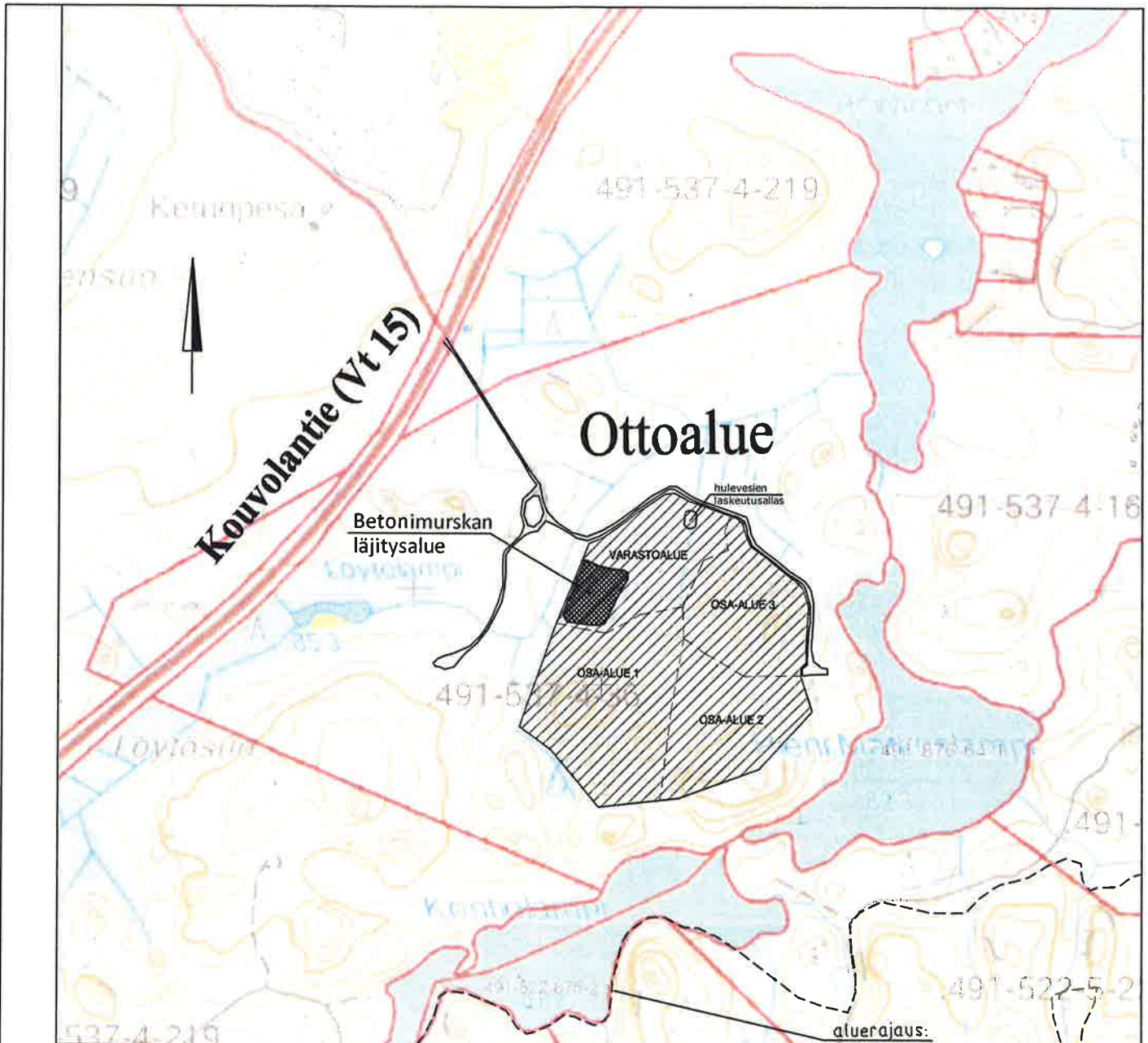
**Tiedoksi** Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus/ Ympäristönsuojelu ja vesienhoito-yksikkö

Lausunnon antajat

Päätöksestä ilmoitetaan lisäksi niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta (10 kpl).

Tieto päätöksestä julkaistaan Mikkelin kaupungin verkkosivuilla ja osoitteessa [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi).





k.osa/ kylä Liikala	kortteli/ tila Lepola	Tontti/ Rn:o 491-537-4-36	Viranomaisen merkintöjä
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juokseva nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite <b>Sora ja Betoni V. Suutarinen Oy</b> Lepolan ottoalue		Piirustuksen sisältö Suunnitelmapaketti Betonimurskan läjitysalue	Mittakaava 1:10 000
Mikkeli		Suunn. ala <b>RAMBOLL</b>	Työnro <b>1510065989</b>
Ramboll Jääkärintie 33 50130 Mikkeli puh. 040 861 9314 www.ramboll.fi		Piirustusno <b>1</b>	Tiedosto 1510032958
hyv. MPen	suunn. MVal	Piirustusno 1	Muutos
	plirt.	suunn. MVal	Muutos
		pvm 4.10.2021	