

# Torien myyntipaikkojen hinnat 2024

Hyväksytty: Kaupunkikehityslautakunta 19.3.2024 § 31

Voimassa: 1.5.2024 alkaen

Mikkelin kaupunki

## Hallitustori

### Lyhytaikainen vuokraus:

Normaali toriaika, päivähinta	alv 0 %	alv 24 %
4x4 m ruutu	14,92 €	18,50 €
4x6 m ruutu	25,00 €	31,00 €
ilmapallojen myynti	8,06 €	10,00 €
joulukuusien myynti	47,98 €	59,50 €
tilaa vaativat kaupalliset tapahtumat (alue katsotaan torin kulloisenkin käyttöasteen mukaisesti)	170,16 € / pv	211,00 € / pv

**Kuukausi- ja teemamarkkinat** sekä muut karnevaalipäivät, kuten vappu, äitienpäivä tms. päivä, joka on verrattavissa kuukausimarkkinoihin.

	alv 0 %	alv 24 %
myyntipaikka, hinta: ruutu / päivä	23,39 €	29,00 €
joulutori tai vastaava	sopimuksen mukaan	

### Maalis- ja Mikkomarkkinat 2pv sekä muut kaksipäiväiset markkinat

	alv 0 %	alv 24 %
myyntipaikka, sisältää vartioinnin (2pv)	91,94 €	114,00 €

Kahvila- ja kuukausihinta	touko- ja syyskuu	kesä-elokuu	loka-huhtikuu
K1 - K4 (alv 0 %)	351,31 €	1 819,38 €	150,44 €
K1 - K4 (alv 24 %)	435,63 €	2 256,03 €	186,55 €
P5 (alv 0 %)	281,05 €	1 455,67 €	120,69 €
P5 alv (24 %)	348,50 €	1 805,03 €	149,65 €

### Vuosipaikat, vuosihinta:

	alv 0 %	alv 24 %
Rinkelpaikat (R): R1, R3, R4, R6	338,71 € / vuosi	420,00 € / vuosi
Rinkelpaikat (R): R2, R5	287,10 € / vuosi	356,00 € / vuosi

### Vuosipaikat, kuukausihinta:

	1.9.-31.5.		1.6.-31.8.	
	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %
<b>Paistopaikat (P) 4x8</b>				
P14, P15	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
<b>Ajoneuvopaikat (A) 4x8</b>				
A1, A16, A20, A21, A27	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
A2-4, A17-19, A22-26	76,61 €	95,00 €	154,84 €	192,00 €
<b>Liha-autopaikka (A) 4x6</b>				
A28	79,84 €	99,00 €	159,68 €	198,00 €
<b>Kotitaloustuotteet (KO) 2x1</b>				
KO 1-4	12,50 €	15,50 €	24,80 €	31,00 €
<b>Omin käsin -myyntipaikat (OM) 1x1</b>				
OM 1-6	maksuton		maksuton	
<b>Muut paikat</b>				
<b>4x8 m:</b>				
13	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
<b>4x6 m:</b>				
5	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
3a	79,84 €	99,00 €	159,68 €	198,00 €
<b>4x4 m:</b>				
4a, 6 (3x3), 7-12	54,03 €	67,00 €	107,26 €	133,00 €
32, 34-36, 40, 42-48, 50-56, 58-78, 85-90	39,52 €	49,00 €	83,47 €	103,50 €
29-31, 37-39	39,52 €	49,00 €	79,03 €	98,00 €
33, 41, 49, 57, 79-84	34,68 €	43,00 €	68,55 €	85,00 €
<b>Myynti- ja esittelyvaunut 4x6 m</b>				
91, 97, 98, 102	61,29 €	76,00 €	123,39 €	153,00 €
92-96, 99-101	54,03 €	67,00 €	105,65 €	131,00 €

### Muut maksut ja vuokrat:

	alv 0 %	alv 24 %
Sähkö, normaalkäyttö	11,61 € / pv	14,40 € / pv
	62,90 € / kk	78,00 € / kk
Sähkö suurkäyttäjä *	arvioidun tai mitatun käytön mukaan	
Yömyyntilupa vuokratulle alueelle	2,82 € / yö	3,50 € / yö

	78,63 € / kk	97,50 € / kk
Yösiilytyslupa, vuokratulle alueelle	7,26 € / yö	9,00 € / yö
	209,68 € / kk	260,00 € / kk
Mainoslaite oman myyntipaikan ulkopuolella	12,10 € / laite / pv	15,00 € / laite / pv
Jätehuoltojärjestelmän käyttö tapahtumissa	54,03 € / pv	67,00 € / pv
Torin esiintymislava	maksuton	
Muikkukontti	24,19 € / pv	30,00 € / pv
	66,13 € / vko	82,00 € / vko
Muikkurakennuksen edustan terassialueet	10,08 € / m2 / kk	12,50 € / m2 / kk
Pikkutori (441 m2), kaupungintalon ja virastotalon välissä	4,84 € / m2 / kk	6,00 € / m2 / kk

## Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan torien myyntipaikat

	alv 0 %	alv 24 %
Lyhytaikainen myyntipaikka	maksuton	
Vähäinen omien tuotteiden myynti	maksuton	
Vuosipaikka	303,23 €	376,00 €
Kuukausipaikka	28,23 €	35,00 €
Päiväpaikka	8,06 €	10,00 €
Kahvilapaikka, vuosipaikka	1 170,97 €	1 452,00 €
Kahvilapaikka, kuukausipaikka	100,81 €	125,00 €
Kahvilapaikka, päiväpaikka	16,13 €	20,00 €
Yleisötilaisuudet (pääsymaksulliset tms.) sekä markkinat ja vastaavat tapahtumat	52,42 € / alkava vrk	65,00 € / alkava vrk
Sähkö normaalikäyttö	11,61 € / pv	14,40 € / pv
Sähkö suurkäyttäjä *	arvioidun tai mitatun käytön mukaan	

\*Sähkön suurkäyttäjiä ovat ne, joilla on paljon virtaa kuluttavia laitteita, kuten sähkölämmittimiä tai kylmälaitteita.

Mikäli tapahtumat edellyttävät torikaupanvalvojan työpanosta normaalin työajan ulkopuolella, veloitetaan tästä kulloinkin voimassa olevan sopimuksen mukainen torikaupanvalvojan tuntiveloitus toteutuneen työmäärän mukaisesti.

Torisäännön vastaisesta toiminnasta ja myyjän aiheuttamista ylimääräisistä valvonta-, siistimis- tai muista kuluista kustannukset veloitetaan vahingon aiheuttajalta täysimääräisinä.