

Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2023

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2023 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määrittämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	143,00 €
--	-----------------

Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	91,00 €
---	----------------

Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun. Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO

ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ

Hinnoittelu 1.1.2023 alkaen

	e /1 vk		e /2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m ²	171	109	343	218	514	327	685	436	794	483	903	529	1 012	576	1 121	623	1 121	623	47	16
100-200 m ²	343	218	685	436	1 028	654	1 370	872	1 588	965	1 806	1 059	2 024	1 152	2 242	1 246	2 242	1 246	93	31
200-300 m ²	514	327	1 028	654	1 541	981	2 055	1 308	2 382	1 448	2 709	1 588	3 036	1 728	3 363	1 868	3 363	1 868	140	47
300-400 m ²	685	436	1 370	872	2 055	1 308	2 740	1 744	3 176	1 931	3 612	2 117	4 048	2 304	4 484	2 491	4 484	2 491	187	62
400-500 m ²	771	490	1 541	981	2 312	1 471	3 083	1 962	3 573	2 172	4 064	2 382	4 554	2 592	5 045	2 803	5 045	2 803	210	70
500-600 m ²	856	545	1 713	1 090	2 569	1 635	3 425	2 180	3 970	2 413	4 515	2 647	5 060	2 880	5 605	3 114	5 605	3 114	234	78
600-700 m ²	942	599	1 884	1 199	2 826	1 798	3 768	2 398	4 367	2 655	4 967	2 912	5 566	3 168	6 166	3 425	6 166	3 425	257	86
700-800 m ²	1 028	654	2 055	1 308	3 083	1 962	4 110	2 616	4 764	2 896	5 418	3 176	6 072	3 456	6 726	3 737	6 726	3 737	280	93
800-900 m ²	1 113	708	2 226	1 417	3 340	2 125	4 453	2 834	5 161	3 137	5 870	3 441	6 578	3 744	7 287	4 048	7 287	4 048	304	101
900-1000 m ²	1 199	763	2 398	1 526	3 597	2 289	4 795	3 052	5 558	3 379	6 321	3 706	7 084	4 033	7 847	4 359	7 847	4 359	327	109
yli 1000 m ²	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m ²	24	16
100-200 m ²	49	31
200-300 m ²	73	47
300-400 m ²	98	62
400-500 m ²	110	70
500-600 m ²	122	78
600-700 m ²	135	86
700-800 m ²	147	93
800-900 m ²	159	101
900-1000 m ²	171	109

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

Mikäli Kaupunkiympäristö- yksikkö ottaa käyttöön kesken v. 2023 Lupapisteiden laskutusjärjestelmän, palveluhinnaston muotoa joudutaan muuttamaan laskutusjärjestelmään soveltuvaksi. Tämä järjestelmä aiheuttaa maksutaulukon uudelleen päivityksen ja taksat tuodaan tällöin uudelleen lautakunnan päätettäväksi.

Laivalaiturin vuokrat

Pistolaituri	836,00 €/ paikka (sis. alv:n)
Talvisäilytys laivalaiturissa	109,00 €/ paikka (sis. alv:n)

2023 MAKSUT JA TAKSAT / METSÄALUEPALVELUT

Polttopuun myynti

Polttoranka tienvarsivarastoista	35,00 €/m³
----------------------------------	------------------------------

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan

Työveloitukset

Moottorisahatyö	55,00 €/h
Miestyö	50,00 €/h
Traktortyö	75,00 €/h

Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin

Rantavenepaikat

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

Haukivuori, Suomenniemi	42,00 €/vuosi (sis.alv)
Mikkeli, Anttola, Otava	50,00 €/vuosi (sis.alv)