

Mikkelin kaupunki
Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue /
Kaupunkikehitys / Maankäyttö ja kaupunkirakenne
PL 33
50101 Mikkelä
puh. (015) 1941, email: etunimi.sukunimi@mikkeli.fi

19.1.2022

MliDno-2021-4486 (10 02 03)

Asemakaavan muutos koskien Mikkelin kaupungin 15. kaupunginosa (Pursiala) korttelia 18 sekä yleisen tien-, yleistä pysäköinti-, katu-, puisto-, virkistys- ja vesialueita. / Pursialankatu 38

Maankäyttö- ja rakennuslain 6 §:n mukaan kaavaa valmisteltaessa on oltava vuorovaikutuksessa niiden henkilöiden ja yhteisöjen kanssa, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lain 62 §:n nojalla alueen maanomistajilla ja muilla 6 §:ssä tarkoitetuilla tahoilla (osallinen) on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Mikkelin kaupunkisuunnittelu ilmoittaa maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti asemakaavan muuttamisesta otsikossa mainitulla alueella.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 8.11.2021 § 165 hyväksyä alueen kehittämistä koskevan maankäytösopimuksen (MliDno-2021-4074) ja käynnistää asemakaavamutoksen. Sen tavoitteena on mm. muuttaa nykyinen matkailua palveleva korttelialue asuinrakentamiselle ja mahdollistaa vähittäiskaupan sekä ajoneuvojen polttoaineen jakeluaseman / -energiälähteen myynnin/latauksen uudella korttelialueella Pursialankadun ja Anttolantien vieressä.

Asemakaavan muutosehdotus on tarkoitus saada lautakunnan käsiteltäväksi kesällä 2022 ja hyväksyttäväksi loppuvuodesta 2022.

Liitteeksi on oheistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Pyydämme mahdollisia mielipiteitä kaavoituksesta 21.2.2022 klo 15 mennessä.

Tietoa asemakaavoituksesta:

** Kaupunginarkkitehti Ilkka Tarkkanen: p.050 311 7130*

** Toimistosihiteeri Kirsi Avelin: p. 040 1294792 hallinnollinen valmistelu, käsittelyvaiheet, niitä koskeva aineisto*

Ilkka Tarkkanen
Kaupunginarkkitehti