

Mikkelin kaupungin talousarvio 2026

kaupunginjohtajan
talousarvioesityksen pääkohdat

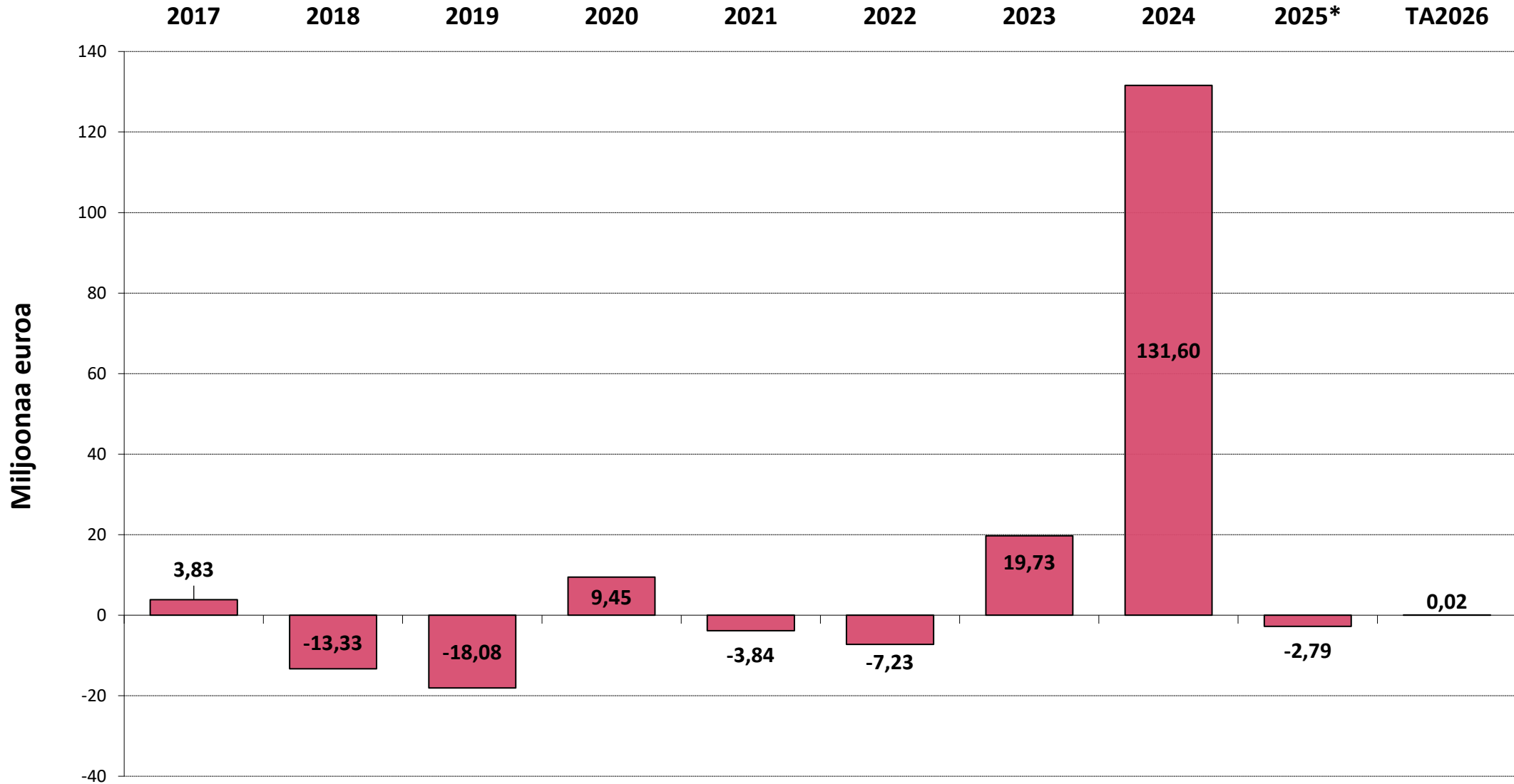
Tiedotustilaisuus 23.10.2025



Vuoden 2026 talousarvio on niukasti ylijäämäinen

- Vuosi 2025 ennalta tiedetyn mukaisesti alijäämäinen, energiajärjestelystä taseeseen muodostuva ylijäämäpuskuri auttaa kestämaan sen. Tulospäätös kuitenkin selvästi alkuperäistä talousarviota parempi.
- TA 2026 täpärästi plussalla (23 teur), suunnitelmavuodet 2027-2029 ovat 0,6-1,0 M€ ylijäämäisiä.
 - Talouden suunnan kääntämisessä on siis onnistuttu, mutta liikkumavara on vielä kapeahko
- Taloussuunnitelmavuosiin sisältyy epävarmuutta erityisesti valtionosuusjärjestelmän uudistamisen johdosta. Sekä riski että mahdollisuus! Myös niukka verotulojen kasvu on Mikkelille haaste → kasvuohjelma
- Olennaiset onnistumisen edellytykset koko taloussuunnitelmakaudella:
 - Kasvuohjelman edistäminen
 - Kulukuri käyttötaloudessa ja investoinneissa, harkitut täsmäpanostukset
 - Sijoitusomaisuuden ja -tuottojen kartuttaminen

Tilikausien yli- ja alijäämät vuosina 2017–2026



Kumulatiivinen ylijäämä TP2024: 110,5 M€
Kumulatiivinen alijäämä TP2023: 21,1 M€

Talouden tasapainotuksen kolme tukijalkaa



Vuosien 2018-2026 tasapainotustoimien kokonais-
summa 39,56 M€. TA2026 sisältää aiemmin päätettyjä
tasapainotustoimia 1,6 miljoonalla eurolla.

Murheena verotulojen heikko kehitys

	TP2024	Enn. 2025	TA2026	TS2027	TS2028	TS2029
Kunnallisvero	103 400	104 063	110 056	112 472	116 323	119 231
<i>Muutos %</i>	-5,8	0,6	5,8	2,2	3,4	2,5
Yhteisövero	13 202	12 405	13 128	13 897	14 588	14 953
<i>Muutos %</i>	-9,4	-6,0	5,8	5,9	5,0	2,5
Kiinteistövero	23 278	23 569	23 433	23 550	23 668	24 023
<i>Muutos %</i>	6,3	1,2	-0,6	0,5	0,5	1,5
Yhteensä	139 880	140 036	146 617	149 919	154 579	158 207
<i>Muutos %</i>	-4,3	0,1	4,7	2,3	3,1	2,3

Raamivaiheen verotuloennuste vuodelle 2026 oli 147,7 M€. Ennuste on siis heikentynyt 1,1 M€.

V. 2025 ennuste on heikentynyt Q2 seurannan ennusteesta 0,7 M€.

V. 2025 tasossa 1 kunnallisveroprosentti vastaa karkeasti 11 miljoonaa euroa.

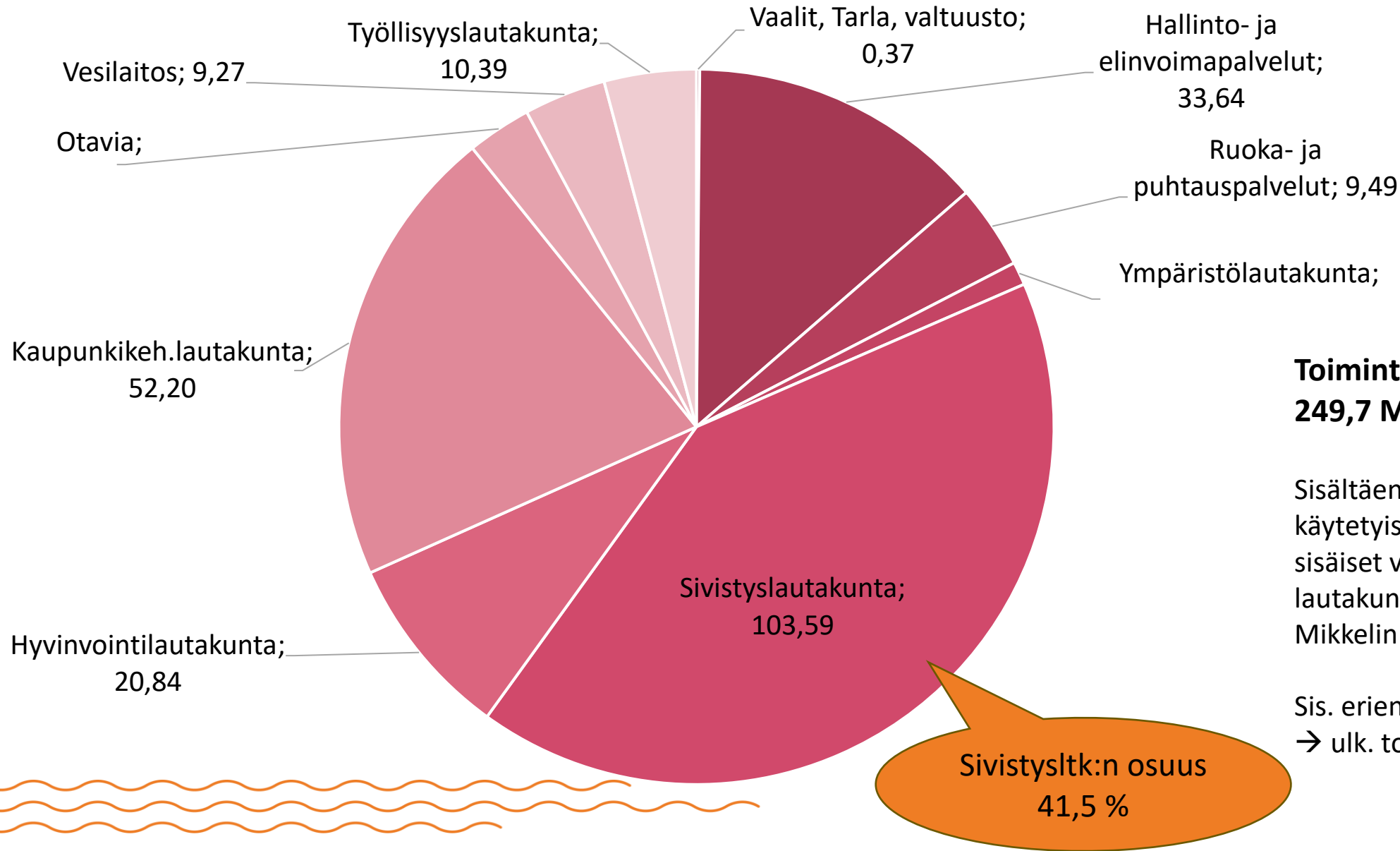
Veroprosentteihin ei esitetä muutoksia

	2025	Esitys 2026
Tuloveroprosentti	9,4 %	9,4 %
Kiinteistöveroprosentit		
Yleinen	1,37 %	1,37 %
Maapohja	1,37 %	1,37 %
Vakituinen asuinrakennus	0,62 %	0,62 %
Muu asuinrakennus	1,50 %	1,50 %
Voimalaitos	3,10 %	3,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	4,00 %	4,00 %
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %	0,00 %

Tuloslaskelma

<i>1 000 euroina</i> <i>Sisältää sisäiset erät</i>	TP 2024	TA 2025	Ennuste 2025	TA 2026 esitys	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Toimintatuotot	97 922	107 758	109 268	104 762	106 041	107 336	108 649
Valm. omaan käyttöön	479	395	386	295	300	300	300
Toimintakulut	-220 830	-250 979	-247 967	-249 660	-254 991	-262 009	-268 133
Toimintakate	-122 429	-142 826	-138 313	-144 603	-148 650	-154 372	-159 184
Verotulot	139 880	143 607	140 036	146 617	149 919	154 579	158 207
Valtionosuudet	6 529	12 835	14 222	14 950	17 101	19 389	20 208
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	1 492	2 734	2 804	4 099	3 290	2 790	2 790
Vuosikate	25 472	16 350	18 749	21 063	21 660	22 385	22 021
Poistot	-23 126	-21 700	-21 700	-21 200	-21 200	-21 500	-21 500
Satunnaiset erät	156 067	0	0	0	0	0	0
Tilikauden tulos	158 413	-5 350	-2 951	-137	460	885	521
Tilinpäätössiirrot	-26 837	160	160	160	160	160	160
Tilikauden ali-/ylijäämä	131 576	-5 190	-2 791	23	620	1 045	681

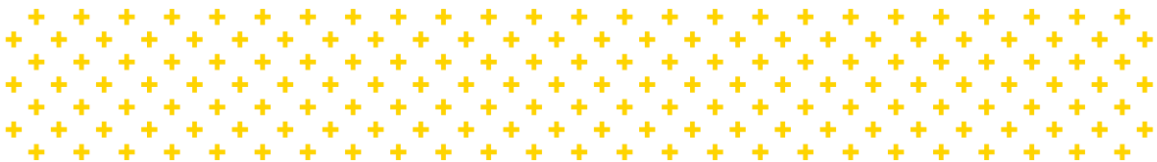
Toimintakulujen jakautuminen TA2026, M€



Poimintoja investointiohjelmasta (v. 2026 osuus)

- Kaupungin virastotalon LVIS-saneerauksen jatkuminen 2,0 milj. euroa
- Katujen saneeraus 1,8 milj. euroa
- Hänninkentän huoltorakennuksen uudistaminen 1,5 milj. euroa
- Keskuskeittiö Isopadan kunnostaminen 1,5 milj. euroa (sisältäen varavoimakoneen)
- Yritysalueiden ja uusien asuinalueiden kadut 0,8 milj. euroa
- Viestikeskus Lokki, luolan kunnostaminen 0,5 milj. euroa
- Pyöräilyn ja kävelyn edistäminen 0,4 milj. euroa
- Hulevesiohjelma 0,4 milj. euroa
- Strategiset kehittämisalustat
 - Satamalahden kehittäminen 0,7 milj. euroa
 - Kiertoliittymä Savilahti (viides haara) 0,5 milj. euroa
 - Ecosairila 0,5 milj. euroa
 - Kalevankankaan alue 0,1 milj. euroa
 - Matkailu 0,3 milj. euroa
- **Nettoinvestoinnit v. 2026 yhteensä noin 21 milj. euroa**

Itäisen alueen koulu- ja päiväkotiratkaisu investointiohjelmassa suunnitelmavuosilla 2028-2029, vaatii vielä valtuuston erillisen päätöksen.



Talousarvion ja veroprosenttien käsittelyaikataulu

Kaupunginjohtajan tiedotustilaisuus Talousarviokirjan julkaisu KH:n esityslistan liitteenä	to 23.10.
Kaupunginhallitus	ma 27.10. (varapv ti 28.10.)
Kaupunginvaltuusto	ma 10.11.



Lisätiedot

kaupunginjohtaja Janne Kinnunen

044 459 7300

janne.kinnunen@mikkeli.fi

talousjohtaja Tiia Tamlander

040 129 5046

tiia.tamlander@mikkeli.fi

www.mikkeli.fi

