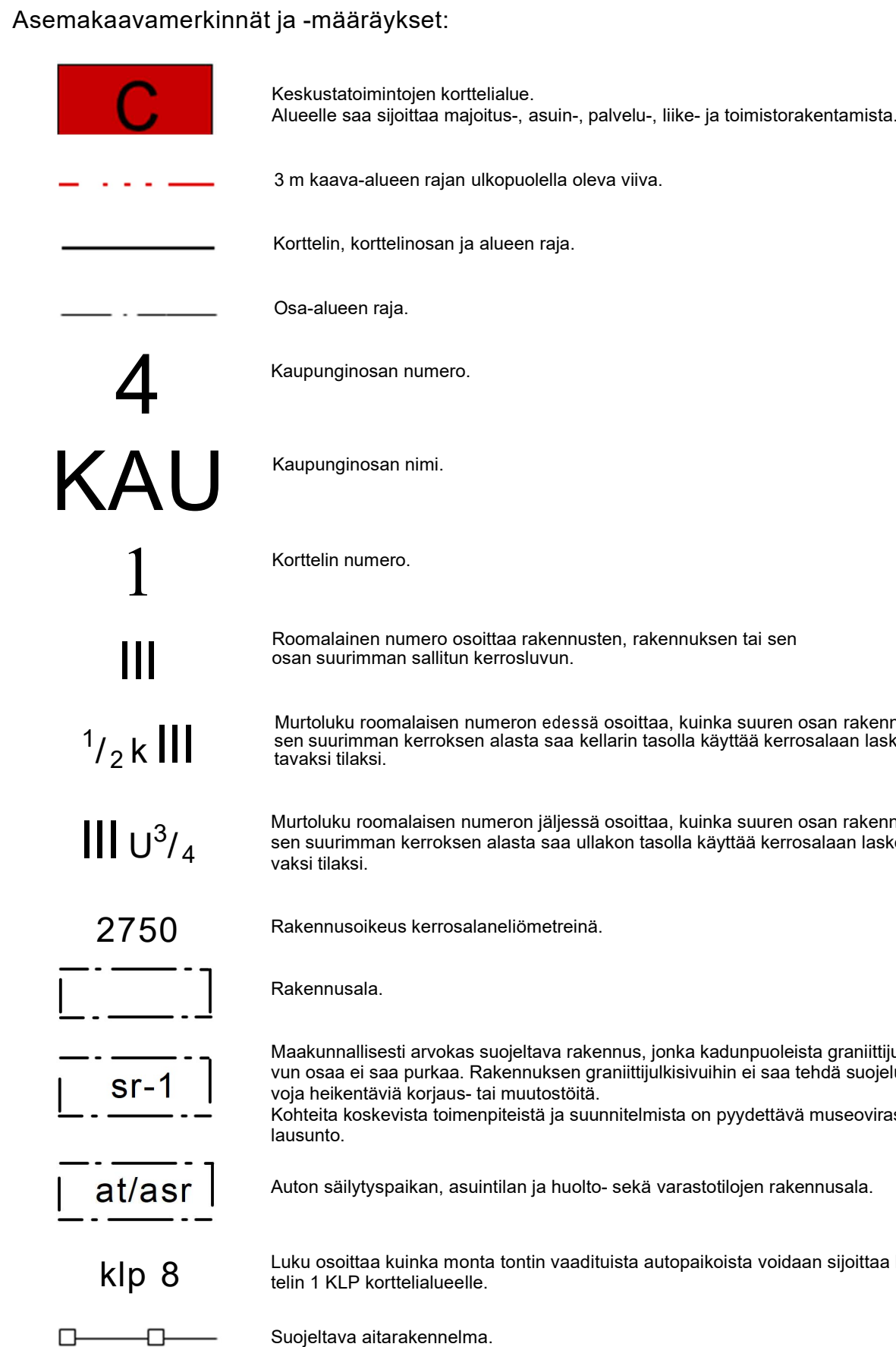




Porrashuoneiden porraskaiteet. Kaiteet säilytetään alkuperäisessä muodossaan ja pintakäsittelyssä, ellei konservointitarve muuta edellytä.

Rakennuksen Ristimäenkadun puoleisen sivun 1. kerroksen tiloissa sijaitsevat alkuperäiset ruutulaiset sisäiset karmineen ja niihin liittyvät liistokset säilytetään.

Kaasulla tilassa välineissään oleva aukko; sen karmit, liistokuitut ja puupilarit koristeineen säilytetään.

Sakkeliuuni varusteineen tulee säilyttää alkuperäisissä paikoissaan ja kunnostaa perinteisin menetelmän.

10 §	Rakentamattomat tontinonast, joita ei käytetä tontille välttämättömiin kulkuteihin, pysäköintiin tai oleskelu- ja leikki-alueiksi, on istutettava ja pidettävä huolitellussa kunnossa.
11 §	Pihan leikki- ja oleskelualueilla keskimääräinen ulkomelutaso on oltava alle 55 dB(A) päivällä ja 45 dB(A) yöllä.
12 §	Pysäköintialueet ja korttelin pihat ja rakennukset on suunniteltava ja rakennettava niin, että pohjavesitasapaino säilyy.
13 §	Muodostuvien hulevesien määrää tulee vähentää käyttämällä yhtenäisiä istutusalueita ja mahdollisimman paljon läpäiseviä pintamateriaaleja.

MIKKELI			ASEMAKAAVA/ ASEMAKAAVAN MUUTOS		1:500
Asemakaava koskee: Mikkelin kaupungin 4. kaupunginosan (Kaukola) 1. korttelin kiinteistö nro 491-4-1-211			Asemakaavalla muodostuu: Mikkelin kaupungin 4. kaupunginosan (Kaukola) 1. korttelin kiinteistö nro 491-4-1-211		
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ALUEIDENKÄYTTÖLAIN 54A §:N VAATIMUKSET.			VIREILLE TULO		
MIKKELI 2026			10.9.2025		
MAANKÄYTTÖPÄÄLLIKKÖ			KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA		
JUKKA PIISPA			16.12.2025 §137		
MIKKELIN KAUPUNKI ASUMISEN JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE KAUPUNKIKEHITYS MAANKÄYTTÖ JA KAUPUNKIRAKENNE			KAUPUNGINHALLITUS ALUST.		
LAAT. REILERS RAKENTAMINEN OY TAINI-JORMA MATTIAS TORI			NÄHTÄVILLÄ		
PIKKT.			KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT		
TARKK.			KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT		
LAAT.			LAINVOIMAINEN		
MIKKELI 2026			NUMERO		
ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ			1028		
KALLE RÄINÄ			LIITE 2		
DNRO 2025-381					