



KETUNPESÄ
62
1
T/kem
 (+173mpy)
 e = 0.50
 +90 mpy...+102 mpy
 (+147mpy)

MIKKELIN KAUPUNKI
 Kaupunginosat: **KETUNPESÄ**
 Asemakaava
 Kortteli: 1

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset

KETUNPESÄ Kaupunginosa nro

62 Kaupunginosa nro

T/kem Teollisuus- ja varustelualueen korttelialue, jolla saa sijaita merkittävää vaativaa teknologista valmistusta ja varustelualueita, sekä liitteiden valmistusta, sekä toimintaa, jonka siinä on luonteeltaan teknologisesti vaativaa ja vaativaa. Alueella sijaitsevat varustukset on sallittu kutsua rakennusalueen alueeksi.

MY Maan- ja metsäaluetta, jolla on erityistä ympäristöarvoa.

Kortteli, korttelinosa ja alueenosa

Rakennus

Luonnonsuojelualue (1002) 100 m:n vyöhyke rakennus- ja metsäaluetta (1002001) ja luonnonsuojelualueen (1002002) 100 m:n vyöhyke rakennus- ja metsäaluetta (1002001).

Luonnonsuojelualue (1002) 100 m:n vyöhyke rakennus- ja metsäaluetta (1002001) ja luonnonsuojelualueen (1002002) 100 m:n vyöhyke rakennus- ja metsäaluetta (1002001).

Käsiteltävä alueen osa, alueen ryhmien puolesta
 Tulee määrittää alueen osittain.

Ohjeellinen korkeus
 Ohjeellinen korkeus on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Ohjeellinen korkeus on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

Ohjeellinen korkeus on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

Ohjeellinen korkeus on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

1 Korttelin numero

Sivon korttelin numero

e = 0.50 Tehokkuus- tai kerroksen suhteeton / rakennuksen korkeus

Rakennuksen julkisivun ja seinien läikkävyys ja korkeus

Prosessin näytteenottoalueiden, kutsunäytteenottoalueiden ja jätteen jätteen

Määräys 100 m:n vyöhykkeen korkeus. Tässä vyöhykkeessä sijaitsevat rakennukset on sijoitettava alueen osittain ja varustelualueella.

Ohjeellinen korkeus on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Hulevesien hallinta ja käsittely:

1 Puhdistus- tai puhdistusalueiden määrittäminen korttelin osittain ja varustelualueella. Puhdistus- tai puhdistusalueiden määrittäminen korttelin osittain ja varustelualueella.

2 Puhdistus- tai puhdistusalueiden määrittäminen korttelin osittain ja varustelualueella. Puhdistus- tai puhdistusalueiden määrittäminen korttelin osittain ja varustelualueella.

3 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

4 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

5 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

6 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

7 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

8 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

9 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

10 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

11 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

12 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

13 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

14 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

15 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

16 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

17 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

18 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

19 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

20 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

21 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

22 Hulevesien hallinta ja käsittely. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella. Hulevesien hallinta ja käsittely on määritetty alueen osittain ja varustelualueella.

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka: 2 Mk: 1:2000	Kartan laatija: Maanmittauspalvelu Puttonen Oy
Kunta: MIKKELI	Kartan laatimistapa: Ilmakuvadigitointi, MML laserkeilausaineisto, MML maastotietokanta ja maastomittaukset
Alue: KETUNPESÄ	Kartan laatimispvm: 11.4.2025
Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK27	Kartta hyväksytty: Hyv. Pvm:
Korkeusjärjestelmä: NZ000	

Vireille tulo	27.11.2024
Kaupunkikehityslautakunta	16.12.2025 § 00
Kaavaluonnos nähtävillä	2.1.-2.2.2026
Kaupunginhallitus	18.5.2026
Kaavaehdotus nähtävillä	26.5.-25.6.2026
Kaupunginhallitus	
Kaupunginvaltuusto hyväksyntä	
Lainvoimainen	
MIKKELIN KAUPUNKI Kaupunginosa: KETUNPESÄ Asemakaava Kortteli: 1	Mittakaava Koordinaatio: 1:3 000 GK27
ALUSTA//CONSULTING	Suunnittelun, työn ja piirustuksen numero YKS 901
ALUSTA//CONSULTING Suunnittelun, työn ja piirustuksen numero YKS 901	Yhteystiedot Puhelin: 010 200 2000

