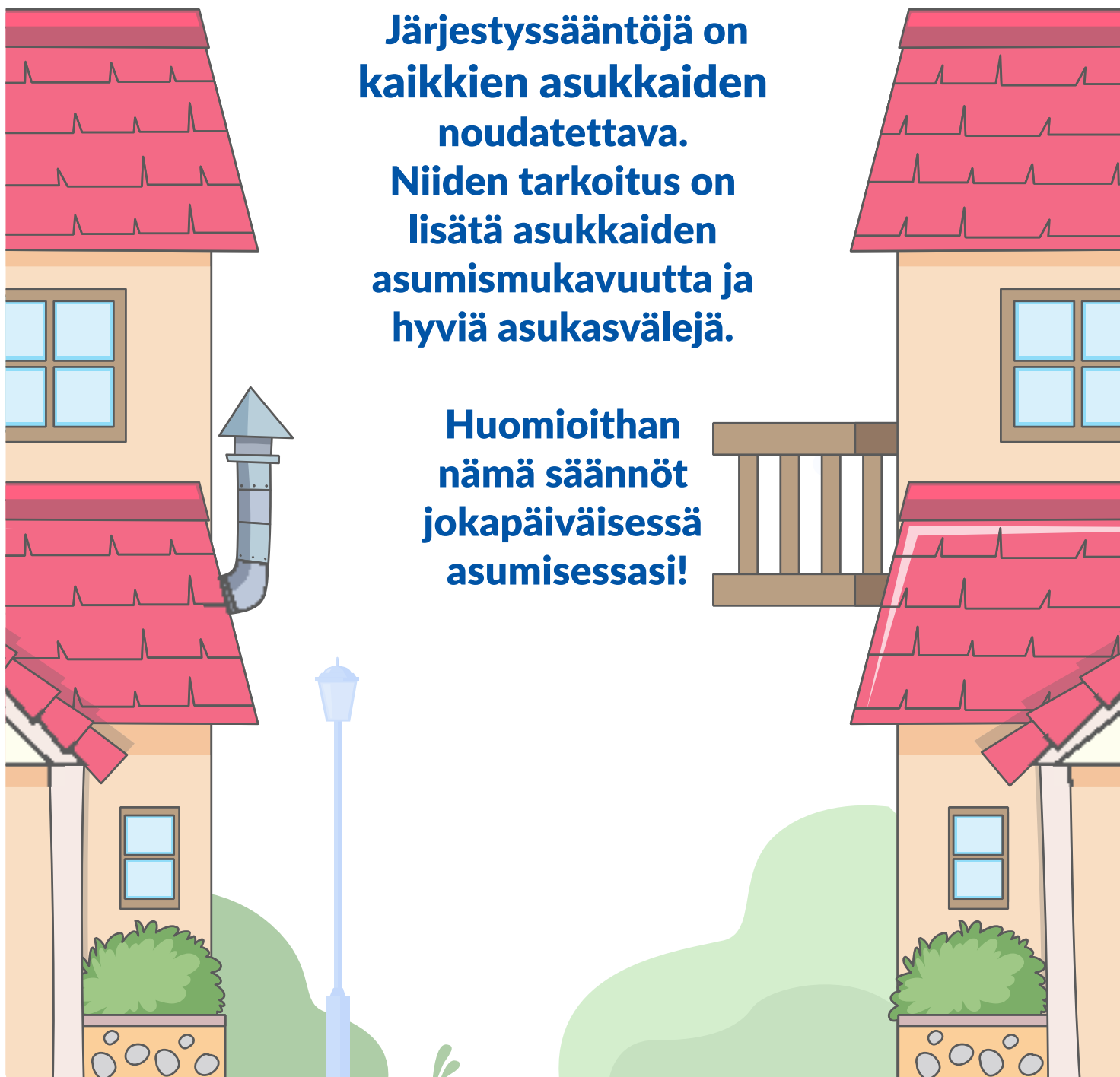


YLEISET JÄRJESTYSSÄÄNNÖT ASUMISEEN

**Järjestyssääntöjä on
kaikkien asukkaiden
noudatettava.
Niiden tarkoitus on
lisätä asukkaiden
asumismukavuutta ja
hyviä asukasvälejä.**

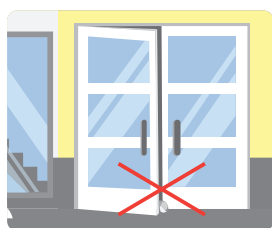
**Huomioithan
nämä säännöt
jokapäiväisessä
asumisessasi!**





YÖRAUHA

Taloyhtiössä on yörauha klo _____, jolloin kodissa tai rappukäytävässä tulee välttää kovia ääniä. Yörauhan aikana ruoan valmistus, tiskaaminen, siivoaminen, pyykin peseminen, kovaääninen musiikin kuuntelu, juhlien järjestäminen tai muu meteli on kielletty.



YHTEISET TILAT

Ulko-ovet pidetään suljettuina klo _____.
Jos kuljet lukitusta ovesta, sulje se huolellisesti jälkeesi.
Jos talossa on ovipuhelin, ovet ovat aina suljettuina.

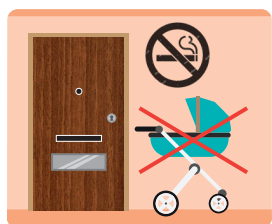
Jokaisen asukkaan on huolehdittava porraskäytävän siisteydestä ja kunnosta. Tilassa on liikuttava meluttomasti ja vältettävä tarpeetonta oleskelua. Porraskäytävässä ei saa myöskään säilyttää mitään tavaroita.



Polkupyörät, lastenvaunut, ulkoiluvälineet ym. tavarat on säilytettävä niille varatuissa varastoissa. Kenelläkään ei ole oikeus kajota muiden omaisuuteen talon sisällä tai ulkopuolella.

Tupakointi porraskäytävässä, alakerran käytävillä, saunatiloissa ja hisseissä on ehdottomasti kielletty.

Yhteisistä tiloista poistuttaessa valot sammutetaan ja ovet suljetaan.



Porraskäytävässä on taulu, josta löytyy isännöitsijän ja huoltoyhtiön nimet ja yhteistiedot.

ASUNNOT

Asunnoissa on vältettävä naapureiden häiritsemistä yörauhan aikana klo . Naapureille tulee ilmoittaa perhejuhlista, jotka kestävät myöhempään.

Asuntoja on hoidettava huolellisesti. Aukkaan tulee ilmoittaa välittömästi huoltoyhtiölle vesijohto-, viemäri- ja lämmitysverkostoissa tai talon yhteisessä käytössä olevissa laitteissa (esim. pyykinpesukoneet) ilmenevistä vioista tai vuodoista.

WC- ja muiden tilojen viemäreihin ei saa heittää mitään kiinteitä tai nestemäisiä jätteitä.

Asuntoa ei saa tuulettaa porraskäytävään.

Asunnon tai yleisten tilojen rakenteiden rikkomisesta, ikkunoiden särkemisestä, seinäpintojen vahingoittamisesta tai muun vahingon aiheuttamisesta peritään aiheuttajalta täysimääräinen korvaus.

Asukas on vastuussa myös lasten tekemistä vahingoista, jotka on tehty taloyhtiössä sijaitsevilla asunnoilla, sen muissa tiloissa tai pihapiirissä.



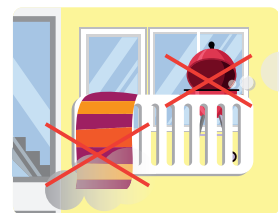
PARVEKKEET

Asukas huolehtii itse parvekkeen puhtaudesta ja siisteydestä. On muistettava, että pesuvesiä ei saa siivotessa roiskua alapuolella oleville parvekkeille.

Asunnon parvekkeella ei saa puistella mattoja, vaan siihen on varattu erillinen paikka taloyhtiön pihapiiristä.

Parvekkeen sisäpuolella saa puistella vuodevaatteita sekä kuivata pyykkiä pyykitelineellä.

Parvekkeella ei saa tehdä avotulta, käyttää hiiligrilliä tai metelöidä siten, että se häiritsee naapureita.



Roskien heittäminen parvekkeelta on kielletty.

Parveke ei myöskään ole säilytystila, vaan tavarat viedään niille tarkoitettuihin varastoihin.

Kiinteiden antennien asentaminen parvekkeelle vaatii aina luvan isännöitsijältä.

ULKOALUEET

Metelöinti ja uhkaava käyttäytyminen on kielletty taloyhtiön alueella.

Ruoan valmistaminen grillissä on sallittua sille varatulla paikalla pihapiirissä.

Omat talous- ja muut roskat viedään pakattuina ja lajiteltuina niille varattuun paikkaan (ks. lajitteluohjeet). Muiden ongelmajätteiden poiskuljettamisesta (esim. rikkoutuneet huonekalut) huolehtii asukas itse.

Pihapiirin nurmikoiden ja istutusten vahingoittaminen on kielletty.

Käytöstä poistettujen laitteiden ym. säilyttäminen taloyhtiön pihapiirissä on kielletty.

Ajoneuvot pysäköidään piha-alueelle vain niille varatuille paikoille, eikä ajoneuvoja saa korjata tai pestä taloyhtiön pihapiirissä.

Pyykkien kuivattaminen ja mattojen puisteleminen on sallittua vain niille varatuilla paikoilla.

