

Johdatus maankäytön perusteisiin Mikkelissä

**Studia Generalia -luentosarja Mikkelin kaupungin maanpolitiikasta,
maankäytöstä, kaavoituksesta ja kaupunkikehityksestä kiinnostuneille**

Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
040 129 5152

Mitä nyt yritetään? Mitä voidaan tehdä?

- Maankäytöllä ja elinvoiman kehittämisellä on oleellinen yhteys.
- Maankäytön perusratkaisut (linjaukset, yleiskaavoitus) pohjustavat kaupunkikehitystä ja elinvoiman vahvistamista
 - mihin kaavoitus taipuu, mihin voidaan reagoida?
 - Elinkeinopolitiikan (elpo) ja maapolitiikan (mapoli) suhde – muna vai kana?
- Mapoli mahdollistajana // elpo välineenä.
- Maankäyttö voidaan määritellä kaupungin imagotekijäksi: materiaalisten ja symbolisten imagoressurssien hyödyntäminen kaupunkikilpailussa.
- Ideaali: elpo-kehitystoimet tuottavat maankäyttöön toteutuskelpoisia ideoita, joilla annetaan päättäjille ”syöttö lapaan”.



Studia Generalia -luentosarja:

- Kohderyhmät:
 - luottamushenkilöt: valtuutetut ja varavaltuutetut,
 - konsernin yhtiöiden johtoporras ja kehittäjät,
 - kaupungin sisäinen esimiesjakelu,
 - median edustajat (printti, YLE),
 - yrittäjäjärjestöt (Etelä-Savo, Mikkeli) ja Kauppakamari.
- Toteutus: yhden tunnin tilaisuus, jossa alustus ja keskustelu.
 - Informaation välittymisen kannalta ei toteuteta Teams-yhteydellä.
- ”Studiat”: tammikuusta (19.1.) alkaen torstaisin klo 14–15 välisenä aikana.
- Tavoite: jakaa tietoa Mikkelin kaupungin maankäytön perusteista, maapolitiikkaa linjaavasta Mapoli:sta, kaavoituksen käytännöistä ja lainsäädännöstä sekä lähentää suunnittelijoita ja päättäjiä, mediaa, toimijoita toisiinsa.

Studia Generalia – In praksis:

Kokoontumiset klo 14–15, paikka: valtuustosali (Huom: paikka voi vaihtua – siitä ilmoitetaan ajoissa)

Aiheet:

- To 19.1. // Mitä on paikkatieto, miksi pohjakartta tärkeä ja kuinka MikMap parantaa tätä kaikkea?
Reeta Löppönen (paikkatietopäällikkö), Minna Frosti (kaavoitusinsinööri)
- To 9.2. // Kaavahierarkia – yleiskaava määrittää yleiset suunnittelun linjaukset
Ilkka Tarkkanen (kaupunginarkkitehti)
- To 9.3. // Asemakaavoitus tuottaa detaljoitua kaupunkikuvaa
Kalle Räinen (asemakaavapäällikkö)
- To 30.3. // Miksi poikkeamme?
Minna Frosti (kaavoitusinsinööri)
- To 20.4. // Kartalta rakennettavaksi tontiksi: tontinmuodostus edellytyksenä rakentamiselle
Jukka Piispa (maankäyttöpäällikkö)
- To 11.5. // Kiinteistöjen hinnat Mikkelissä, maankäyttösopimukset ja tulevaisuuden näkymät
Hannu Peltomaa (kaavoitus- ja kiinteistöinsinööri)
- To 1.6. // Tehoa tonttimarkkinointiin: Learnings from Annilanranta
Heidi Hänninen (viestintäpäällikkö), Topiantti Äikäs (maankäyttöjohtaja)

- Aiheeseen johdattelijana ja juontajana Topiantti Äikäs