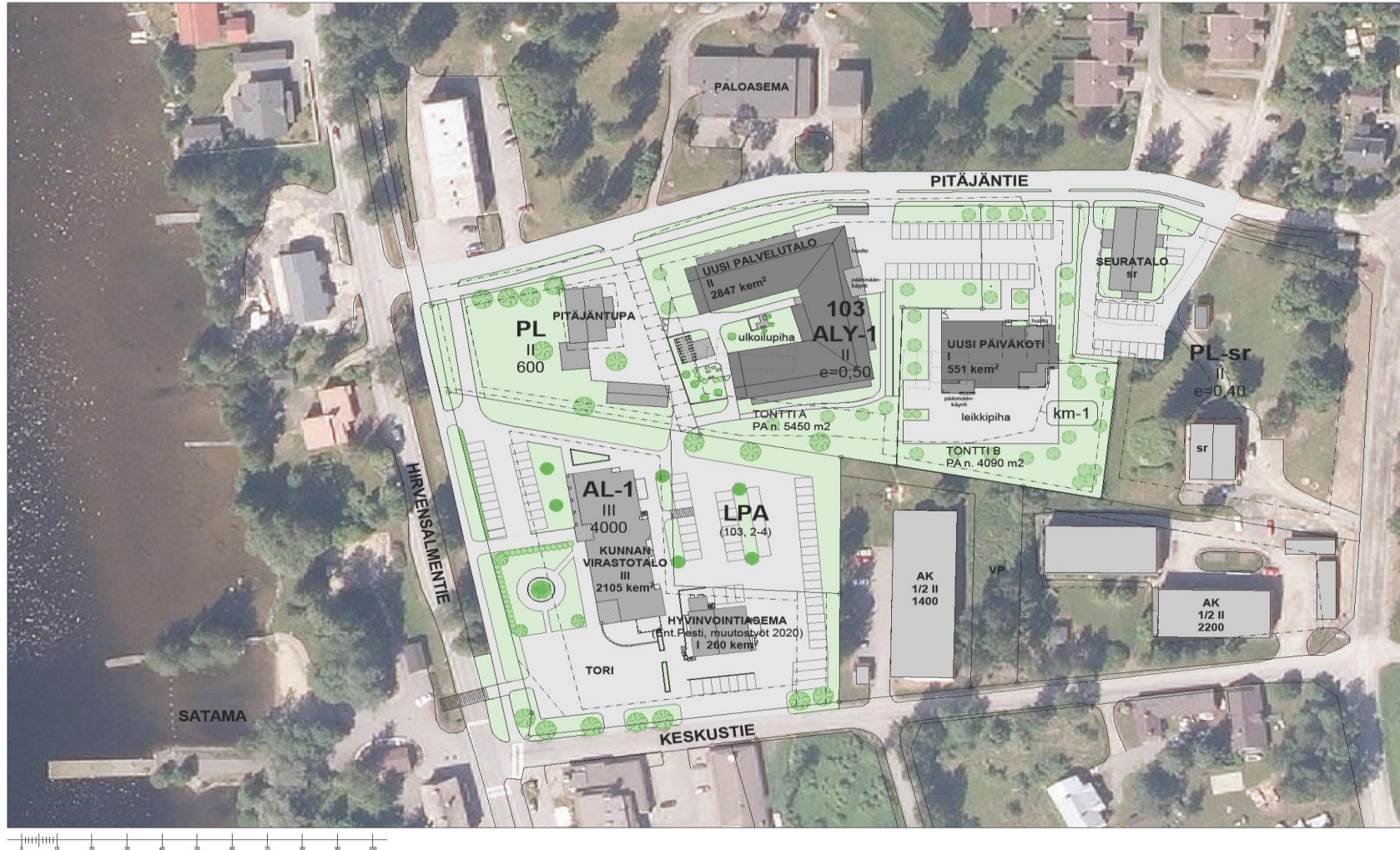




HIRVENSALMEN VUOROPÄIVÄKOTI

Asiointikeskusta

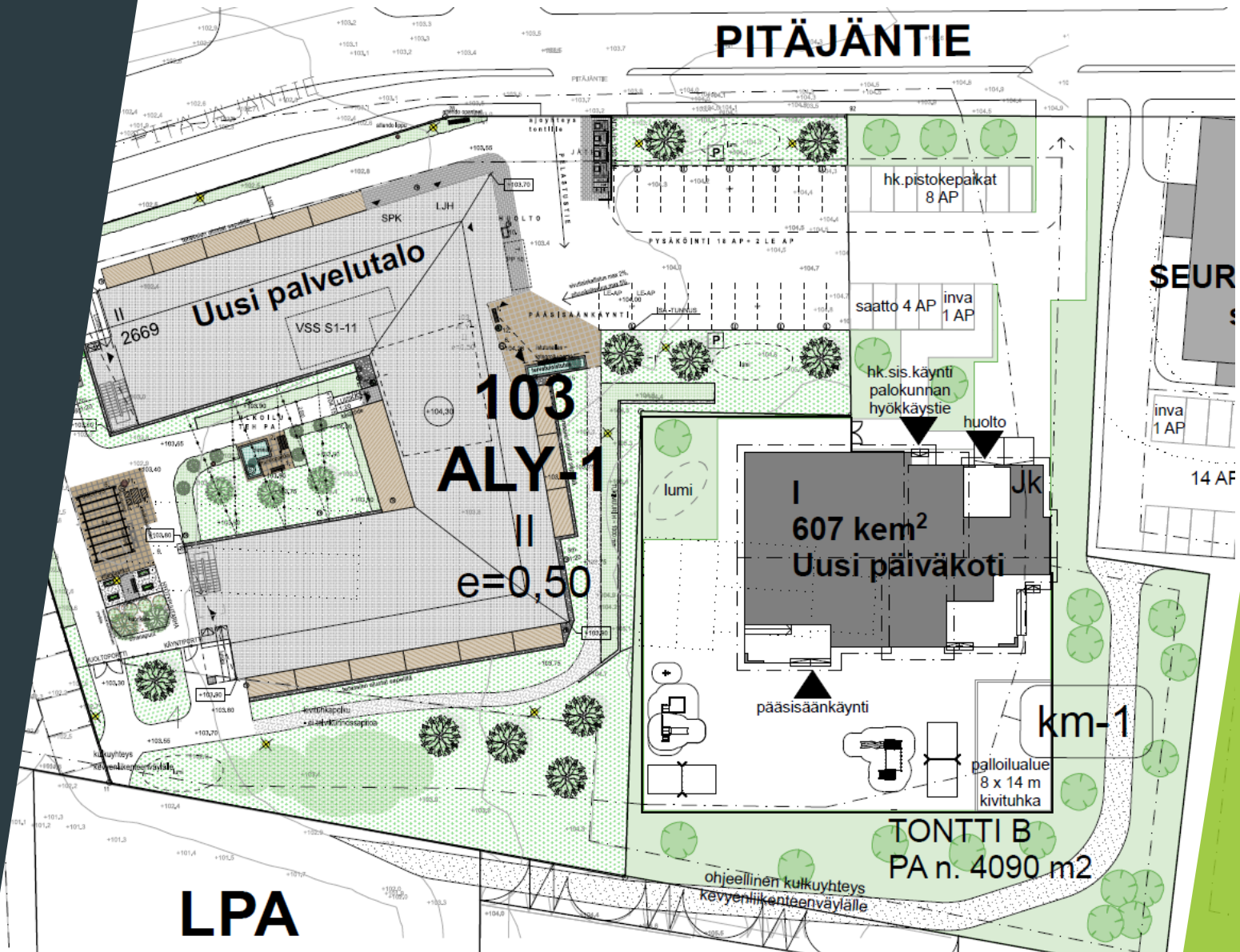


Kohteen perustiedot

- ▶ Kohde on yksikerroksinen vuoropäiväkotirakennus Hirvensalmen kunnan Kirkonkylän keskustaajamaan.
- ▶ Uusi rakennus mitoitettiin yhteensä 32 lapselle. Ryhmiä tulee olemaan kaksi. Ryhmä 1 suunniteltiin 24 lapselle ja Ryhmä 2 kahdeksalle lapselle. Lasten iät ovat molemmissa ryhmissä 1-6 vuotta.
- ▶ Vuoropäiväkodin toiminta-aika tulee olemaan klo 5.30 – 22.00, mutta ratkaisuisa varaudutaan myös ympärivuorokautiseen hoitoon.
- ▶ Rakennus toteutettiin hirsirakennuksena. Rakennushanke oli osa Puurakentaminen Etelä-Savossa-hanketta.

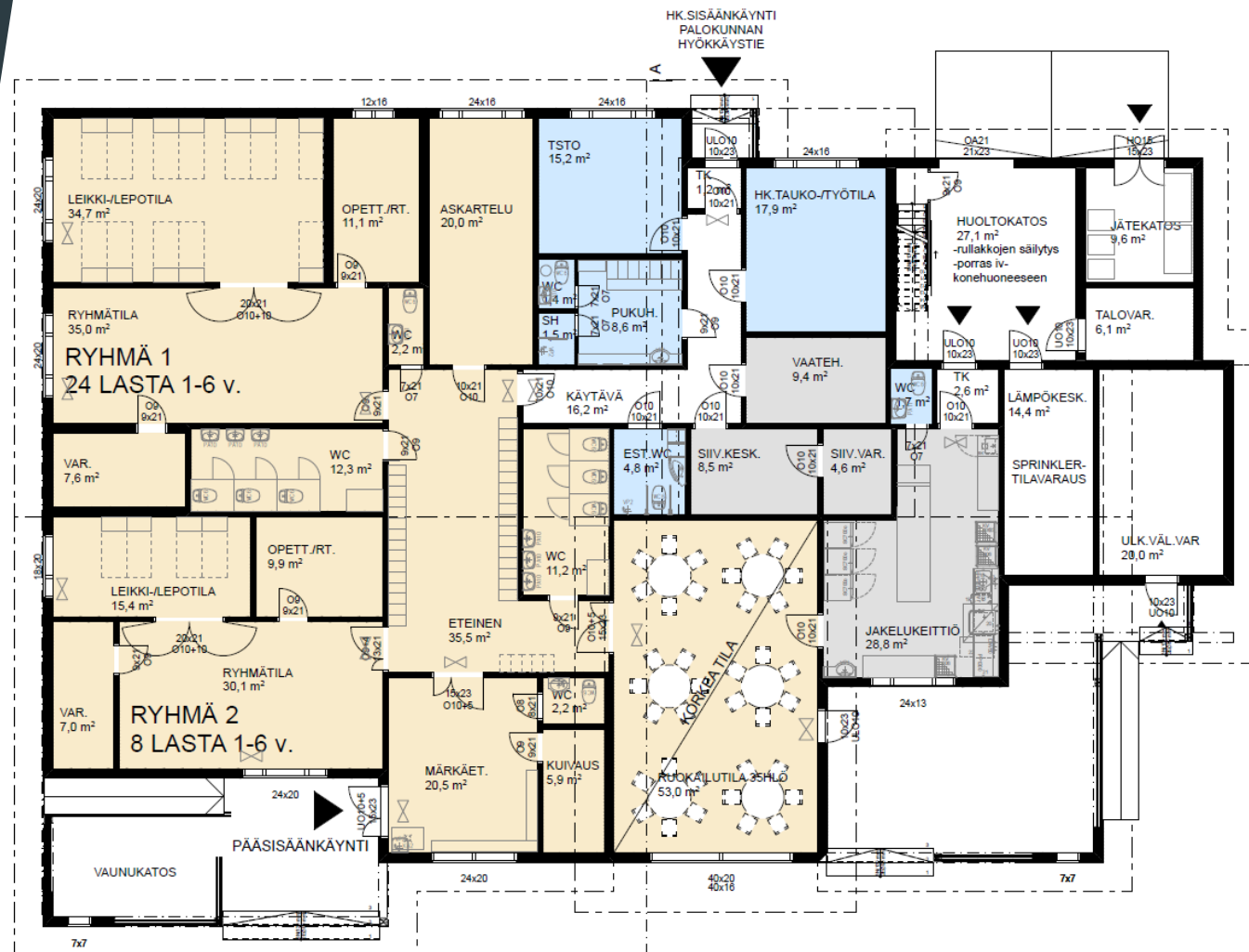
Asemapiirustus

- ▶ KERROSALA: 607 m²
- ▶ HUONEISTOALA: 560 m²
- ▶ TILAVUUS: 2300 m³
- ▶ LEIKKIPIHA: n. 700 m²
- ▶ Huoltoliikenne erillään saattoliikenteestä
- ▶ Pääsisäänkäynti leikkipihan puolella

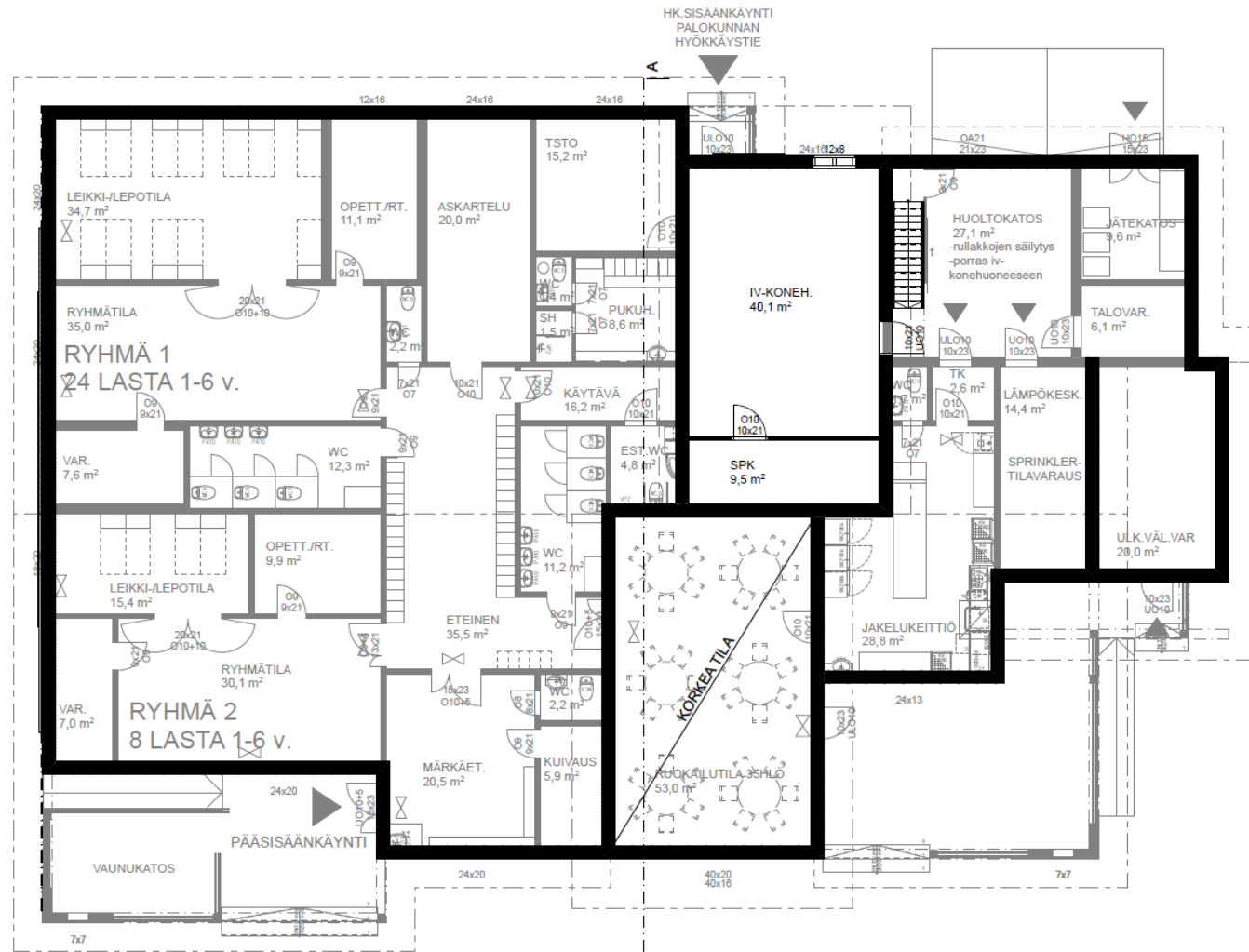


Pohjapiirustus 1.krs

- | | |
|--|-------------------------------------|
| ▶ RYHMÄ- JA YHTEISTILAT | 311,4 m ² |
| ▶ HENKILÖKUNNAN TILAT | 53,3 m ² |
| ▶ PALVELEVAT TILAT | 51,3 m ² |
| ▶ YHTEENSÄ | hym ² 416 m ² |
| ▶ TEKNISET TILAT | 64,0 m ² |
| ▶ LIIKENNETILAT | 20,0 m ² |
| ▶ KAIKKI TILAT YHTEENSÄ | 529,6 m ² |
| ▶ Tilat suunniteltu toiminnallisuus
pääperiaatteena | |

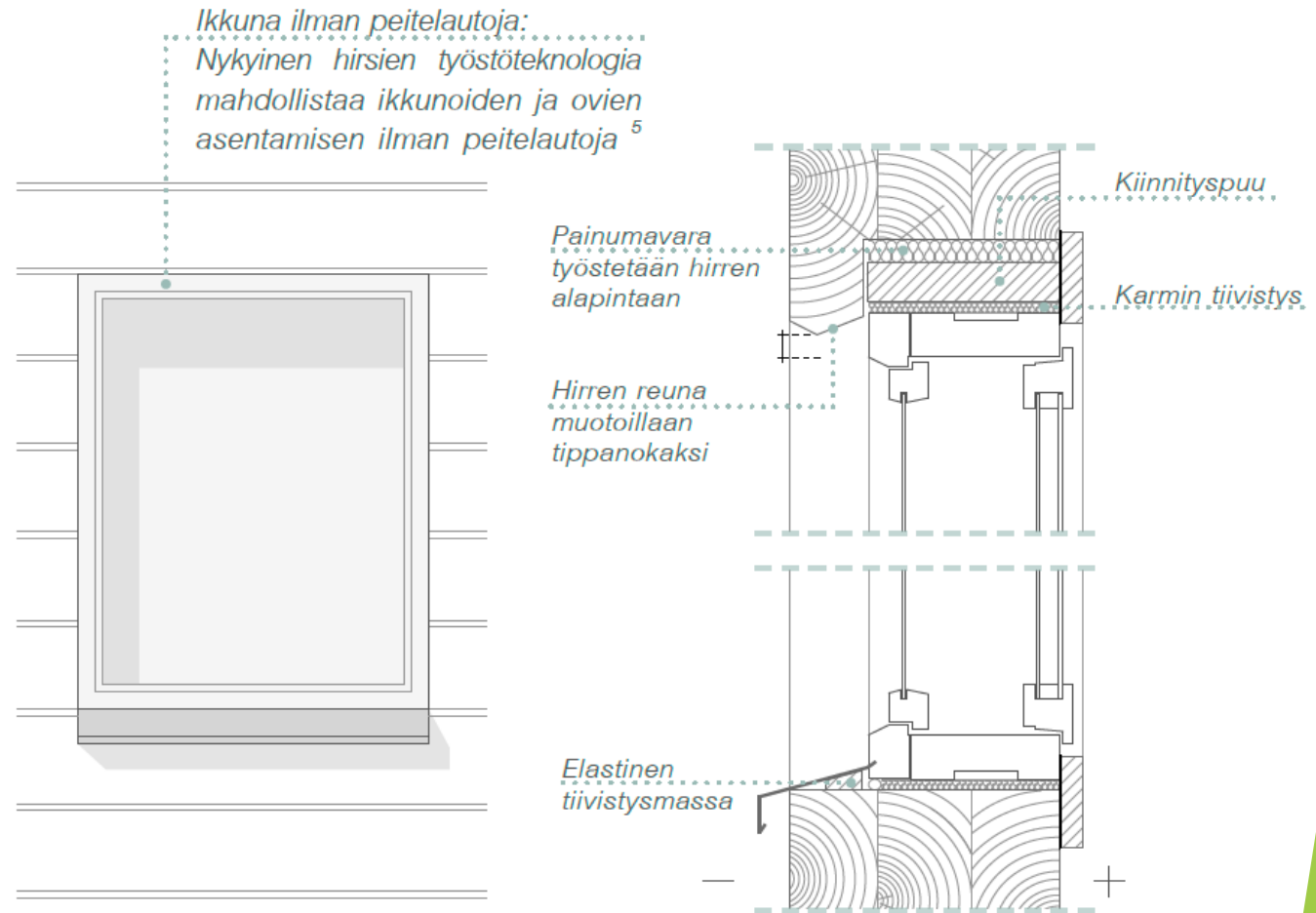


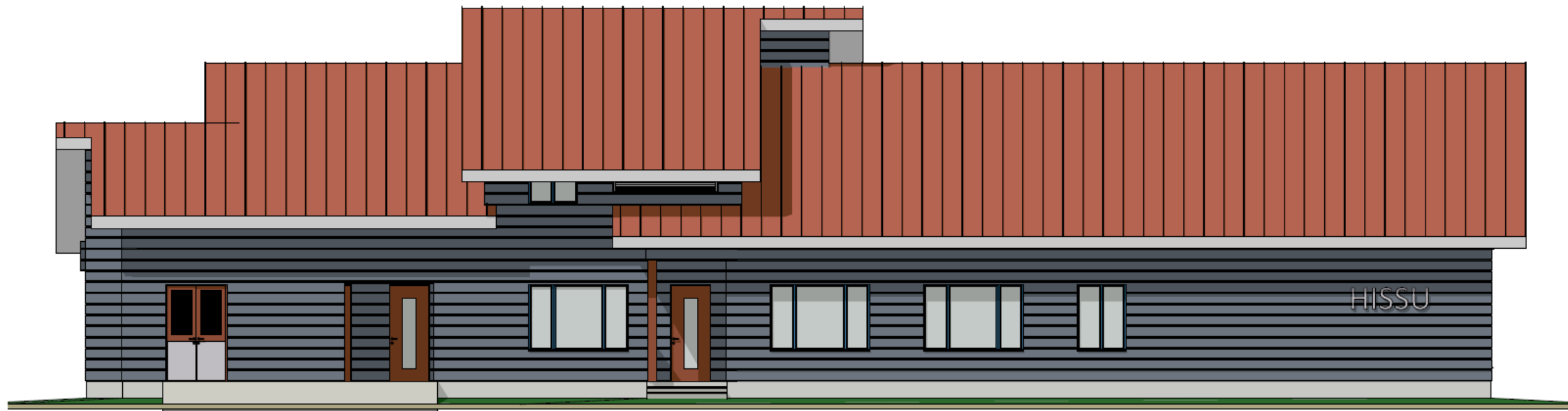
- ▶ Yläkerrassa IV-konehuone sekä sähköpääkeskus
- ▶ Portaat huoltokatoksessa
- ▶ Tekniset tilat yhdessä korkean ruokailutilan kanssa nostavat katon muuta rakennusmassaa korkeammalle
- ▶ Kuvassa näkyy tummana ne seinät jotka voitiin toteuttaa hirrestä, muut tiiltä ja hirsipaneelia



Rakenteet

- ▶ Seinärakenteena painumaton ristiinliimattu lamellihirsi
 - ▶ hirsirakennusten ääniympäristö ja sisäilma koetaan tyypillisesti erityisen miellyttävinä.
- ▶ Ikkunat ilman peitelautoja
- ▶ Alapohja maanvaraisena
- ▶ Yläpohjassa puukuitueriste

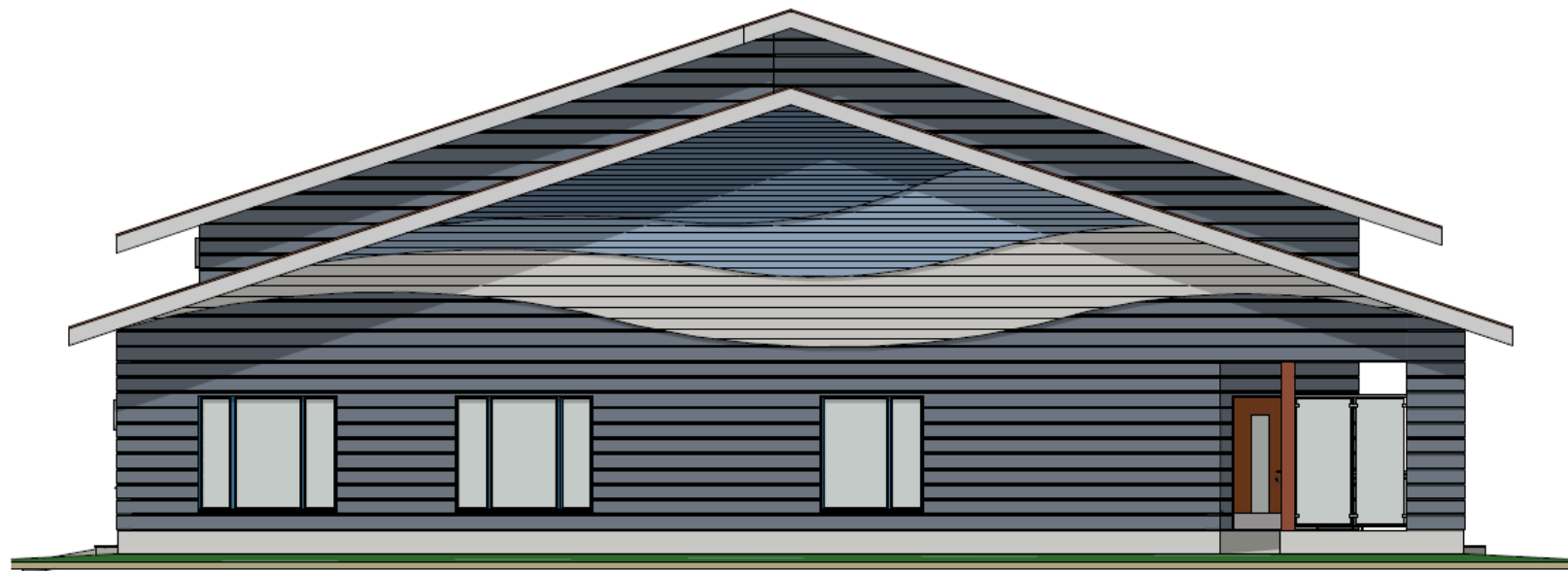




JULKISIVU POHJOISEN (PITÄJÄNTIELLE)

Julkisivut

- Värimaailma poimittiin viereisestä seuratalosta
- Seinissä siniharmaaksi kuultokäsitelty hirsipinta
- Katolla punainen konesaumattu pelti



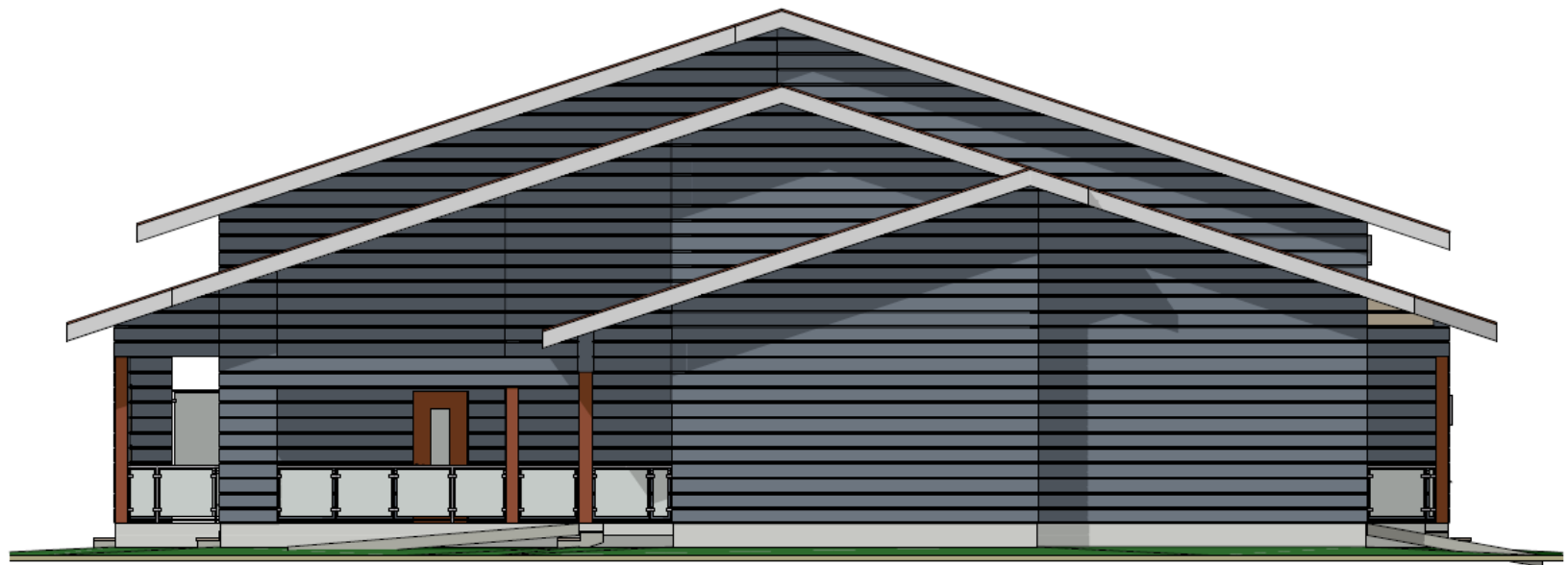
JULKISIVU LÄNTEEN



JULKISIVU ETELÄÄN (LEIKKIPIHALLE)

Julkisivut

- Pihan puolella lapsille mielenkiintoisia aiheita, kuten liikennevalolasit
- Vaunukatos sisäänkäynnin yhteydessä



JULKISIVU ITÄÄN



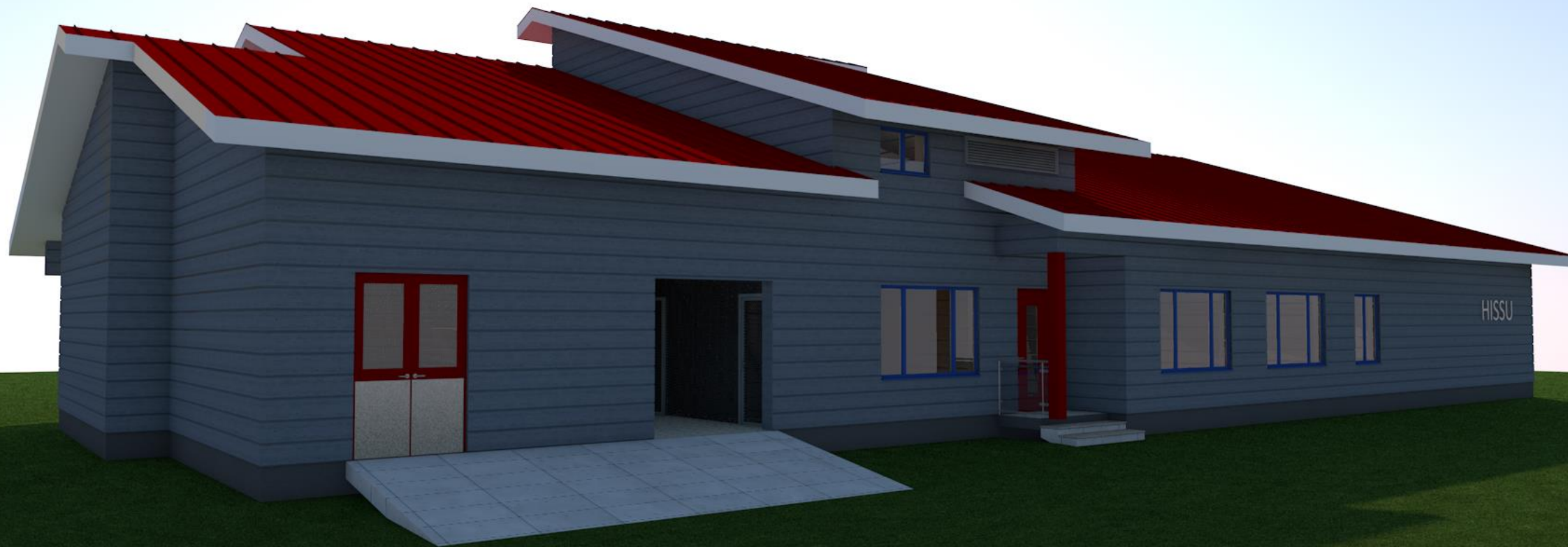
Näkymä luoteesta



Näkymä lounaasta, pääsisäänkäynti



Näkymä kaakosta, leikkipihalta



Näkymä koillisesta, huoltosisäänkäynti

Aikataulu

- ▶ Hankesuunnittelu käynnistyi 2019
- ▶ Toteutus KVR- urakkana
- ▶ Urakkalaskenta 2020 alussa
- ▶ Maaliskuussa 2020 Urakoitsijan hyväksyminen
- ▶ Työt alkoi kesällä 2020
- ▶ Sisäpuolelta valmiina 5/2021
- ▶ Pihat valmiina 6/2021
- ▶ Muutto heinäkuussa 2021

Sateelta suojassa on puurakentamisen tärkeäosa



Pitäjäntie rakentaminen 2019



Näkymä ennen rakentamista



Julkisivu pysäköintialueelta



Julkisivu seuratalolta



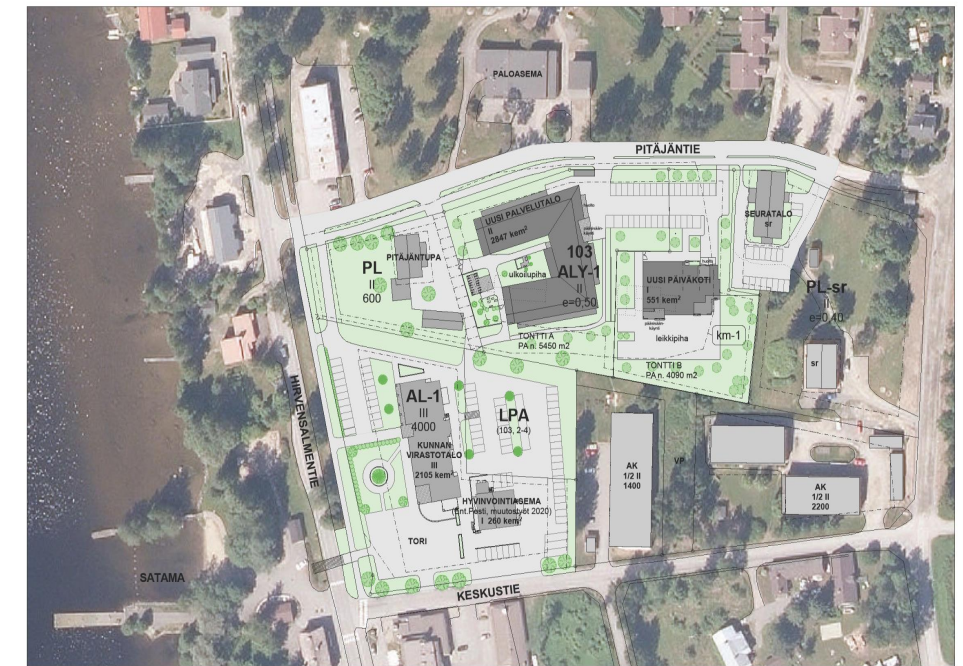
Leikkipiha



Leikkipiha



Palvelutalo, Hyvinvointiasema Kunnanvirasto, Kodinhoito ym. ESOTEN palvelut



Seuratalo, eläkeläisten ja nuorten päivittäisessä käytössä



Entinen kylän kansakoulu (kudonta- asema)



Kuvia sisältä, ruokailu ja juhlatila



mm. askarteluhuone



WC- tilat 2 kpl



Kustannukset, myös irtokalusteet

- ▶ Tavoitehinta 1,7 milj eur alv 0 %
 - ▶ Lopullinen hankintahinta on 1.781 225,62 eur (alv 0 %)
 - ▶ Leasing – rahoitus (kuntarahoitus)
-
- ▶ Kysymyksiä ?

Laajemmin päivän aiheesta. Ilmastomuutokset, Hirvensalmi

- ▶ Taajamassa uusiutuva polttoaine kaukolämpö (hake)
- ▶ Sähkölatauspisteitä hyvinvointiasemalla ja uudella vuoropäiväkodilla, lisää suunnitteilla kunnanvirasto pysäköintialueella vuosina 2022-2023
- ▶ Vuonna 2022 kiinteistömassa pienentyy noin 21 %
- ▶ Hirsirakenteinen päiväkot

Muuttuuko mikään ?

- ▶ ”Julkisuudessa perataan puurakentamisen ilmastovaikutuksia tylsällä veitsellä, ajoittain hamarapuolella. Puuhun uskovat perustelevat vedenpitävästi puurakentamisen pelastavan maailman, kun taas betoni-intoilijoiden kiistattomat todisteet osoittavat puun ilmastoroolin herttaisen yhdentekeväksi. Mahtaako eripura laantua, kun paljastan, että totuus sijaitsee täsmälleen näiden arvioiden välimaastossa: puuta on ilmaston kannalta perusteltua käyttää aina kun mahdollista”
- ▶ ”Sen sijaan puheet siitä, että betonia korvattaisiin laajamittaisesti puulla tai, että puurakentaminen ”uhkaisi” betonirakentamista, ovat höperöitä ja kiistanaiheiksi absurdeja. Vaikka globaalit metsänhakkuumäärät tuplataisiin, saataisiin puutuotteita tuotettua vain kymmenen prosenttia betonin vuotuisesta tuotantomäärästä”

KIITOS !

