



Asemakaavamerkinnot- ja määräykset

AO

Erillispientalojen korttelialue.

22

Korttelin numero.

OTA

Kaupunginosan nimi.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

⑨

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

I½

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

MIKKELIN KAUPUNKI

ASUMISEN JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE
MAANKÄYTTÖ JA KAUPUNKIRAKENNE



1011

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1: 1000

ASEMAKAAVA KOSKEE:

Mikkelin 36. kaupunginosan (Otava) korttelin 22 osa.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:

Mikkelin 36. kaupunginosan (Otava) erillispientalojen korttelialuetta.

Tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä.

KAAVAN NIMI		KAAVAN NUMERO			
Otava Topeliuksentie		1011			
		PÄIVÄMÄÄRÄ			
		4.3.2026			
VIREILLE TULO	KAUPUNKIKEHITYS- LAUTAKUNTA	NÄHTÄVILLÄ	KAUPUNGINHALLITUS	KAUPUNGINVALTUUSTO	LAINVOIMAINEN
29.10.2025	17.3.2026				
MUUTOS			DNRO	2025-3554	LIITE 3
Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n vaatimukset			SUUNNITTELIJA Nea Nykänen		
Tasokoordinaatisto ETRS-GK27 Korkeusjärjestelmä N2000			SUUNNITTELIJA PIIRTÄJÄ		
MAANKÄYTTÖPÄÄLLIKKÖ			Jukka Piispa	ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ	Kalle Räinen